

NAZIV I ADRESA INVESTITORA:

**Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
OIB: 34580944535,
Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir**

NAZIV GRAĐEVINE:

**Rekonstrukcija (nadogradnja i pruređenje prostora)
doma za starije i nemoćne osobe**

LOKACIJA:

**Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
k.č.br. 2807/1, k.o. Beli Manastir**

RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT		
MAPA:	I	Z.O.P.: PP-866/20-G	BR. PROJEKTA: PP-8660-G
STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
GLAVNI PROJEKTANT:	Valentino Liović, mag.ing.aedif. G 5762 VALENTINO LIOVIĆ Digitalno potpisao: VALENTINO LIOVIĆ Datum: 2021.02.03 12:01:20 +01'00'	M. P. GLAVNOG PROJEKTANTA	
PROJEKTANT:	Ana Pećar, dipl.ing.arh. A 3375 ANA PEĆAR Digitalno potpisao: ANA PEĆAR DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, 2.5.4.97=IAITHR-85986018932, ou=Identification, sn=PEĆAR, givenName=ANA, serialNumber=PNOHR-34077262870, cn=ANA PEĆAR Datum: 2021.02.02 08:52:05 +01'00'	M. P. PROJEKTANTA	
OVL. INŽ. GEODEZIJE:	Zoran Marčec, ing. geod. GEO 324	M. P. OVL.INŽ.GEODEZIJE	
DIREKTOR:	Zoran Marčec, ing. geod. Zoran Marčec Digitalno potpisao: Zoran Marčec Datum: 2021.02.03 12:00:36 +01'00'	M. P. TVRTKE	
OVLAŠTENENA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA:	Hrvoje Marinac, mag.ing.el. Upisni broj: 321	M. P. OVLAŠTENIKA HRVOJE MARINAC Digitalno potpisao: HRVOJE MARINAC Datum: 2021.02.03 10:42:54 +01'00'	
MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine		

POPIS PROJEKTANATA:

Glavni projektant: Valentino Liović, mag.ing.aedif.
Projektant: Ana Pećar, dipl.ing.arh.

POPIS SURADNIKA:

Dunja Mišković, arh.teh.

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA:

GRAĐEVINA: **Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe**

INVESTITOR: **Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
OIB: 34580944535**

LOKACIJA GRAĐEVINE: **Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
k.č.br. 2807/1, k.o. Beli Manastir**

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: **PP-866/20-G**

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

MAPA	NAZIV PROJEKTA:	BR. PROJEKTA:	PROJEKTANT:
I	ARHITEKTONSKI PROJEKT	PP-8660-G	Ana Pećar, dipl.ing.arh. PLANUM PROJEKT d.o.o.
II	GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE	PP-8661-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
II	GRAĐEVINSKI PROJEKT INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE	PP-8662-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
IV	GRAĐEVINSKI PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE, TOPLINSKE ZAŠTITE I ZAŠTITE OD BUKE	PP-8663-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
V	STROJARSKI PROJEKT	PP-8664-G	Damir Hromatko, dipl.ing.stroj. PLANUM PROJEKT d.o.o.
VI	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT	RN-62-20	Ratko Radaković, mag.ing.el. PRESA d.o.o.

IZRADI GLAVNOG PROJEKTA PRETHODI IZRADA:

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA	31-528-20 EZOP-1	Hrvoje Marinac, mag.ing.el. Alfa atest d.o.o.
ELABORAT ZAŠTITE NA RADU	PP-866/20-EZR	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.

SADRŽAJ MAPE:

A. OPĆI DIO

1. Izjava glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima,
2. Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima,
3. Dokaz legalnosti postojeće zgrade
4. Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i/ili uvjetima priključenja,
5. Posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja javnopravnih tijela.

B. TEHNIČKI DIO

B1 TEKSTUALNI DIO

B1.1. ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA

1. Zajednički tehnički opis,
2. Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa,
3. Zajednički iskaz procijenjenih troškova građenja.
4. Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

B1.2. POSEBNI DIO PROJEKTA

1. Tehnički opis,
2. Temeljni zahtjevi za građevinu,
3. Prikaz mjera zaštite od požara,
4. Prikaz mjera zaštite na radu,
5. Program kontrole i osiguranja kvalitete,
6. Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenja građevnim otpadom,
7. Procijenjeni troškovi građenja.

B2 GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|-----------|
| 1. Geodetska situacija stvarnog stanja | mj 1:1000 |
| 2. Geodetska situacija građevine i smještaja građevine na čestici | mj 1:1000 |
| 3. Projektantska situacija građevine | mj 1:200 |
| 4. Tlocrt prizemlja – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 5. Presjek A-A – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 6. Tlocrt potkrovlja – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 7. Presjek B-B – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 8. Tlocrt prizemlja – novo stanje | mj 1:100 |
| 9. Presjek A-A – novo stanje | mj 1:100 |
| 10. Tlocrt kata – novo stanje | mj 1:100 |
| 11. Tlocrt krovnih ploha – novo stanje | mj 1:100 |
| 12. Presjek B-B – novo stanje | mj 1:100 |
| 13. Presjek C-C – novo stanje | mj 1:100 |
| 14. Istočno pročelje – novo stanje | mj 1:100 |
| 15. Zapadno pročelje – novo stanje | mj 1:100 |

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

A. OPĆI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Temeljem čl. 70., st 1., t. 2, Zakona gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) dajem:

IZJAVU GLAVNOG PROJEKTANTA br. 866/20

O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM UVJETIMA, UVJETIMA PRIKLJUČENJA, ZAKONOM O GRADNJI, TEHNIČKIM PROPISIMA I DRUGIM PROPISIMA, DONESENIM NA TEMELJU ZAKONA O GRADNJI, DRUGIM PROPISIMA KOJIMA SE UREĐUJU ZAHTJEVI I UVJETI ZA GRAĐEVINU TE PRAVILIMA STRUKE

RAZINA RAZRADE: Glavni projekt
 BR. PROJEKTA: PP-866/20-G
 INVESTITOR: Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
 Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
 OIB: 34580944535

GRAĐEVINA: Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

GLAVNI PROJEKTANT: Valentino Liović, mag.ing.aedif.
 BROJ OVLAŠTENJA: G 5762

Glavni projekt izrađen je u skladu s odredbama sljedećih dokumenata, zakona i propisa:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)
- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09),
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19),
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12),
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20),
- Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17),
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18),
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20),
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19),
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20),
- posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja.

Glavni projektant:
 Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Temeljem čl. 70., st 1., t. 2, Zakona gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) dajem:

IZJAVU PROJEKTANTA br. 8660

O USKLAĐENOSTI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM UVJETIMA, UVJETIMA PRIKLJUČENJA, ZAKONOM O GRADNJI, TEHNIČKIM PROPISIMA I DRUGIM PROPISIMA, DONESENIM NA TEMELJU ZAKONA O GRADNJI, DRUGIM PROPISIMA KOJIMA SE UREĐUJU ZAHTJEVI I UVJETI ZA GRAĐEVINU TE PRAVILIMA STRUKE

STR. ODREDNICA PR.: Arhitektonski projekt
BR. PROJEKTA: PP-8660-G
INVESTITOR: Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir

GRAĐEVINA: Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

PROJEKTANT: Ana Pećar, dipl.ing.arh.
BROJ OVLAŠTENJA: A 3375

Glavni projekt izrađen je u skladu s odredbama sljedećih dokumenata, zakona i propisa:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)
- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19),
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12),
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20),
- Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17),
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18),
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20),
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19),
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20),
- posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA BELI MANASTIR

OPĆINSKI KOMITET ZA PRIVREDU

KLASA:362-02/88-01/06

UR.BROJ:UP/I-2100-02-13-88-4

Beli Manastir, 4.IV 1988.godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 21.04.1988. godine

Osijek, 09.09.2025. godine

Potpis:

Općinski komitet za privredu Beli Manastir, na temelju člana 86.Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj:54/86/, a na zahtjev investitora Samoupravne interesne zajednice socijalne zaštite iz Belog Manastira radi izdavanja odobrenja za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru i člana 202.Zakona o općem upravnom postupku /"Službeni list SFRJ", broj:47/86/, donosi

R J E Š E N J E

Odobrava se Samoupravnoj interesnoj zajednici socijalne zaštite iz Belog Manastira upotreba investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale na k.č.br. 2806, 2807/1, 2807/2, 2807/3, 2808/1, 2808/2, 2809, 2810 k.o.Beli Manastir u Belom Manastiru, ulica D.Jakšića bb.

O b r a s l o Ź e n j e

Investitor Samoupravna interesna zajednica socijalne zaštite iz Belog Manastira podnijela je dana 23.II 1988.godine zahtjev ovom Komitetu za izdavanje odobrenja za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru.

Svojim zaključkom KLASA:362-02/88-01/06 UR.BROJ:UP/I-2100-02-13-88-2 od 24.II 1988.godine Općinski komitet za privredu formirao je komisiju koja je dana 11.III 1988.godine izvršila pregled objekta, te dostavila svoje mišljenje sa prijedlogom da se izda odobrenje za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru.

Općinski komitet za privredu u cjelosti je prihvatio prijedlog stručne komisije utvrđujući da je investicioni objekat - III faza Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru izgrađena prema uvjetima iz člana 88.Zakona o izgradnji objekata, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je oslobođeno od naplate takse po članu 13.tačka 2.OOAT-a /"Službeni glasnik Općine Beli Manastir, broj:8/82/.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove i zaštitu čovječke okoline, Zagreb putem ovog Komiteta, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja.Žalba se taksira sa 450.- dinara administrativn takse, po Tbr.2.OOAT-a /"Službeni glasnik Općine Beli Manastir", br.5/8

Dostavljeno:

1.Samoupravna interesna

PREDSEDNIK

Marjanović Radomir, dipl. pravnik

PLANUM PROJEKT d.o.o.

PROJEKTIRANJE I NADZOR

Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir

NAZIV GRAĐEVINE:

Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

LOKACIJA:

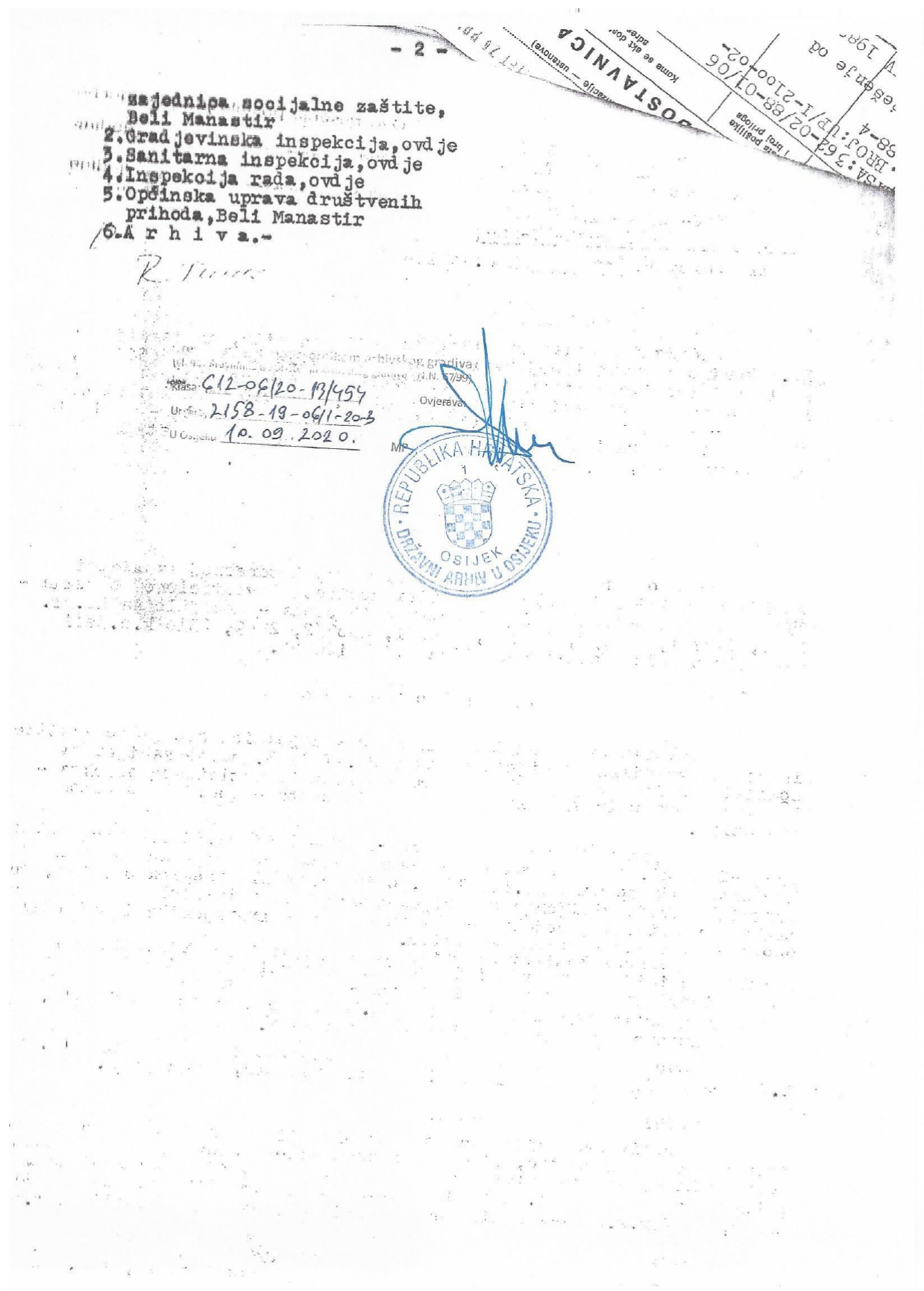
k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir

BR. PROJEKTA:

PP-8660-G

MJESTO I DATUM:

Beli Manastir, prosinac 2020. godine



OCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA BELI MANASTIR
KOMITET ZA PRIVREDU

KLASA: UP/I-361-o5/89-ol/25

UR.BROJ: 2100-o2-13-89-4

Beli Manastir, 28.09 1989.godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 19.10.1989. godine

Osijek, 08.09.2020. godine

Potpis:

Općinski komitet za privredu Beli Manastir, na temelju člana 86. Zakona o izgradnji objekata /"NN SRH", br. 54/86./, a na zahtjev investitora SIZ-e socijalne zaštite iz Belog Manastira, radi izdavanja odobrenja za upotrebu investicionog objekta - preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma u Belom Manastiru, člana 202. Zakona o općem upravnom postupku /"Službeni list SFRJ", br. 47/86./, donosi

R J E Š E N J E

O d o b r a v a s e SIZ-i socijalne zaštite iz Belog Manastira upotreba investicionog objekta -preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir u Belom Manastiru, ul. Dj. Jakšića.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor SIZ-a socijalne zaštite iz Belog Manastira podnijela je dana 07.09.1989.godine zahtjev ovom Komitetu za izdavanje odobrenja za upotrebu investicionog objekta - preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru.

Svojim zaključkom Klasa:UP/I-361-o5/89-ol/25 Ur.br.2100-o2-13-89-2 od 07.09.1989.godine Općinski komitet za privredu formirao je komisiju koja je dana 12.09.1989.godine izvršila pregled objekta, te dostavila svoje mišljenje sa prijedlogom da se izda odobrenje za upotrebu investicionog objekta-preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru.

Općinski komitet za privredu u cijelosti je prihvatio prijedlog stručne komisije utvrđujući da je investicioni objekat -preuređeni tavanški prostor na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru izgrađen prema uvjetima iz člana 88. Zakona o izgradnji objekata, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je oslobođeno od naplate takse po članu 13. tačke 2. OOAT-a /"Sl.glasnik Općine Beli Manastir", br. 8/82./.

PLANUM PROJEKT d.o.o.

PROJEKTIRANJE I NADZOR

Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir

NAZIV GRADEVINE:

LOKACIJA:

BR. PROJEKTA:

MJESTO I DATUM:

Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir

PP-8660-G

Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
godine 2020. 12.12. 12.12. 2020.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Ostjelek

Protiv ovog rješenja može se žaliti žalba za žalbu
Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove
i zaštitu čovjekove okoline Zagreb u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se taksiira sa 2.700.-
dinara administrativne takse, po Tbr.2. OOGAT-a/"Službeni glasnik
Općine Beli Manastir", br. 12/88./

PREDsjednik
Marko Marković, dipl. pravnik

1. SIŽ-a socijalne zaštite
Beli Manastir,
2. Gradj.inspekcija ovdje,
3. Sanitarna inspekcija ovdje,
4. Inspekcija rada, ovdje

Preslik istovjetan s izvornikom
(El. 41. Pravilnika o korištenju arhivskog gradiva - M.N. 0055)

Klasa: 612-06/20-13/959
Ur. broj: 2158-19-06/1-20-2
U Ostjelu 10.09.2020. MP

Investitor SIŽ-a socijalne zaštite iz Beli
Manastir podnosi je dana 07.12.2020. za izradu ovog
Komitetu za izradu ovog projekta. Komitetu za izradu ovog projekta
Komitetu za izradu ovog projekta. Komitetu za izradu ovog projekta.

Službeni glasnik Općine Beli Manastir
Klasa: 612-06/20-13/959
Ur. broj: 2158-19-06/1-20-2
U Ostjelu 10.09.2020. MP

Ovo rješenje je obavezujuće od nastajanja
po članku 13. takse 2. OOGAT-a/"Službeni glasnik Beli Manastir".
br. 12/88./

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-05/20-28/000673
 URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006
 Beli Manastir, 26.11.2020.

➤ VALENTINO LIOVIĆ
 HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
 - dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio VALENTINO LIOVIĆ, HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49, OIB 25451418078 za:

– rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 2807/1 k.o. Beli Manastir (Beli Manastir, Bana Jelačića 108).

Javnaopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnaopravna tijela:

- Državni inspektorat, PU Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31 000 Osijek, Trg Ante Starčevića 12
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 17.11.2020. godine do zaključno sa 01.12.2020. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Državni inspektorat, PU Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31 000 Osijek, Trg Ante Starčevića 12
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/20-03/10012, URBROJ: 443-02-01-03/4-20-02 od 19.11.2020. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96

KLASA: 350-05/20-28/000673, URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006 stranica 1/2 ID: P20201113-575273-Z05
 Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 214-02/20-03/7251, URBROJ: 511-01-382-20-2 AS od 20.11.2020. godine**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ljubica Tubić, ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - VALENTINO LIOVIĆ
 - HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49

KLASA: 350-05/20-28/000673, URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006 stranica 2/2 ID: P20201113-575273-Z05
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LJUBICA TUBIĆ

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 26.11.2020.



PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA OSIJEK

KLASA: 214-02/20-03/7251
URBROJ: 511-01-382-20-2
Osijek, 20. studenog 2020.

Služba inspekcijskih poslova Područnog ureda civilne zaštite, temeljem članka 24. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i članka 81. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17 i 39/19) u predmetu **Valentino Liović, Čepin, Bilogorska 49**, daje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova) u Belom Manastiru, Bana J. J. Strossmayera 108, na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir.

- Sve mjere zaštite od požara projektirati sukladno važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.
- Građevinu projektirati i izgraditi tako da ispunjava bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara propisane zakonom kojim je uređeno građenje.
- Pri projektiranju i izgradnji građevine primijeniti Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara ("Narodne novine" broj 29/13.).
- U Glavnom projektu, utvrditi mjere zaštite od požara koje treba poduzeti na gradilištu tijekom građenja, sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja («Narodne novine» broj 141/11).
- U Glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebitih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Na poziv Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta građenja i uvjeta priključenja KLASA: 350-05/20-28/000673 i URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0003 od 16.11.2020. g., sukladno članku 81. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13 i 20/17), a u svrhu izrade glavnog projekta za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova) u Belom Manastiru, Bana J. J. Strossmayera 108, na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir.

Provedenim postupkom za predmetni zahvat u prostoru i uvidom u Opis i prikaz građevine broj: PP-866/20-IR izrađen studenog 2020. godine u Planum projekt d.o.o., Beli Manastir, Kralja Tomislava 51A, projektanta Valentina Liovića, mag.ing.aedif., utvrđeno je da su za građenje predmetne građevine, sve mjere zaštite od požara i eksplozije određene priznatim pravilima tehničke

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2

prakse i važećim hrvatskim propisima i normama koji uređuju ovu problematiku te ih sukladno tome treba i primijeniti.

Kod projektiranja, izgradnje instalacija i postavljanja tehnološke opreme, primijeniti sve mjere zaštite od požara i eksplozija, sukladno priznatim pravilima tehničke prakse i odredbama važećih normi vezanih za tu problematiku, koji se u ovom slučaju rabe kao pravilo tehničke prakse temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara.

VODITELJ SLUŽBE

Zoran Tadić

DOSTAVITI:

1. Osječko-baranjska županija,
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša (putem eKonferencije)
2. U spis predmeta





**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNI URED OSIJEK**

Služba za sanitarni nadzor hrane, vode za ljudsku potrošnju i predmete opće uporabe

KLASA: 540-02/20-03/10012
URBROJ: 443-02-01-03/4-20-2
Osijek, 19.11.2020

Viša sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Područnog ureda Osijek, Služba za sanitarni nadzor hrane, vode za ljudsku potrošnju i predmete opće uporabe, u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta po pozivu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije od 16.11.2020 godine, zaprimljen u ovu Inspekciju dana 17.11.2020 godine, na temelju članka 6. Zakona o Državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18), **utvrđuje**

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 2807/1 k.o. Beli Manastir (Beli Manastir, Bana Jelačića 108),

INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR

1. U predmetnoj građevini pri projektiranju predvidjeti opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti:

- osiguranjem dovoljne količine zdravstveno ispravne vode za ljudsku potrošnju,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta skupljanja otpadnih tvari do konačne dispozicije,

2. U predmetnoj građevini pri projektiranju i privođenju namjeni prostora primijeniti odredbe:

- Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18 i 47/20)

- Zakona o predmetima opće uporabe („Narodne novine“ 39/13, 47/14, 114/18),
- Zakon o vodi za ljudsku potrošnju („Narodne novine“ br. 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)

- Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe („Narodne novine“ br. 125/17, 39/20)

3. Pri projektiranju i izboru materijala i uređaja koji dolaze u neposredan dodir s vodom za ljudsku potrošnju (sistemi za provođenje vode za piće, cijevi, spremnici, armature), bez obzira radi li se o metalnim ili polimernim materijalima primijeniti odredbe:

- Zakona o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom ("Narodne novine" 25/13, 41/14 i 114/18), a u svezi s Uredbom (EZ) br. 1935/2004 Europskoga parlamenta i Vijeća od 27. listopada 2004. o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom (SL L 338, 13. 11. 2004.),

4. Projektirati i izvesti učinkovito provjetravanje svih prostorija i prostora u građevini putem otvorenih prozora u obimnim (fasadnim) zidovima i / ili u skladu s Tehničkim propisom o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije zgrada („Narodne novine“ broj 03/07), te drugim važećim propisima.

5. Pri projektiranju i izgradnji predvidjeti mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke iz građevine u okoliš, ali isto tako i iz okoliša u predmetnu građevinu, kao i mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke u susjedne boravišne i radne prostore, primjenjujući odredbe:

- Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18)
- Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04 i 46/08),
- HRN U.J6.201/1989 Akustika u zgradarstvu („Narodne novine“ br. 53/91 i 55/96).
- U tehničkoj dokumentaciji priložiti proračun iz kojeg mora biti vidljivo da su zadovoljene važeće norme za minimalne vrijednosti indeksa zvučne izolacije (Rw) i maksimalne vrijednosti razine zvuka udara (Lw).

Upravna pristojba nije naplaćena sukladno odredbi članka 8. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) .



Viša sanitarna inspektorica
Gorana Matijević, dipl.ing.preh.teh

DOSTAVITI

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko- baranjske županije putem eKonferencije
2. Evidencija, ovdje,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B. TEHNIČKI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1. TEKSTUALNI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1.1. ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Prema zahtjevu investitora, ovom projektom – tehničkom dokumentacijom, prikazano je tehničko rješenje građevine i dani su podaci koji su potrebni za izdavanje Građevinske dozvole za izgradnju poslovne zgrade. Projektom – tehnička dokumentacija sastoji se od sedam mapa koje su ukratko opisane u daljnjem tekstu.

Projektom arhitekture osmišljeno je arhitektonsko rješenje, oblikovanje te uređenje građevine.

Građevinskim projektom instalacija vodovoda i kanalizacije obuhvaćena je opskrba građevine vodom te odvodnja fekalnih i oborinskih voda.

Građevinski projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije, toplinske zaštite i zaštite od buke izrađen je tako da predviđena stambena zgrada mora udovoljavati zahtjevima racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke.

Strojarskim projektom obuhvaćene su instalacije grijanja i hlađenja.

Projektom elektrotehničkih instalacija obuhvaćene su instalacije: električna instalacija jake struje, električna instalacija slabe struje (ICT i BCT instalacija), instalacija izjednačenja potencijala i instalacija sustava zaštite od požara – vatrodjova.

LOKACIJA

Namjeravani zahvat nalazi se na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir. Građevne čestice se nalaze u izgrađenom dijelu naselja, socijalne namjene. Važeći prostorni planovi s kojima je zahvat u prostoru usklađen su:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)

- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09)

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Oblik i veličina postojeće građevne čestice prikazani su na geodetskoj situaciji stvarnog stanja. Postojeća građevina čestica k.č.br. 2807/1 je nepravilnog oblika. Ukupna površina katastarske čestice prema zemljišnom izvatku iznosi 35.858,0 m².

OBLIK, VELIČINA I SMJEŠTAJ ZGRADE

Građevina je prema načinu gradnje slobodnostojeća. Zgrada je tlocrtno nepravilnog oblika. Udaljenosti zgrade od međa se zadržavaju, s obzirom da se ovim projektom neće mjenjati gabariti građevine. Smještaj građevine na građevnoj čestici prikazan je na geodetskoj situaciji građevne čestice i smještaju građevine na njoj, u grafičkom prilogu. Obuhvat zahvata je označen na projektantskoj situaciji u grafičkom prilogu.

Udaljenosti predmetne građevine od međa:

- zgrada se nalazi 46,56 m, od sjeverozapadne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3580.
- zgrada se nalazi 17,24 m, od sjeveroistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 2806.
- zgrada se nalazi 38,80 m, od jugoistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3439.
- zgrada se nalazi 58,09 m, od jugozapadne međe, koja graniči s česticom, k.č.br. 2810/1.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

NAMJENA ZGRADE

Namjena zgrade je socijalna – dom za smještaj i brigu o starijim i nemoćnim osobama.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Priključenje građevine na javno – prometnu površinu ostvarit će se putem postojećeg kolnog prilaza u širini od 6,00 m. Prilaz vatrogasnim vozilima osiguran je s ulice.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Zgrada se planira priključiti na slijedeću komunalnu infrastrukturu:

Vodovod:

Rekonstrukcijom se neće povećavati potrebe potrošnje vode te se se postojeći priključak planira zadržati.

Kanalizacija:

Rekonstrukcijom se neće povećavati potrebe odvodnje vode te se se postojeći priključak planira zadržati.

Elektro instalacija:

Građevina je priključena na elektro mrežu. Radovima predviđenim ovim projektom neće se povećati zakupljena snaga. Detaljniji opis nalazi se u Elektrotehničkom projektu.

Plinska instalacija:

Građevina je priključena na javnu plinsku mrežu. Detaljni opis se nalazi u Strojarskom projektu.

PROMETNO RJEŠENJE I RJEŠENJE PROMETA U MIROVANJU

Parkirališna mjesta su postojeća i nalaze se na predmetnoj čestici. Projektom se neće povećavati građevinska bruto površina građevine, stoga se zadržava postojeći broj parkirališnih mjesta.

OCJENA USKLAĐENOSTI GRAĐEVINE S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA PROSTORNIH PLANOVA

Građevina je projektirana tako da je usklađena sa odredbama za provođenje i grafičkim priložima, važeće prostorno – planske dokumentacije.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROSTORNO PLANSKI PARAMETRI

Ovim projektom se neće utjecati na prostorno planske parametre.

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA KOMUNALNI DOPRINOS

Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa izrađen je prema *Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)*.

OBUH VAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – POSTOJEĆE STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

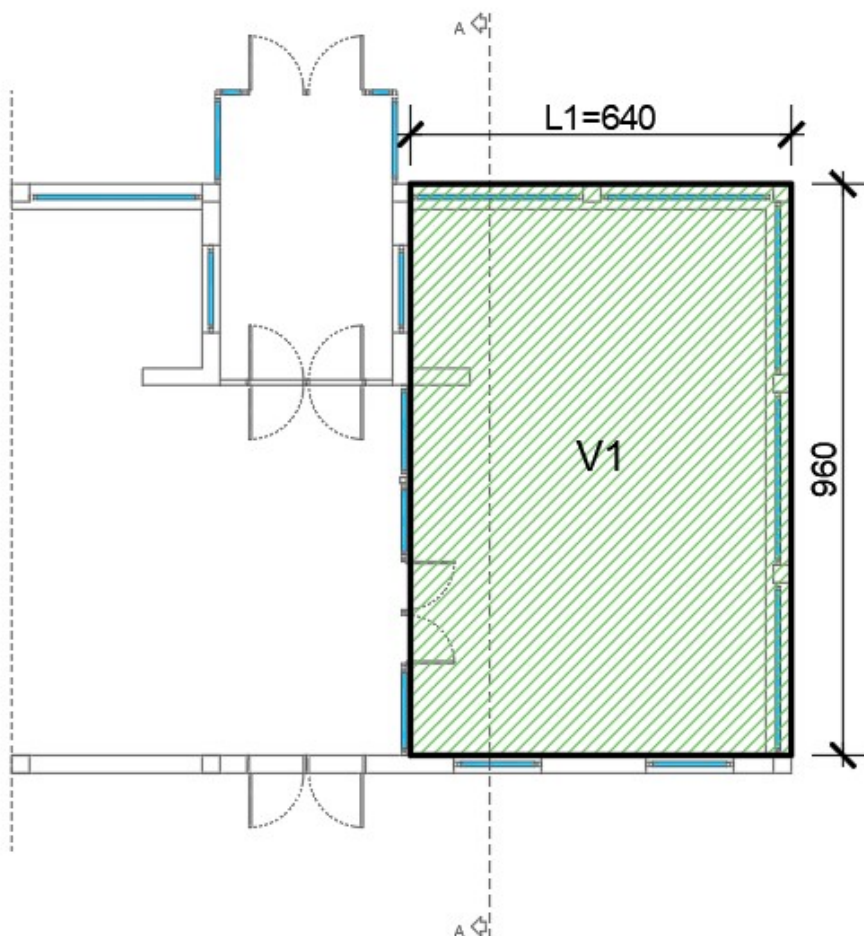
Ukupni obujam = 716,28 m³

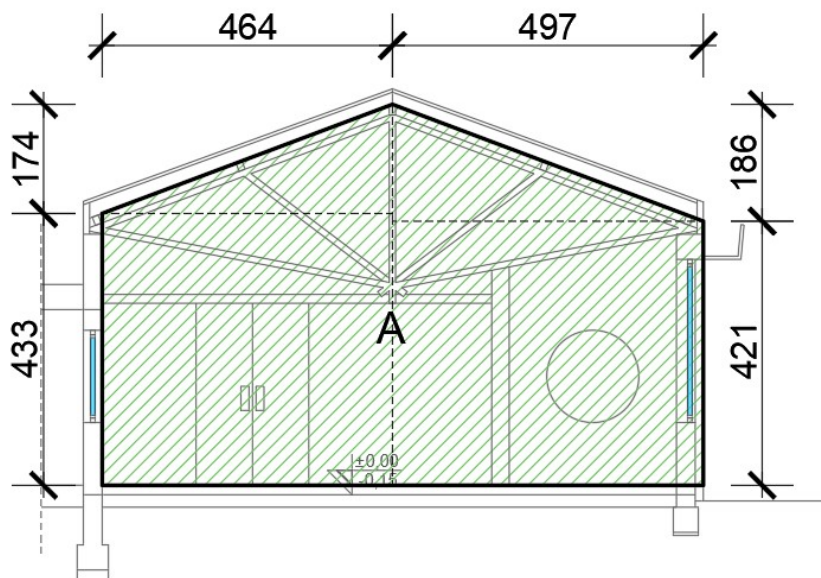
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

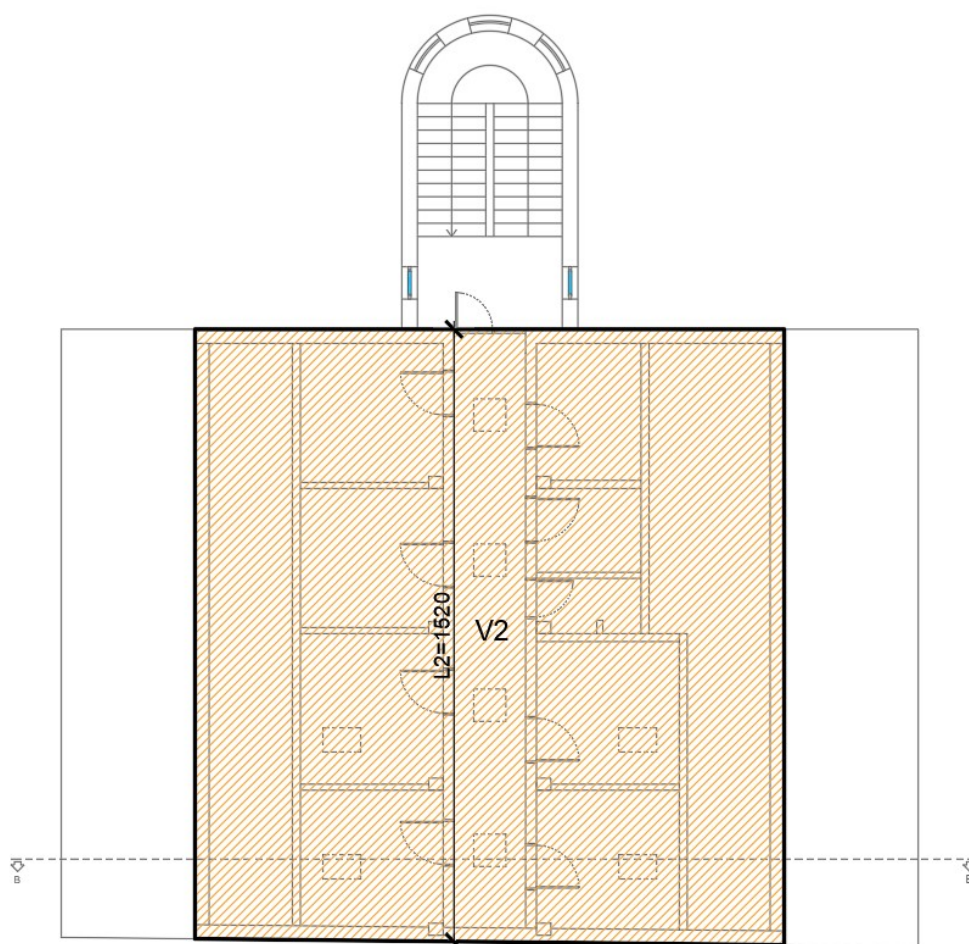
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

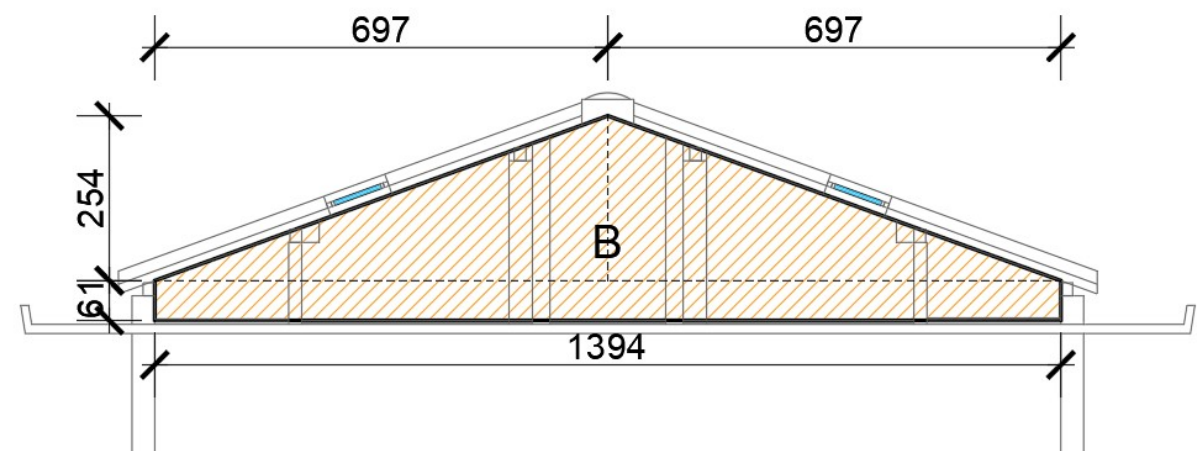
Prizemlje





Potkrovlje





OBUHVAAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – NOVO STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	575,93
V3	C	26,21	H3	1,00	35,08
V4	D	26,21	H4	1,00	35,30

Ukupni obujam = 964,20 m³

PRILOG

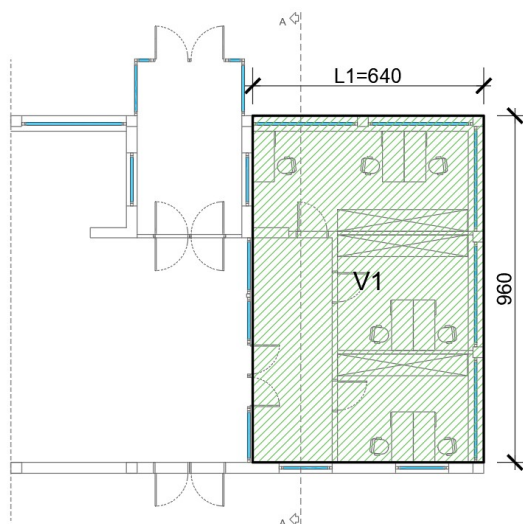
$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

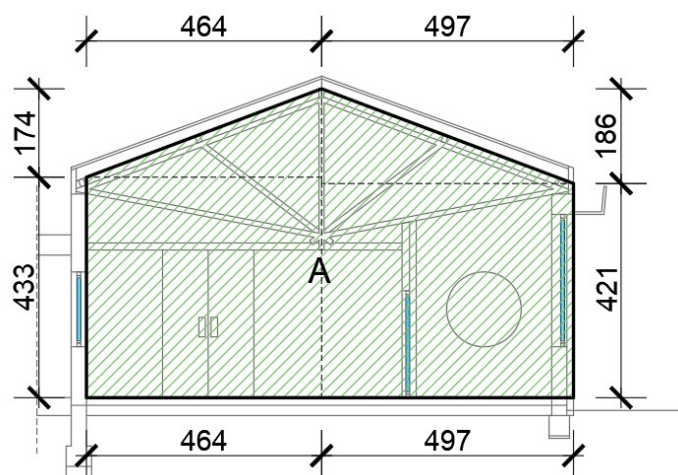
$$B = 2,96 \cdot 9,83 + 1,79 \cdot 4,91 = 37,89 \text{ m}^2$$

$$C = 15,12 \cdot 2,32 = 35,08 \text{ m}^2$$

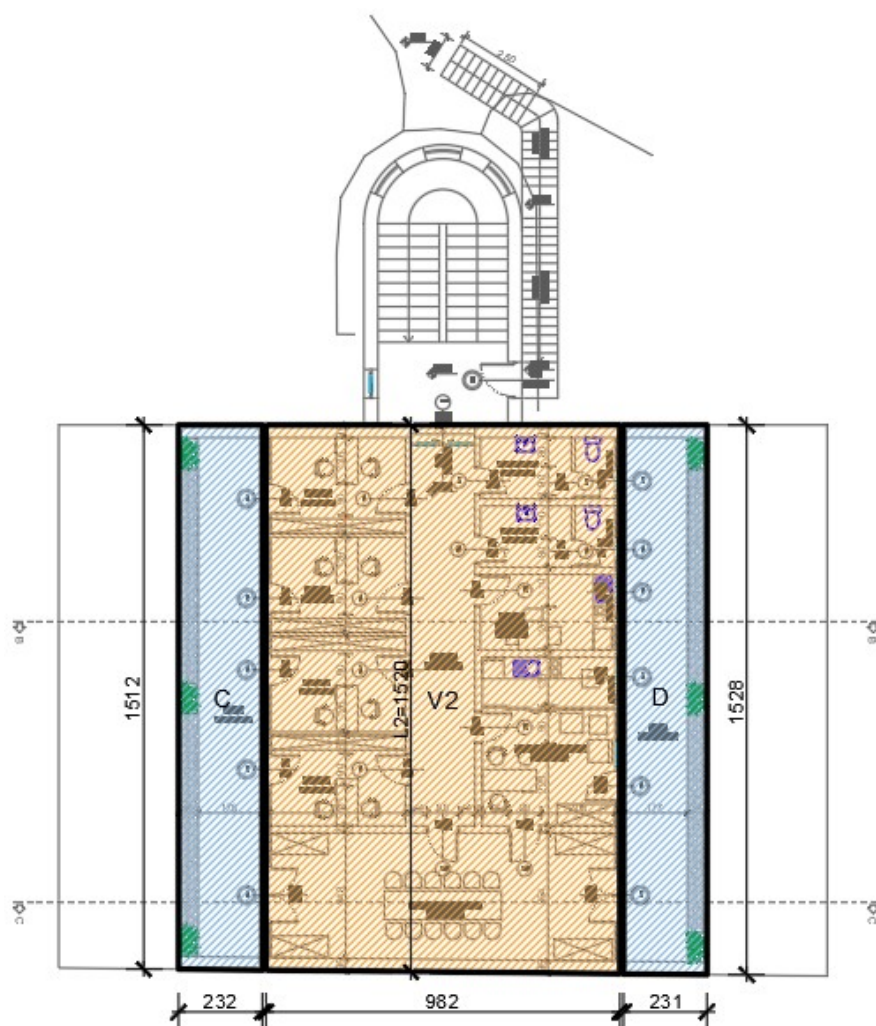
$$D = 15,28 \cdot 2,31 = 35,30 \text{ m}^2$$

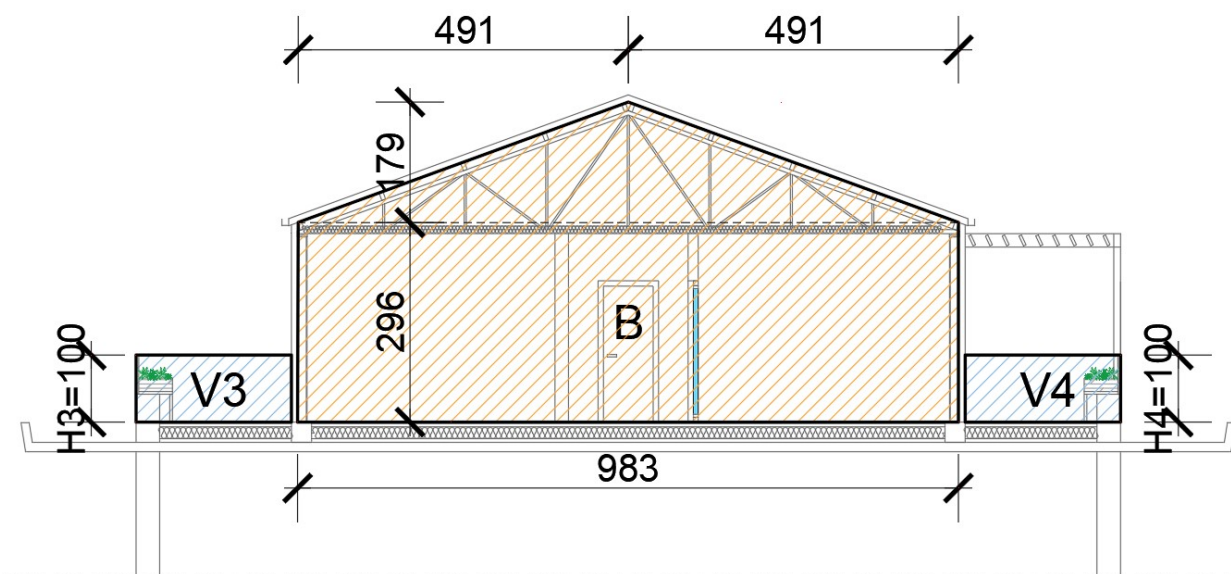
Prizemlje





Potkrovlje





Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa iznosi:

Novo stanje – postojeće stanje: $964,20 - 716,28 = 247,92$

Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa iznosi: 247,92 m³

VODNI DOPRINOS

Obujam građevine za obračun vodnog izrađen je prema *Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)* i *Pravilniku o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/2014)*.

OBUHVAAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – POSTOJEĆE STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

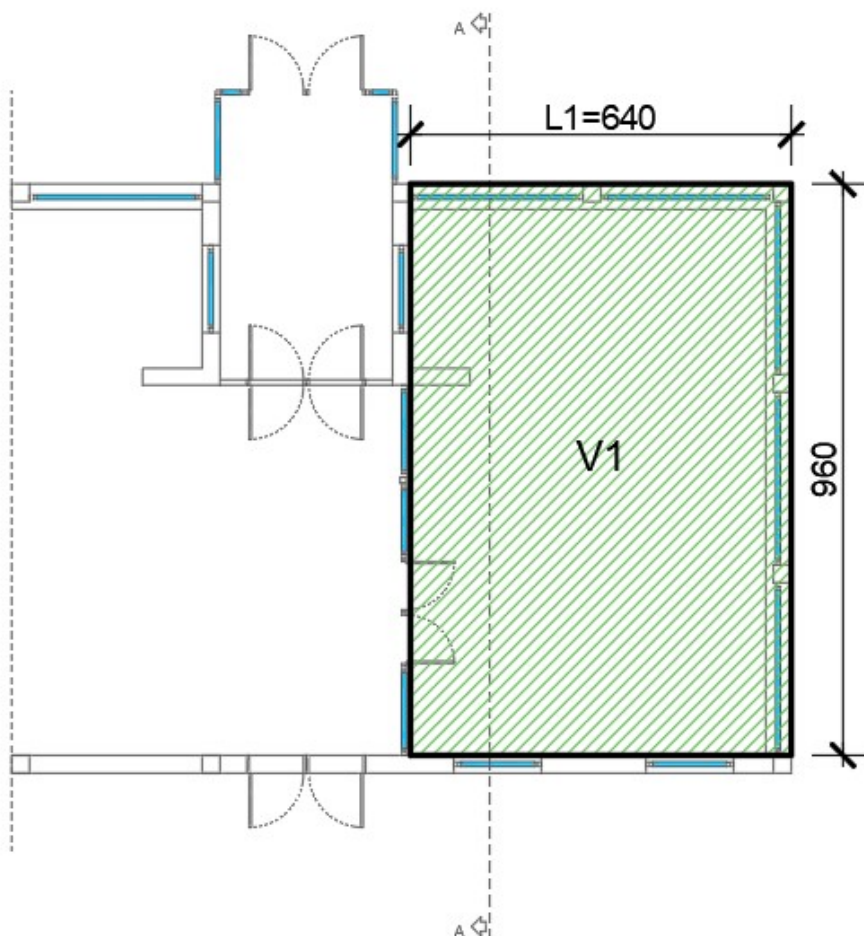
Ukupni obujam = 716,28 m³

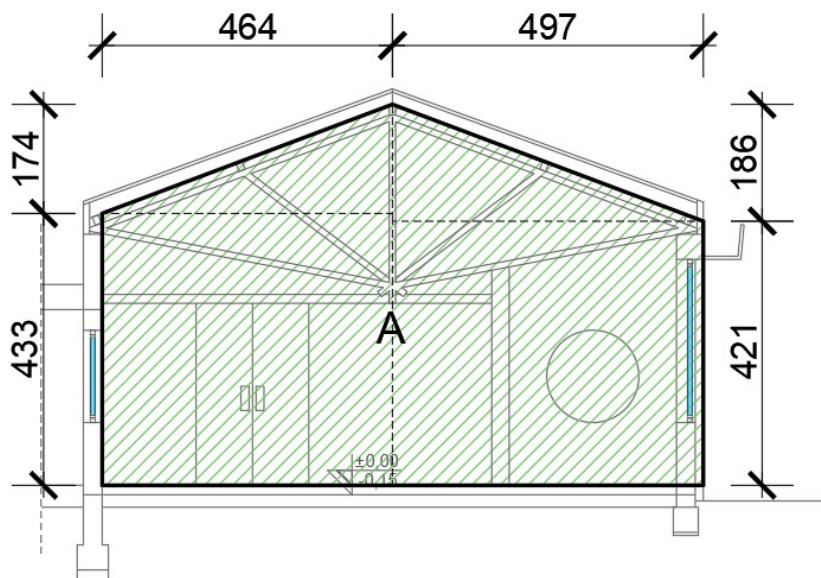
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

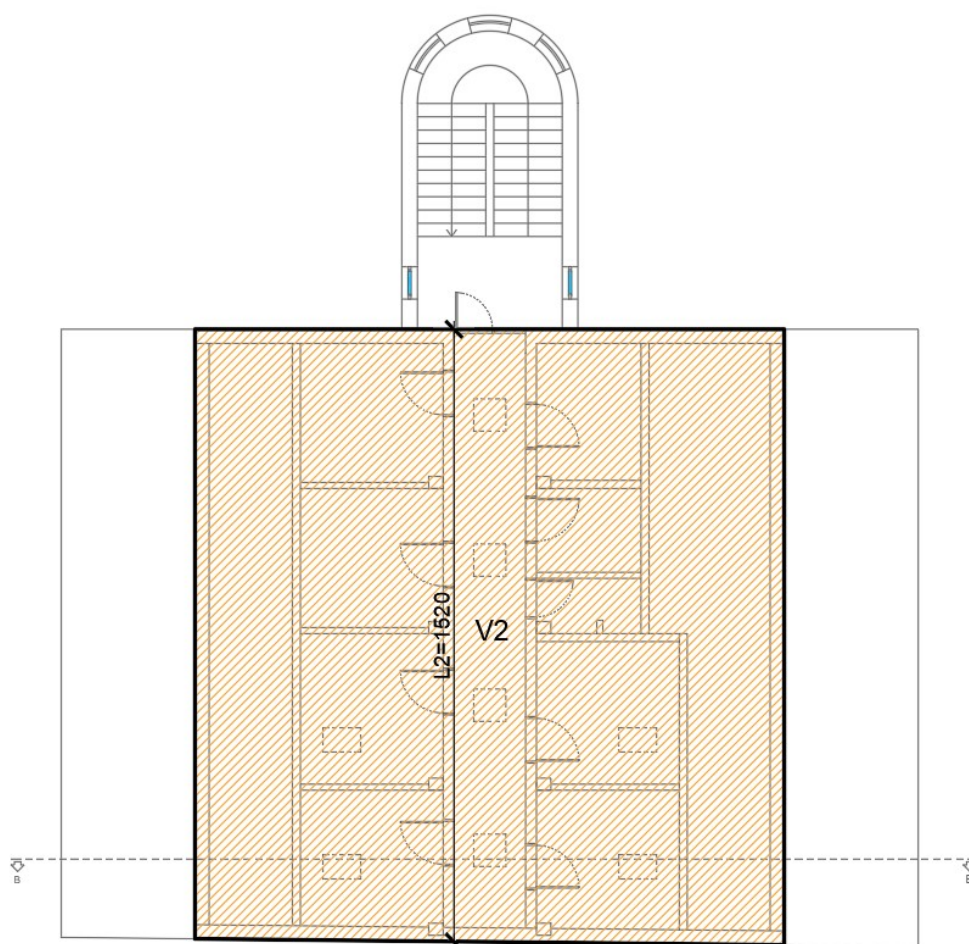
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

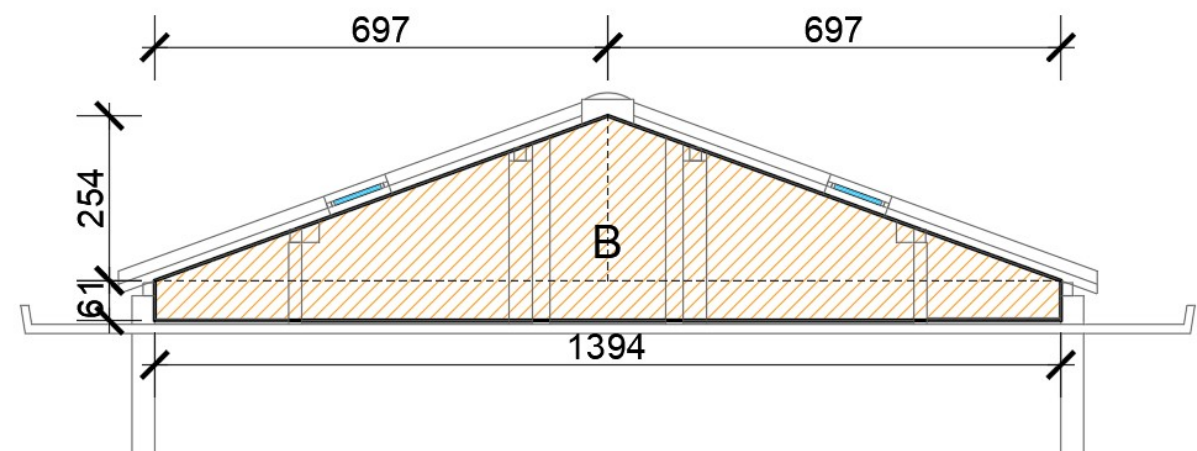
Prizemlje





Potkrovlje





OBUHVAAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – NOVO STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	575,93
V3	C	26,21	H3	1,00	35,08
V4	D	26,21	H4	1,00	35,30

Ukupni obujam = 964,20 m³

PRILOG

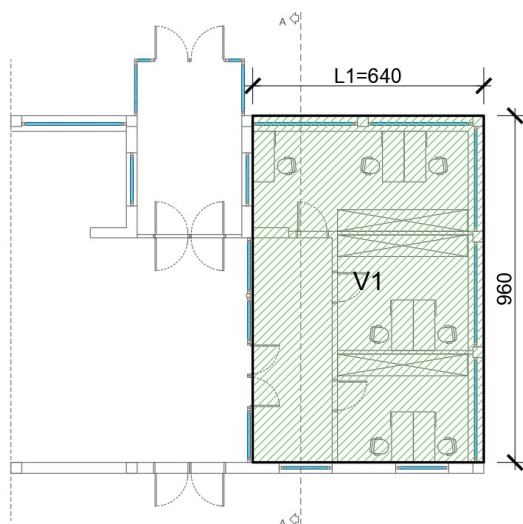
$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

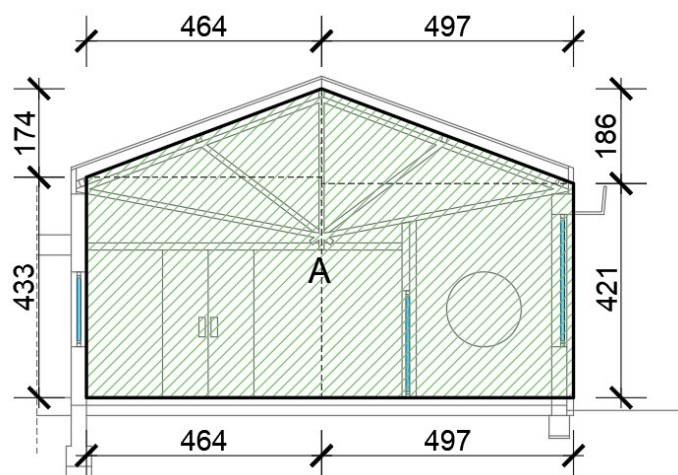
$$B = 2,96 \cdot 9,83 + 1,79 \cdot 4,91 = 37,89 \text{ m}^2$$

$$C = 15,12 \cdot 2,32 = 35,08 \text{ m}^2$$

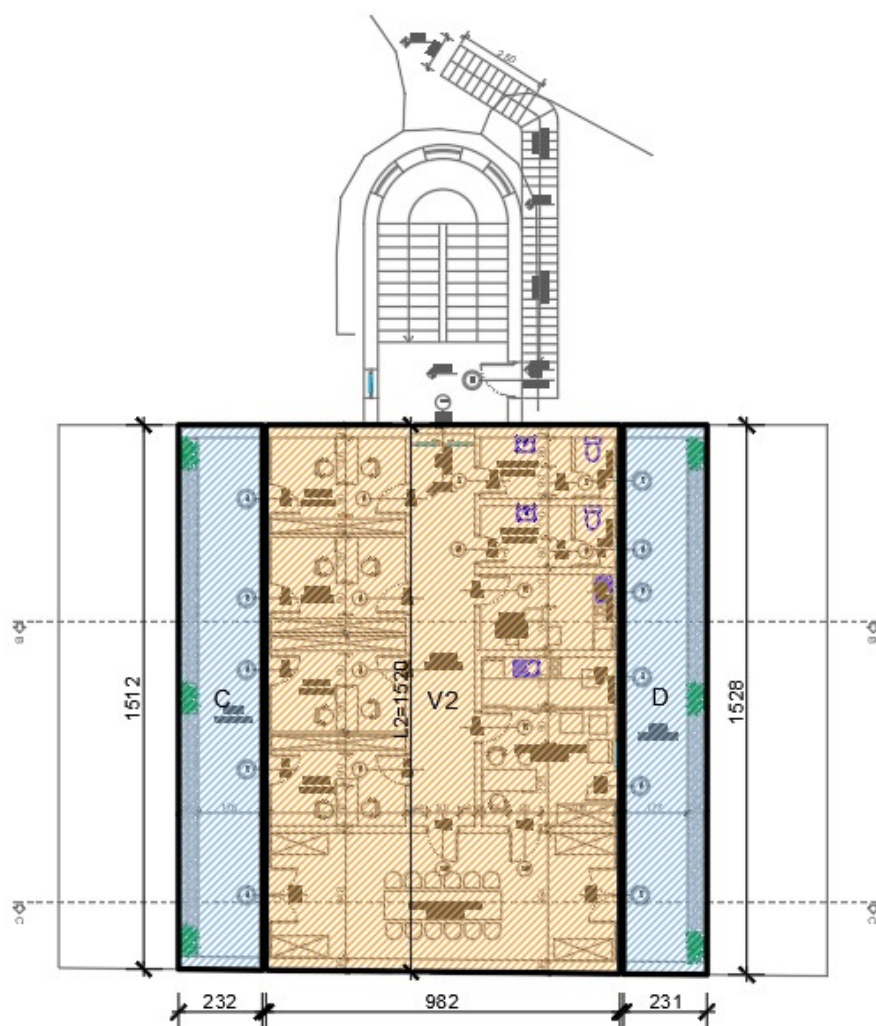
$$D = 15,28 \cdot 2,31 = 35,30 \text{ m}^2$$

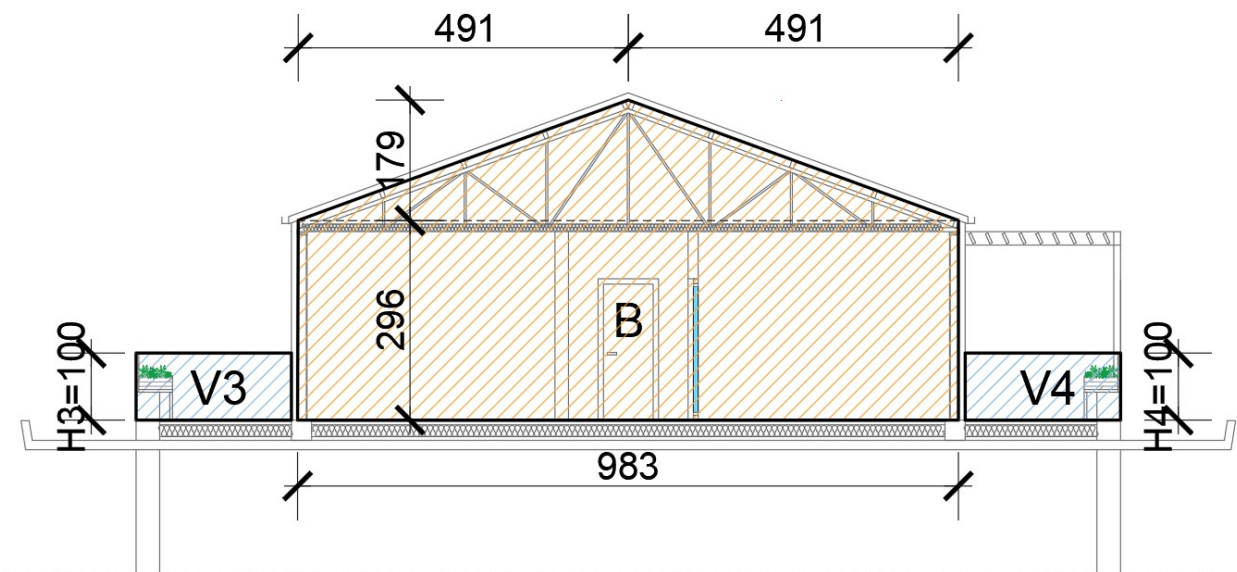
Prizemlje





Potkrovlje





Obujam građevine za obračun vodnog doprinosa iznosi:

Novo stanje – postojeće stanje: $964,20 - 716,28 = 247,92$

Obujam građevine za obračun vodnog doprinosa iznosi: 247,92 m³

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

TROŠKOVI ZAVRŠNO – OBRTNIČKIH RADOVA	620.000,00 kn
TROŠKOVI GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE	200.000,00 kn
TROŠKOVI INSTALACIJA VODOVODA I KANALIZACIJE	60.000,00 kn
TROŠKOVI FIZIKE ZGRADE	120.000,00 kn
TROŠKOVI ELEKTRO INSTALACIJA	115.000,00 kn
TROŠKOVI STROJARSKIH INSTALACIJA	85.000,00 kn
UKUPNO bez PDV-a:	1.200.000,00 kn
UKUPNO s PDV-om:	1.500.000,00 kn

Napomena: procijena troškova služi isključivo kao orijentacijska procijena ukupne investicije. Cijene procijenjenih troškova građenja, kao i troškovničkih stavki, ovise o trenutnim tržišnim cijenama, tehnologiji izvođenja radova i izboru opreme te se ne mogu uzimati kao usporedna vrijednost suprostavljena ponudi izvođača.

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

5. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Temeljem čl. 28 pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/2019, 65/20) izrađen je prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

UVOD

U čl. 7. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) stoji da građevina, ovisno o namjeni tijekom svog trajanja mora ispunjavati bitne zahtjeve za građevinu i druge uvjete propisane ovim Zakonom, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, lokacijskim uvjetima utvrđenim na temelju ovoga Zakona, te drugim uvjetima propisanim posebnim propisima koji su od utjecaja na bitne zahtjeve za građevinu.

U skladu s gore navedenim zakonom i čl. 25. Zakona o zaštiti na od požara (NN br. 92/10) jedan od bitnih zahtjeva za građevinu koji se treba ispuniti prilikom projektiranja i građenja građevine je zaštita od požara tako da se u slučaju požara :

- očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđena posebnim propisom,
- spriječi širenje vatre i dima unutar građevine,
- spriječi širenje vatre na susjedne građevine,
- omogućiti da osobe mogu neozljeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogućiti njihovo spašavanje,
- omogućiti zaštita spašavatelja.

Pri projektiranju građevine u glavnom projektu trebaju biti primijenjeni propisi zaštite od požara u skladu sa kojima je izrađen i ovaj elaborat zaštite od požara, a koji će dati podatke za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu, odnosno poslužiti kao podloga za njegovu izradu.

Opasnosti od nastanka i širenja požara će se smanjiti na minimum primjenom odredbi navedenih Zakona, pravilnika, propisa i normi u skladu sa kojima je izrađen i elaborat. Predmet ovog elaborata zaštite od požara je nadogradnja i rekonstrukcija građevine 2. skupine „Dom za starije i nemoćne osobe“ na lokaciji Bana Jelačića 108, Beli Manastir.

Izvodi se nadogradnja i rekonstrukcija postojeće građevine.

Primijenjene mjere zaštite od požara ovim elaboratom:

- vatrodajavni sustav s izvršnim funkcijama - rekonstrukcija
- vatrogasni aparati
- unutarnja hidrantska mreža - rekonstrukcija
- vanjska hidrantska mreža (postojeća)
- protupanična rasvjeta

OPIS PROJEKTIRANE GRAĐEVINE

Projektom se predviđa rekonstrukcija, odnosno preuređenje i prenamjena prostorija. Zahvat obuhvaća postojeći prostor koji se nalazi u prizemlju na glavnom (sjevernom) ulazu u zgradu. Lijevo od ulaza je trenutno nekorišteni prostor koji je bio predviđen za dnevni boravak. Prema željama investitora, taj prostor će se prenamjeniti u 4 ureda za zaposlenike doma. **Rekonstrukcijom se neće povećavati kvadratura** postojeće građevine.

Zahvat također obuhvaća i dio potkrovlja zgrade koji se nalazi na krajnjem sjevernom dijelu zgrade. Trenutno se taj prostor sastoji od soba i sanitarnog čvora za korisnike doma. Ovim projektom će se taj prostor prenamjeniti u 4 ureda za zaposlenike, jedan ured za ravnatelja, sanitarni čvor te salu za sastanke. Kako bi osigurali direktnu komunikaciju potkrovlja i vanjskog prostora, planira se izvesti vanjsko stubište koje će voditi na podest postojećeg stubišta prema potkrovlju.

OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13) zaposjednutost je:

Zaposjednutost rekonstruiranog dijela dijela doma iznosi će maksimalno do 20

Građevina podliježe pod Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), i mora zadovoljiti uvjete iz čl.16 Ulazni prostor i čl. 17

Komunikacije Pravilnika.

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
PRIZEMLJE				
	HODNIK	14,12	-	-
	URED 1	16,44	9,3	2
	URED 2	11,58	9,3	2
	URED 3	10,86	9,3	2
UKUPNO PRIZEMLJE				6

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
POTKROVLJE				
	URED 1	9,75	9,3	2
	URED 2	9,64	9,3	2
	URED 3	9,65	9,3	2
	URED 4	9,21	9,3	1
	SALA ZA SASTANKE	34,20	9,3	4
	URED RAVNATELJA	14,78	9,3	2
	ČAJNA KUHINJA	5,46	9,3	1
	WC MUŠKI	4,57	-	-
	WC ŽENSKI	4,16	-	-
UKUPNO POTKROVLJE				14

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PODACI O ZATEČENIM SVOJSTVIMA GLEDE ZAŠTITE OD POŽARA ZA POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Izvodi se rekonstrukcija građevine te se osigurava pristup građevini s **najmanje dvije strane** građevine.

Primijenjene mjere zaštite od požara u **postojećoj građevini**:

- cijela građevina je jedan požarni odjeljak
- sustav dojave požara
- aparat za gašenje požara
- unutarnja hidrantska mreža
- vanjska hidrantska mreža
- protupanična rasvjeta
- dovoljan broj evakuacijskih izlaza

Predviđene mjere zaštite:

- sustav dojave požara – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- aparat za gašenje požara – dodaje se prema izračunu
- unutarnja hidrantska mreža – dodaje se hidrant u potkrovlju
- vanjska hidrantska mreža – nema predviđenog zahvata
- protupanična rasvjeta – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- dovoljan broj evakuacijskih izlaza – dodaje se direktni izlaz prema vanjskom prostoru s potkrovlja
- na izlazna evakuacijska vrata postavlja se protupanik letva
- ugradnja tipkala za daljinsko isključenje napajanja

6. IZVORI OPASNOSTI OD POŽARA

U građevini se ne predviđa obavljanje tehnoloških procesa koji bi mogli uzrokovati požar. **Izvori opasnosti** -Osnovni izvori opasnosti u predmetnoj građevini predstavljaju potencijalni kvarovi na električnim instalacijama i uređajima.

Uzroci požara u predmetnoj građevini mogu biti:

- otvoreni plamen i zagrijani predmeti (npr. pušenje, nekontrolirano zagrijavanje)
- transformacija električne u toplinsku energiju (kratki spoj, preopterećenje električnih instalacija, strojarskih instalacija i sl.)
- pražnjenje atmosferskog elektriciteta (npr. udar munje)
- ljudski nemar i nepažnja

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZATEČENA I BUDUĆA SVOJSTVA ZAŠTITE OD POŽARA POSTOJEĆE GRAĐEVINE U ODNOSU NA ZAHTIJEVANE ELEMENTE PRISTUPAČNOSTI S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)

Izvodi se rekonstrukcija doma za starije i nemoćne osobe. Sukladno navedenom utvrđeno je sljedeće postojeće stanje:

- cijela građevina jedan požarni odjeljak
- ista ima instaliran sustav dojave požara
- ugrađena je unutarnja hidrantska mreža
- postoji vanjska hidrantska mreža
- vatrogasni aparati su raspoređeni
- protupanična rasvjeta je postavljena
- ugrađena su tipkala za daljinsko isključenje napajanja električnom energijom

ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Oblik i veličina postojeće građevne čestice prikazani su na geodetskoj situaciji stvarnog stanja. Postojeća građevina čestica k.č.br. 2807/1 je nepravilnog oblika. Ukupna površina katastarske čestice prema zemljišnom izvatku iznosi 35.858,0 m²

Udaljenosti predmetne građevine od međa:

- zgrada se nalazi 46,56 m, od sjeverozapadne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3580.
- zgrada se nalazi 17,24 m, od sjeveroistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 2806.
- zgrada se nalazi 38,80 m, od jugoistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3439.
- zgrada se nalazi 58,09 m, od jugozapadne međe, koja graniči s česticom, k.č.br. 2810/1

ZNAČAJKE PREDVIDIVE VATROGASNE TEHNIKE I NJEZINE UPORABE KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE VATROGASNIH PRISTUP (BROJNOST, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Građevini će biti osigurani vatrogasni pristupi sa minimalno 2 strane.

Vatrogasnoj tehnici omogućiti će se dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara. Na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drvore koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;

Osiguran je prilazni put građevini sa postojeće javne prometnice koja je šira od propisanih 3 m. Vatrogasni pristupi moraju biti ravni, bez stepenica i potrebno je osigurati nosivost pristupnog puta od 100 kN/m² osovinskog pritiska.

Površina za operativni rad vatrogasnih vozila postavljena je paralelno sa vanjskim zidovima građevine i širine je > 5,5 m. Udaljenost površina za operativni rad vatrogasnih ekipa od građevine je < 12 m.

Svi elementi vatrogasnih pristupa (prilazi, površine za operativni rad) moraju udovoljavati uvjetima važećeg Pravilnika, obzirom na dimenzije, nagib i udaljenost od građevine.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZNAČAJKE PREDVIDIVOG NAČINA UPORABE GRAĐEVINE, POŽARA KOJI MOŽE NASTATI U GRAĐEVINI TE NAČINA NAPUŠTANJA ODNOSNO SPAŠAVANJA OSOBA IZ GRAĐEVINE, KOJE UTJEČU NA:

TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE

S obzirom na namjenu građevine, otpornost konstrukcije na požar određena je u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15

U skladu sa člankom 4. Pravilnika, prema zahtjevnosti zaštite od požara predmetna građevina potpada u **zgradu** podskupine 5 (**ZPS5**). U nastavku su dani zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade.

	Klasa građevine (ZPS)	ZPS 5
1	Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	
1.1	Zadnji kat ili potkrovlje	R 60
1.2	Suteren, prizemlje i katovi	R 90
1.3	Podrumske (podzemne etaže)	R 90
2	Pregradni zidovi	
2.1	Zadnji kat ili potkrovlje	EI 60
2.2	Suteren, prizemlje i katovi	EI 90
2.3	Podrumske (podzemne etaže)	EI 90
3	Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi	
3.1	Zidovi na granici požarnog odjeljka ili na granici parcele	REI 90 EI 90
3.2	Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90 EI 90
4	Stropovi i kosi krovovi s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	
4.1	Stropovi iznad zadnjeg kata	R 60
4.2	Međustropovi iznad ostalih katova	REI 90
4.3	Stropovi između podrumskih (podzemnih etaža)	REI 90

Građevni proizvodi i reakcije na požar

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu zadovoljiti će zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema Prilogu 2, Tablicama 4 - 12. Pravilnika, o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN 29/13, 87/15, sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5.

U skladu sa tablicama 4. – 11. Pravilnika kroz predmetnu izgradnju će se zadovoljiti slijedeći razredi gorivosti građevinskih dijelova objekta (potreban razred je moguće ispuniti i kombinacijom različitih razreda obloge i/ili konstrukcije i izolacije).

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

U nastavku u tablicama su dani zahtjevi za pojedine građevne dijelove:

PROČELJA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Ovješeni ventilirani elementi pročelje	
Klasificirani sustav	B -d1
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	A2-d1 ili B-d1
Podkonstrukcija	
- štapasta	C
- točkasta	A2
Izolacija	B ili A2
Toplinski kontaktni sustav pročelja	
Klasificirani sustav	C-d1
ili sastav sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- pokrovni sloj	B-d1
- izolacijski sloj	A2

UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove	
Klasificirani sustav	D
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- obloga	C ili B
- izolacija	B ili C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	
Klasificirani sustav	A2
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
-obloga	B ili A2
- podkonstrukcija	A2 ili A2
- izolacija	A2 ili b
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A2-s1, d0

GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Podne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	A2 _{fl}
- Stubište	A2 _{fl}
Podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja	A2 _{fl}
Podne konstrukcije	
Klasificirani sustav	B
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- Nosivi dio	B ili B
- Izolacijski sloj	B ili C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge	
Klasificirani sustav	D-d0
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spuštteni strop	C-d0 ili B-d0
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A-s1, d0

KROVOVI

Konstrukcija	Zgrada podskupine ZPS5
Ravni krov	
Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	
- Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
- Toplinska izolacija	A2
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
- Izolacija	BKROV(t1)
- Toplinska izolacija	A2
Kosi krov	
- Pokrov	A2
- Krovna ljepenska i folije	E
- Krovna konstrukcija	A2
- Toplinska izolacija	A2

KANALI ZA ODVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Kanali	A2
Izolacija	B
Obloge	C

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Materijali za ispunjavanje sljubnica	A2

ISPUNE OGRADA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
balkoni, lođe i dr.	B
u građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

DUPLI I ŠUPLJI PODOVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Dupli podovi	
- nosivi sloj	B
- stupovi	A2
Šuplji podovi	
- estrih	A2
- oplata	B

TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTOVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom se neće smanjiti broj evakuacijskih izlaza, odnosno ugrađuju se dodatna izlazna vrata koja vode u otvoreni prostor suziti širina evakuacijskih puteva ispod minimalno zahtjevanih pravilnikom

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora koji se obuhvaćaju rekonstrukcijom određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Zaposjednutost prostora osobama

Ukupna zaposjednutost rekonstruiranog prostora građevine je do maksimalno 20 osoba. Sukladno namjeni i sadržaju građevine, određen je broj izlaza i njihove dimenzije.

Evakuacija iz prostora građevine

Svi putovi (hodnici) zadovoljavaju uvjete minimalne širine i propusne moći (8 mm/osobi). Evakuacija iz rekonstruiranog dijela prizemlja omogućena je putem dvokrilnih rata širine 190 cm na sjevernoj strani, koja vode u direktan vanjski prostor. – postojeći izlazi
Evakuacija iz rekonstruiranog dijela potkrovlja omogućena je putem vrata širine 90 cm koja vode prema nadograđenom stubištu širine 90 cm koja vode u direktan vanjski prostor.

Sva vrata na evakuacijskom putu biti će opremljena protupanik kvakama, protupanik bravama, pritisknim pločama, pritisknim šipkama i slično, sukladno hrvatskim normama HRN EN 179 i/ili HRN EN 1125 i smjernici koju je donijela Europska konfederacija udruga za zaštitu od požara CFPA–E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu) i otvaraju se u smjeru izlaza ili posmično, uz ugrađene odgovarajuće sustave za automatsko ili ručno otvaranje u slučaju požara.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Putevi za evakuaciju biti će označeni oznakama na zidu i praćeni odgovarajućim znacima na vidljivim mjestima koji nedvosmisleno upućuju prema izlazu iz objekta. Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde i označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe Pravilnika o sigurnosnim znakovima NN 91/15 i normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.



Svi evakuacijski putovi osvijetliti će se sigurnosnom protupaničnom rasvjetom tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju – hodnicima, sigurnosnom stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja osoba. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 1,5h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije biti će minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

TEHNIČKO RJEŠENJE SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH ODJELJAKA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom građevine nije predviđeno stvaranje novih požarnih odjeljaka

Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, ovaj tip građevine pripada podskupini građevina ZPS 5.

Zgrade podskupine 5 (ZPS 5) su zgrade s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 22,00 metra mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, a koje nisu razvrstane u podskupine ZPS 1, ZPS 2, ZPS 3 i ZPS 4, kao i zgrade koje se pretežno sastoje od podzemnih etaža, zgrade u kojima borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično) te zgrade u kojima borave osobe kojima je ograničeno kretanje iz sigurnosnih razloga (kaznene ustanove i slično), i/ili imaju pojedinačne prostore u kojima se može okupiti više od 300 osoba.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

POŽARNO OPTEREĆENJE GRAĐEVINE

Ukupno požarno opterećenje građevine (q) je suma požarnih opterećenje, mobilnog (q_m) i imobilnog (q_i):

$$q = q_m + q_i \text{ (MJ/m}^2\text{)}$$

Prema tablici 6.2. TRVB_A 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (q_i) određeno je na osnovi - stabilne masivne građevine s kosim krovom $q_i = 0 \text{ MJ/m}^2$

Mobilno požarno opterećenje (q_m) određeno je za požarni odjeljak (građevinu) prema tablici 2 smjernice TRVB 126, pri čemu je uzeto najveće požarno opterećenje pojedinog prostora.

Namjena	Požarno opterećenje (mobilno) MJ/m ²
Uredski prostori	700

Prema navedenom specifičnom požarnom opterećenju građevina spada u **grupu niskog požarnog opterećenje (do 1 GJ/m²)**.

Pri tome donose se sljedeće mjere, građevni elementi na granici požarnih odjeljak biti će minimalne vatrootpornosti od REI 90 (prema HRN EN 13501), vanjski zidovi i stropna ploha biti će izvedeni na način da se spriječi širenje požara u vertikalnom i horizontalnom smjeru širenja požara.

Postojeće se požarno opterećenje se povećava, ali ukupno požarno opterećenje i dalje spada u grupu niskog požarnog opterećenja.

TEHNIČKO RJEŠENJE MOBILNE OPREME I STABILNIH SUSTAVA ZA GAŠENJE POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

HIDRANTSKA MREŽA ZA GAŠENJE POŽARA

Unutarnja i vanjska hidrantsku mreža je projektirana u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06.

Unutarnja hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je unutarnja hidrantska mreža sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. – dodaje se još jedan hidrant kroz zahvat na potkrovlju.

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 60 l/min (tablica 1 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara imati će navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine neće biti manji od 0,25 Mpa. Provesti će se određivanje količine i tlaka vode na postojećoj mreži i utvrditi eventualno i dodatne mjere kako bi se na novom hidrantu osigurala dovoljan tlak i količina vode.

Mjesto postavljanja unutarnjih hidranata predviđeno je na način da se efikasno može pokrivati cijela štíčena površina / prostori građevine.

Zidni hidranti biti će izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Zidni hidranti i pripadajuća oprema trebaju biti sukladni normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2. Zidni hidranti biti će

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

obojeni crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara.

Vanjska hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je vanjska hidrantska mreža sukladno Elaboratu zaštite od požara i čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. Na samoj lokaciji objekta postoji izvedena vanjska hidrantska mreža.

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², za tlocrtnu površinu objekta od 101 do 300 m² potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 600 l/min (tablica 2 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa.

Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta neće biti veća od 80 m, niti manja od 5 m. Na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara nalaziti će se ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara.

APARATI ZA POČETNO GAŠENJE POŽARA – IZBOR I KOLIČINE

Potreban broj, vrsta i veličina vatrogasnih aparata određuju se sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima - NN br. 101/11, 74/13, a u skladu sa razredom požara koji može nastati, površinom požarnog odjeljka i specifičnim požarnim opterećenjem odnosno požarnom opasnošću pojedinog požarnog odjeljka.

U elaboratu obrađen je samo rekunstruirani dio prizemlja i potkrovlja. Broj, vrsta i veličina aparata određeni su prema površini novoizgrađenog kata. Broj vatrogasnih aparata u postojećem dijelu građevine nije mjenjan.

Vatrogasni aparati za početno gašenje požara postaviti će se po broju i tipu kako je navedeno u tablici i kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata. Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata će biti uočljiva i lako dostupna, a ručka aparata neće biti na visini većoj od 1,5 m. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata označiti će se odgovarajućom naljepnicom.

Redni broj	Sadržaj	Površina (m ²)	Požarna opasnost	Broj potrebnih jedinica gašenja (JG)	Ukupan broj aparata (komada)		
					S 9	S 6	CO ₂ 5
1	Zahvat u prizemlju	53	srednja	12	-	2	-
2	Zahvat u potkrovlju	101,52	srednja	24	-	2	-

PLANUM PROJEKT d.o.o.  PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEHNIČKO RJEŠENJE STABILNIH SUSTAVA ZA DETEKCIJU ZAPALJIVIH PLINOVA I PARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE,

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15, te na namjenu prostor pri kojoj je vrlo važno rano otkrivanje požara kako bi se osiguralo dovoljno vremena za evakuaciju potrebno je izmijeniti sustav dojave požara u rekonstruiranom dijelu građevine.

Sustav za dojavu požara će biti predmet posebnog projekta, a isti će se projektirati i izvesti u skladu sa Pravilnikom o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99 i odredbama normi niza HRN EN 54, HRN DIN VDE 0833 (dio 1 i 2).

Centrale za dojavu požara je postojeća u građevini.

Za detekciju požara koristit će se dimni (optički) i/ili termički javljači požara koji će se postaviti u ovisnosti o namjeni i karakteristikama pojedine prostorije koje se njima štite. Na evakuacijskim hodnicima, stubištu i izlazima postaviti će se ručni javljači požara. U prostoru ispod krovne konstrukcije postaviti će se paralelni indikatori javljača pod stropom.

Vatrodjavni sustav projektirati će se kao skup uređaja (senzora i aktuatora) tako međusobno povezanih da omogućuju nadzor i zaštitu svih prostora dvorane. Sustav treba detektirati požar, izvršiti funkcije prema požarnom programu i svojom svjetlosno zvučnom signalizacijom upozoriti na nastalo požarno stanje te proslijediti informaciju na udaljeno mjesto dojave gdje je osigurano 24 satno dežurstvo.

Pri projektiranju sustava za dojavu požara odabrati će se javljači požara ovisno o pretpostavci očekivanih požara u početnom stadiju odnosno prema očekivanim požarnim veličinama i odabrati položaj javljača tako da se spriječe lažna uzbunjivanja. Broj i smještaj automatskih javljača odrediti će se prema vrsti primijenjenih javljača, prostornoj geometriji i uvjetima u nadziranim prostorijama, a sve u skladu sa Pravilnikom o sustavima za dojavu požara - NN br. 56/99.

Izbor i polaganje svih vodova vatrodjavnog sustava biti će sukladan odredbama normi HRN DIN VDE 0833 dio 2 i HRN EN54.

Alarmne sirene za opći alarm u slučaju požara su predviđene na svakoj etaži građevine. Izborom jačine sirena i njihovim rasporedom osigurat će se dovoljna čujnost u cijeloj građevini.

Sukladno čl. 37 Pravilnika o sustavima za dojavu požara - NN br. 56/99, predvidjeti će se postavljanje vatrodjavne centrale u vatrootporni ormar vatrootpornosti 60 minuta, a prostorija u koju se smješta VDC biti će osvijetljena sigurnosnom protupaničnom rasvjetom.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

U blizini vatrodajavne centrale biti će pripravno:

- Plan sustava za dojavu požara (tlocrtni planovi cijelog područja koje se nadzire, koji su dojavni prostori, prilazi i mjesta gdje se nalaze sredstva za gašenje požara)
- Plan uzbunjivanja (upute za pravilno ponašanje u slučaju dojave požara ili smetnje (te upute trebaju biti date u obliku ispitne liste za sva javljanja o požaru i smetnjama)
- Upute za rukovanje i održavanje (pogonsku knjigu prema štampanom obrascu za pristup pravilnom remontu, izmjenama, nadogradnji, uključivanju i isključivanju),
- Knjiga održavanja (održavanje sustava, kao i dojavama uređaja o požaru i smetnji s podacima datuma i vremena) – samo kod vatrodajavne centrale

Predvidjeti će se proslijeđivanje signala alarma sa vatrodajavne centrale uređajem za daljinsko proslijeđivanje signala prema nadzornom centru zaštitarske tvrtke i/ili vatrogasnoj postrojbici gdje je osigurano 24 satno dežurstvo dežurne osobe.

Napajanje vatrodajavnog sustava riješiti će se iz dva neovisna izvora. Prvi izvor je električna mreža, a drugi izvor je akumulatorska baterija koja ja u sustavu konstantnog punjenja uz vatrodajavnu centralu i isti će po kapacitetu zadovoljiti potrebe i to autonomiju vatrodajavne centrale od 72 sata te nakon navedenog vremena treba još imati rezervu za stanje uzbune od 30 minuta. Napajanje energijom sustava za dojavu požara treba izvesti sukladno odredbama norme HRN EN 54-4.

TEHNIČKO RJEŠENJE NAPAJANJA SIGURNOSNIH SUSTAVA U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Protupanične svjetiljke – predviđene u svim prostorima rekonstrukcije, osim sanitarnih čvorova Svjetiljke sigurnosne protupanične rasvjete u slučaju nestanka mrežnog napajanja automatski će se uključivati, a napajati će se iz vlastitih baterija koje osiguravaju autonomiju minimalno 1h.

Tipkala za daljinski isklup el. napajanja – predviđene na izlaznim vratima u prizemlju i uz direktni izlaz s potkrovlja. Tipkala za daljinski isklup el. napajanja se spajaju vatrootpornim kablom tipa (N)HXH FE180, tako da se osigura njihova funkcija i u slučaju požara.

ORGANIZACIJSKE MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Preporučuje se obilazak objekata i prostora u pravilnim vremenskim razmacima u tijeku radnog vremena.

Djelatnici doma će biti obučeni i osposobljena za evakuaciju i spašavanje, kao i za gašenje početnih požara u skladu sa Pravilnikom o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom – NN br. 61/94.

Najmanje jednom u dvije godine provode se vježbe evakuacije i gašenja požara. Djelatnici će biti obaviješteni o protu požarnoj zaštiti, vatrogasnim mogućnostima i za ispravno ponašanje u slučaju požara. Vježbe evakuacije i gašenja požara provoditi će se zajedno s lokalnom vatrogasnom postrojbom. Definirati i označiti mjesto okupljanja kako se prilikom evakuacije ne bi onemogućavao pristup interventnim službama.

Na kraju radnog dana električni sustavi će biti bez napona, gdje je to moguće. U tu svrhu, svako područje biti će opremljeno glavnim prekidačem. Rasvjetni sustavi imati će sigurnosni razmak od najmanje 0,5 m (1 m u smjeru zračenje) od zapaljivih materijala.

Izraditi će se upute o ponašanju u slučaju požara i postaviti ih na svim pristupnim točkama, kako bi se korisnici doma mogli upoznati s istim. Upute sadrže informacije o ponašanju u slučaju požara i

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

radnjama koje je potrebno provesti prije početka gašenja požara (npr. isključenje struje, zatvaranje ventila plina ili drugih tehničkih plinova)

Za obavljanje radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena i slično) pisani postupak i odobravanje je obavezan. Radove je potrebno obavljati u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada NN br. 44/88.

ELEKTRIČNE INSTALACIJE

Električna instalacija će se projektirati i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije - NN br. 05/10.

Električna instalacija će biti izvedena tako da će biti osigurana zaštita od direktnog i indirektnog napona dodira, zaštita od razlike potencijala, zaštita od nadstruje, kao i zaštita od mehaničkog oštećenja izolacije dijelova pod naponom.

Električna oprema u objektu bit će odabrana i izvedena u skladu sa vanjskim utjecajima i zaštitom od toplinskog djelovanja. Električna oprema će se odabrati tako da ne predstavlja opasnost od požara na okolne materijale, da je izolirana materijalima otpornim na djelovanje električnog luka i da u radu neće postići temperaturu koja bi mogla izazvati požar i ugroziti s tog aspekta sigurnosti ljudi i susjednih objekata.

Zaštita od požara na električnoj instalaciji provesti će se izborom materijala za izvođenje električnih instalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi (plastika, porculan, bakar i dr.). Zaštita od struje preopterećenja će se provesti pravilnim izborom kabela i vodova odgovarajućeg presjeka, te izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za zaštitu istih.

Zaštita od struje kratkog spoja provesti će se pravilnim izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za dani presjek kabela (vodova). Prema karakteristikama zaštitnih uređaja dobivenih od proizvođača, izvršiti će se kontrola vremena prorade zaštitnih uređaja.

Svi električni kabele odabrati će se na maksimalnu struju opterećenja, zagrijavanja te na način i mjesto polaganja. Odabrani tip, presjek i način montaže osigurati će da ne može doći do pregrijavanja, a samim time i do požara.

Dimenzioniranje vodova i kabela je izvesti će se uz poštivanje tri osnovna uvjeta i to:

- da imaju dovoljnu mehaničku čvrstoću
- da su osigurani od pregrijavanja (gumu do 60 C, PVC do 70 C)
- da pad napona ostane u propisanim granicama
- Sva spajanja na elektroinstalaciji moraju biti izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktna mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala.

Spojevi u razdjelnicama i dr. spojevi izvesti će stezaljkama koje osiguravaju čvrst spoj, tako da ne dolazi do pregrijavanja i iskrenja. Spojevi vodiča izvesti će se u razvodnim kutijama i razvodnim pločama vijčanim spojnica ili direktno na stezaljke električnih aparata i priključnih naprava čime je onemogućeno pregrijavanje, a samim time i izbijanje požara.

Razmak električnih vodova biti će na dovoljnoj udaljenosti od drugih instalacija tako da nema mogućnosti preskoka električnog luka, a time i paljenje istih.

Za sprječavanje električne iskre ili luka zbog razlike u potencijalu na metalnim masama, izvesti će se izjednačavanje potencijala. Sve metalne mase unutar građevine trebaju se spojiti na PE sabirnicu vodičima za izjednačenje potencijala.

Zaštita od direktnog dodira osigurati će se izoliranjem i postavljanjem u zatvorena kućišta. Zaštita od direktnog napona dodira izvesti će se tako, da su svi neizolirani dijelovi električne instalacije, koji mogu biti pod naponom, smješteni u razdjelnike, odnosno u razvodne kutije i utičnice,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

gdje u normalnim uvjetima rada neće biti dostupni. Utičnice izvesti s potpunom sigurnosnom zaštitom od namjernog stavljanja predmeta u otvore i postaviti ih na visinu izvan dohvata djece.

Zaštita od indirektnog napona dodira osigurat će se automatskim isključenjem napajanja strujnim zaštitnim sklopkama u mreži tipa TN-S. Isključenje napajanja električne energije izvršiti će se odmah po uočavanju požara, a svakako prije početka gašenja požara.

Predviđena je ugradnja tipkala za daljinsko isključivanje električne energije, a najoptimalniji smještaj je na izlaznom evakuacijskom putu – desno od ulaza u građevinu. Isključenje električne energije je moguće izvršiti direktno u glavnom električnom razdjelniku i podrazdjelnicima putem automatskih, grebenastih ili RCD sklopki.

Predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. U objektu će se na izlaznim evakuacijskim putovima izvesti sigurnosna rasvjeta autonomije rada 1,5h. Svjetiljke sigurnosne rasvjete napajati će se iz vlastitih akumulatorskim baterijama (NiCd ili litij -ion), a uključivati će se automatski pri nestanku mrežnog napona. Nivo rasvjete na putovima evakuacije će biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Postaviti će se svjetiljke sa piktogramima koji će slikovito označavati evakuacijska vrata za izlazak u nuždi i smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se izvesti na putovima evakuacije, iznad izlaza, na stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se projektirati i izvesti u skladu sa normom HRN EN 1838.

U slučaju prolaska električnih kabela na granicama požarnih odjeljaka izvršiti će se vatrootporno brtvljenje odgovarajućim materijalom sukladno vatrootpornosti zidova na mjestima prolaza. Kako bi se spriječilo širenje požara predviđeno je korištenje protupožarnog izolacijskog programa kao KBS, PROMAT ili sl. Otpornost na požar materijala za vatrootporno brtvljenje će biti jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja, ali ne manja od E 30.

SUSTAV ZAŠTITE OD DJELOVANJA MUNJE NA GRAĐEVINU

U svrhu zaštite od atmosferskih pražnjenja na objektu će se izvesti sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu (gromobranska instalacija), koji će se sastojati od unutarnjeg i vanjskog LPS-a.

Sustav zaštite od djelovanja munje biti će izveden tako da je objekt osiguran od nepoželjnih posljedica pražnjenja atmosferskog elektriciteta. Sustav zaštite od djelovanja munje ima zadatak da zaštiti ljude, objekte i predmete u njima od štetnih posljedica atmosferskog pražnjenja.

Sustav zaštite od djelovanja munje i uzemljivač objekta projektirati će se i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - NN br. 87/08 i normama IEC 62305-1 -5.

Sustav unutarnjeg LPS-a (zaštita od munje) osim izjednačenja potencijala sadrži zaštitu od prenaponskih smetnji za sve ugrožene dijelove električne instalacije. Mjere se sastoje od ugradnje odvodnika prenapona uz izjednačavanje potencijala u kombinaciji s pravilnim razmacima postavljanja opreme u odnosu na položaj odvoda vanjskog LPS-a. Sam položaj vodova LPS-a stvara utjecaj na energetske i signalne vodove, a smetnje se otklanjaju ugradnjom seta LPS (Surge protektion device). Sustav vanjskog LPS-a čini mreža vodiča, a sastoji se od glavnih prihvatnih vodova - hvataljki, odvoda i uzemljivača.

Sve metalne dijelove konstrukcije koji nisu sastavni dio LPS-a (limene opšave, metalne ograde, stupove antena, dimnjake i sl.) povezati će se s LPS instalacijom.

Proračun i potrebna razina LPS-a, utvrđena je u posebnoj knjizi glavnog projekta – elektrotehničkom projektu **nakon procjene rizika u skladu sa normom HRN EN 62305 – Zaštita od munje.**

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE I SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA KAO I OZNAKA OPASNOSTI

S obzirom na namjenu objekta u istom su predviđene organizacijske mjere zaštite od požara sukladno – Zakonu o zaštiti od požara – NN 92/10 (v.t. 12.)

Potrebno je trajno čuvati :

- projektnu dokumentaciju
- dokumentaciju ugrađene opreme sustava za dojavu požara
- sva prva tehnička ispitivanja (električne instalacije, sustava za zaštitu od munje, sustava za dojavu požara...)

Svi djelatnici biti će osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom i upoznati s Planom evakuacije.

Na uočljivim mjestima - ulazima u građevinu postaviti će se odgovarajući znakovi zabrane. U prostorima građevine je zabranjena uporaba otvorenog plamena, pušenje i unošenje pirotehničkih sredstava.

Opće mjere zaštite od požara, prvenstveno u smislu održavanja prohodnosti evakuacijskih putova, dužni su provoditi svi korisnici prostora objekta.

Uz centralu za dojavu požara potrebno osigurati dokumentaciju skulano Pravilniku o sustavima za dojavu požara

Prije početka eksploatacije građevine izraditi će se Plan evakuacije i spašavanja u slučaju iznenadnog događaja u skladu sa Zakonom o zaštiti na radu (N.N., br. 71/14., 118/14., 94/18. i 96/18.)

U građevini će se istaknuti upute za slučaj nastanka požara i plan/tlocrt doma sa označenim:

- izlaznim putovima,
- mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati
- mjesta na kojem je smještena glavna sklopka napajanja objekta električnom energijom
- mjesto centrale za dojavu požara
- položaj glavnog vodovodnog ventila
- položaj mjesta okupljanja

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Pri građenju građevine će se planirati i provoditi organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, a sve u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja NN br. 141/11.

S obzirom na vrstu radova koje će izvoditi radnici, procjenjuje se da postoji mala opasnost od nastanka požara uz uvjet da se primjenjuju preventivne mjere zaštite od požara. Ipak, opasnost od nastanka požara postoji uvijek na mjestima gdje ljudi rade i borave pa tako i na predmetnom privremenom gradilištu.

Preventivnim mjerama zaštite od požara, opasnosti od nastanka požara možemo svesti na minimum, te ako do požara i dođe, uspješno ga ugasiti u kratkom vremenu i time smanjiti moguće štete.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

U preventivne mjere zaštite od požara spadaju:

- Edukacija i uvježbavanje radnika
- Opskrbljenost i održavanje sredstava i opreme za gašenje požara
- Uređenje mjesta rada
- Održavanje strojeva i privremene električne instalacije na gradilištu
- Organizacija radova u skladu sa požarnim opasnostima

Na predmetnom gradilištu poduzeti će se slijedeće preventivne mjere zaštite od požara:

- Svi radnici trebaju biti osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom
- Na gradilište treba postaviti odgovarajući broj ispravnih aparata za gašenje požara (S9). Isti trebaju biti postavljeni na uočljivom mjestu, biti će lako dostupni, postaviti će se u blizini potencijalno požarno opasnih mjesta i zaštititi će se od utjecaja atmosfere.
- U građevinskim strojevima i vozilima nalaziti će se ispravan ručni aparat za gašenje početnog požara (tipa S2 ili S3)
- Goriva koje će se koristiti za pogon radnih strojeva treba se nalaziti u originalnoj i neoštećenoj ambalaži u kontejneru za upaljive tekućine
- Boca s propan-butan, ili drugim zapaljivim plinom ne smije se držati u blizini otvorenog plamena, te mora biti zaštićena od mehaničkih oštećenja i insolacije.

U svrhu zaštite od požara na gradilištu važno je u ispravnom stanju održavati sredstva rada, uređaje i privremenu električnu instalaciju kao potencijalne izvore nastajanja požara. Posebno treba obratiti pažnju na radove koji mogu izazvati požar i električne razdjelne ormariće kao stalno moguće potencijalne izvore opasnosti od izbijanja požara.

Kao dodatni element preventive jako je važno održavanje reda i čistoće na gradilištu i to: Svako razlijevanje (npr. ulja, otapala, boja i lakova) potrebno je u najkraćem vremenskom roku sanirati. U slučaju da se radi o većem akcidentu treba odmah izvijestiti odgovornu osobu na gradilištu. O tome je potrebno obavijestiti i vatrogasnu postrojbu koja pokriva to područje. Prilikom izvođenja poslova rezanja, brušenja, zavarivanja i dr. gdje nastaju dodatni produkti potrebno je opremu, cjevovode, kabele dobro zaštititi s negorivim pokrivnim materijalima. Potrebno je i definirati na sastancima koordinacije način izdavanja dozvola za radne naloge u kojima je uključena tehnologija s toplim učincima (brušenje, rezanje, zavarivanje) i to: tko izdaje dozvolu i do kad se podnosi zahtjev za izdavanje dozvole

Ambalažu koja se raspakira treba odstraniti s tog područja te pohraniti na predviđeno mjesto. Uljne krpe i ostale krpe namočene otapalima moraju se pohraniti u metalnim posudama s poklopcem. Upaljive tekućine moraju se pohraniti u propisnim posudama i na za to predviđeno određeno mjesto, a na posudama treba biti natpis sa svim karakteristikama.

Plinske boce pod tlakom, na stalnom radnom mjestu moraju se zaštititi (osigurati) od pada

Pušenje je dozvoljeno samo na za to predviđenim i određenim mjestima

Nakon završetka posla radnici trebaju odstraniti sve strane predmete radnog procesa, uljne mrlje, lakozapaljive tekućine, tehničke plinove i ostale upaljive materijale upotrijebljene pri tehnološkom procesu, te ih pohraniti na za to predviđeno mjesto.

Prilikom građenja potrebno je posebnu pozornost posvetiti praćenju i kontroli ulazaka i izlazaka radnika na prostor gradilišta, te izvršiti ograđivanje gradilišta. Mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje –elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacijskih radova, skidanje boja plamenikom i slično) potrebno je obavljati u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada NN br. 44/88.

Radnici koji se zateknu na mjestu požara su dužni sa svojim alatom i protupožarnim sredstvima učestvovati u gašenju požara, spašavanju radnika ugroženih požarom i imovine gradilišta ugrožene požarom. Ako radnik ne može sam ugasiti požar, dužan je odmah obavijestiti neposrednog rukovoditelja, najbližu vatrogasnu jedinicu, policijsku upravu i dr.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

DOKAZI KVALITETE UGRAĐENIH MATERIJALA, INSTALACIJA I UREĐAJA

Prilikom tehničkog pregleda i kasnije tijekom uporabe, izvođač radova, investitor ili korisnik dužni su pribaviti sljedeće dokaze o ispravnosti instalacija i opreme te certifikate ugrađene opreme:

- Dokaz o ispravnosti izvedene električne instalacije – Izvješće o obavljenim pregledima, mjerenjima i ispitivanjima. Provjera ispravnosti mora biti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije - NN br. 05/10.
- Dokaz o ispravnosti ugrađene sigurnosne rasvjete - Izvješće od ovlaštene pravne osobe o obavljenom prvom pregledu i ispitivanju sigurnosne rasvjete (protupanične rasvjete); Ispitivanje sigurnosne protupanične rasvjete treba provesti prvi put prije uporabe i kasnije najmanje dva puta godišnje.
- Dokaz o ispravnosti i funkcionalnosti ručnih tipkala za daljinsko isključenje napajanja - Izvješće od ovlaštene pravne osobe o obavljenom pregledu i ispitivanju ručnih tipkala za daljinsko isključenje napajanja; Provjera ispravnosti na temelju čl.40 Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i Tehničkog propisa za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10).
- Izvještaj za izvedeni sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu, kojim se nakon izvršenog pregleda i ispitivanja utvrđuje ispravnost, a temeljem članka 38. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) u svezi s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN br. 87/08, 33/10).

Rokovi redovitih pregleda i ispitivanja sustava utvrđeni su u prilogu C navedenog propisa a ovisi o razini zaštite sustava

Razina zaštite sustava	Razdoblje između pregleda	Razdoblje između ispitivanja i mjerenja	Razdoblje između pregleda kritičnih dijelova*
I	1 godina	2 godine	1 godina
II	1 godina	4 godine	2 godine
III, IV	2 godine	6 godina	3 godine

- Dokaz o ispravnosti izvedenog stabilnog sustava za gašenje požara - unutarnje i vanjske hidrantske mreže – Uvjerenje da stabilni sustavi za gašenje požara ispravno funkcioniraju i pripadni zapisnik o pregledu i ispitivanju sustava (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).
- Hidrantska mreža se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara Republike Hrvatske (Narodne novine broj 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12), odnosno članka 22. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (Narodne novine broj 8/06.).
- Uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti sustava za dojavu požara (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava); Sustav za dojavu požara se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara Republike Hrvatske (Narodne novine broj 92/10), članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (Narodne novine broj 56/99).
- Vatrogasni aparati trebaju se održavati i pregledavati periodično od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik, te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s čl. 7. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11, 74/13).
- Certifikat o odgovarajućoj otpornosti na požar vatrootpornih jastuka ili sličnih ispuna ili brtvi kod prodora instalacija na granicama požarnih odjeljaka i sukladno normi HRN DIN 4102.
- Certifikat o klasi gorivosti za tekstilne i/ili PVC podne obloge ako se koriste na izlaznom putu sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1 i 14;

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- Certifikat o klasi gorivosti za materijale kojima se izoliraju cijevi ventilacijskih kanala, ako se isti postavljaju, na koridorima izlaznih putova sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1;
- Certifikat o klasi gorivosti za materijale kojima se izoliraju ventilacijski kanali, ako se isti postavljaju, izvan koridora izlaznih putova sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1;
- Certifikat / dokaz kvalitete za protupanične brave / potisne šipke na vratima na izlaznim evakuacijskim putovima.

ZAKLJUČAK

Na temelju prikazanih mjera zaštite od požara može se utvrditi da će primjenom navedenih mjera biti osiguran odgovarajući stupanj zaštite od požara na predmetnoj građevini.

Opasnosti od nastanka i širenja požara će se smanjiti na minimum primjenom odredbi navedenih Zakona, pravilnika, propisa i normi u skladu sa kojima je izrađen elaborat zaštite od požara.

Ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara:
Hrvoje Marinac, mag.ing.el.

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1.2. POSEBNI DIO PROJEKTA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1. TEHNIČKI OPIS

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEHNIČKI OPIS

OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Projektom se predviđa rekonstrukcija, nadogradnja, preuređenje i prenamjena prostorija. Prostor obuhvata zahvata se nalazi u prizemlju na glavnom (sjevernom) ulazu u zgradu. Lijevo od ulaza je trenutno nekorišteni prostor koji je bio predviđen za dnevni boravak. Prema željama investitora, taj prostor će se prenamjeniti u 4 ureda za zaposlenike doma. Zahvat također obuhvaća i nadogradnju potkrovlja zgrade koji se nalazi na krajnjem sjevernom dijelu zgrade. Zbog premale visine u prostorijama, potkrovlje će se nadograditi kako bi se dobila svijetla visina unutarnjeg prostora koja iznosi 2,80m. Trenutno se taj prostor sastoji od soba i sanitarnog čvora za korisnike doma. Ovim projektom će se taj prostor prenamjeniti u 4 ureda za zaposlenike, jedan ured za ravnatelja, sanitarni čvor te salu za sastanke. Kako bi osigurali direktnu komunikaciju potkrovlja i vanjskog prostora, planira se izvesti vanjsko stubište koje će voditi na podest postojećeg stubišta prema potkrovlju. Nova maksimalna visina zgrade na nadograđenom dijelu iznosi 11,11m.

UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJI NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE

Nosiva konstrukcija projektirana je kao rešetkasti sustav od čelika. Stupovi su projektirani kao kutijasti profili 120*120*3 mm. Krovi sustav je izrađen kao krovna rešetka od kutijastih profila.

Sav čelik je projektiran u kvaliteti S 235JR. Antikorozivna zaštita konstrukcije se izvodi u 3 sloja epoksi bojanjem, klase C3. Klasa izvedbe je EXC 2. U prizemlju će se izvesti pregradni zidovi od gipskartonskih ploča debljine 10,00 do 15,00 cm. U potkrovlju su predviđeni pregradni zidovi od 10,00 do 15,00 cm te će se samo ured ravnatelja i sala za sastanke pregraditi zidom od gipskartonskih ploča debljine 20,00 cm ispunjen mineralnom vunom radi zvučne izolacije. Zidovi od gipskartonih ploča bit će bojani u boji po želji investitora. U potkrovlju je predviđeno i uklanjanje postojeće PVC podne obloge i postavljanje keramičkih pločica.

Sve prostorije imaju prirodno osvjetljenje. Vanjski prozori i vrata izrađuju se od PVC profila, a unutarnja stolarija je od drveta. Ostakljenje vanjskih elemenata je dvoslojno izo staklo.

U pogledu toplinske zaštite građevine predviđa se izvedba toplinske izolacije krova u skladu s propisanim i zahtjevanim vrijednostima, uključivo i smanjenje prolaza topline uslijed linijskih ili točkastih gubitaka topline. Zidovi grijanog dijela zgrade koji graniče s vanjskim prostorom obložiti će se termopanelima u debljini od 10,0 cm. S unutarnje strane postaviti će se toplinska izolacija od mineralne vude u debljini od 10,0 cm te se zatvoriti gipskartonskim pločama. Pod kata je prema grijanom dijelu zgrade, kao cjeline. Strop kata će se obložiti mineralnom vunom u debljini od 10,0 cm te će se na krov postaviti termopaneli u debljini od 5,0 cm.

Najviše dopuštene razine buke na vanjskim površinama za stambenu namjenu ne smiju biti veće od 55dB danju i 45 dB noću.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

UTJECAJ NAMJENE I NAČINA UPOTREBE GRAĐEVINE, TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI

Namjena građevine je od takvog utjecaja da je potrebno provoditi redovite mjere održavanja građevine. Pri redovitoj uporabi građevine u skladu s namjenom svakog pojedinog dijela građevine neće doći do oštećenja građevine koja mogu uzrokovati ozljede ili ugroziti život korisnika. Građevina se smije upotrebljavati isključivo kao stambena.

Građevina je projektirana u neagresivnom okolišu koji neće imati utjecaja na svojstva ugrađenih građevinskih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine te građevine u cjelini.

UVJETI GRADNJE NA PREDMETNOJ LOKACIJI

Izradom Arhitektonskog projekta ispunjeni su svi uvjeti gradnje izdani od javnopravnih tijela za predmetnu lokaciju.

ISPUNJENJE TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Primjenom zakona, propisa te pravila struke navedenih u ovom projektu dokazuju se temeljni zahtjevi za građevinu. Njima se dokazuje da će projektirana građevina s ugrađenim građevinskim proizvodima, instalacijama i ugrađenom opremom ispunjavati temeljne zahtjeve: mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnosti u slučaju požara, higijene, zdravlja i okoliša, sigurnosti i pristupačnosti tijekom uporabe, zaštite od buke, gospodarenja energijom i očuvanja topline, te održive uporabe prirodnih izvora.

PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

Projektirani vijek uporabe građevina je minimalno 50 godina. Projektirani vijek uporabe uključuje redovito održavanje (čišćenje, popravci, zamjene dijelova i slično). Održavanje građevine sastoji se od redovitog održavanja i izvanrednog održavanja te unaprijeđivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava, te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, preventivnih pregleda građevine te preventivnog izvođenja radova kojima se sprječava gubitak svojstava i njezine funkcionalnosti, izvođenja radova na zamjeni, dopuni i/ili popuni dijelova građevine. Dokumentaciju o ispunjavanju obveze održavanja građevine odnosno unapređivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, dužan je čuvati vlasnik građevine za cjelokupno vrijeme trajanja građevine.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ISKAZ GRAĐEVINSKE BRUTO POVRŠINE

Građevinska bruto površina izračunata je prema *Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17)*.

Ovim projektom se neće utjecati na građevinsku bruto površinu.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEMELJENI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da usljed opterećenja koja na nju mogu djelovati, ne mogu dovesti do rušenja građevine ili njezinog dijela, prevelikih deformacija, oštećenja na instalacijama ili opremi te nerazmjernih oštećenja.

Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara nosivost može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja, da je nastanak i širenje požara i dima unutar građevine ograničeno, da je širenje požara na okolne građevine ograničeno, da korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni te da je sigurnost spasilačkog tima uzeta u obzir.

Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika te da tijekom svog vijeka trajanja nema velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu. To se posebno odnosi na istjecanje otrovnog plina, emisiju opasnih tvari, opasnog zračenja, ispuštanje opasnih tvari u vodu, pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganjekrutog ili tekućeg otpada te prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe.

Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njezina instalacija za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje je projektirana tako da količina energije koju zahtijeva ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevine također moraju biti energetske učinkovite, tako da koriste što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva. Građevina jamči ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja. Također jamči trajnost građevine i uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PRIMJENJENI PROPISI

1. Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10).
2. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12).
3. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/2013, 87/15).
4. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 42/03).
5. Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (NN br. 08/06).
6. HRN U.J1.240 Tipovi konstrukcija građevine prema njihovoj unutrašnjoj otpornosti protiv požara.
7. HRN U. J1. 010/73 Zaštita od požara. Požarno opterećenje. Definicije i pojmovi.
8. HRN Z.C0.005/79 Klasifikacija materijala i roba prema ponašanju u požaru.

OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13) zaposjednutost je:
Zaposjednutost rekonstruiranog dijela dijela doma iznosi će maksimalno do 20
Građevina podliježe pod Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), i mora zadovoljiti uvjete iz čl.16 Ulazni prostor i čl. 17 Komunikacije Pravilnika.

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
PRIZEMLJE				
	HODNIK	14,12	-	-
	URED 1	16,44	9,3	2
	URED 2	11,58	9,3	2
	URED 3	10,86	9,3	2
UKUPNO PRIZEMLJE				6

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
POTKROVLJE				
	URED 1	9,75	9,3	2
	URED 2	9,64	9,3	2
	URED 3	9,65	9,3	2
	URED 4	9,21	9,3	1
	SALA ZA SASTANKE	34,20	9,3	4
	URED RAVNATELJA	14,78	9,3	2
	ČAJNA KUHINJA	5,46	9,3	1
	WC MUŠKI	4,57	-	-
	WC ŽENSKI	4,16	-	-
UKUPNO POTKROVLJE				14

PODACI O ZATEČENIM SVOJSTVIMA GLEDE ZAŠTITE OD POŽARA ZA POSTOJEĆU GRAĐEVINU

Izvodi se rekonstrukcija građevine te se osigurava pristup građevini s **najmanje dvije strane** građevine.

Primijenjene mjere zaštite od požara u **postojećoj građevini**:

- cijela građevina je jedan požarni odjeljak
- sustav dojave požara
- aparat za gašenje požara
- unutarnja hidrantska mreža
- vanjska hidrantska mreža
- protupanična rasvjeta
- dovoljan broj evakuacijskih izlaza

Predviđene mjere zaštite:

- sustav dojave požara – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- aparat za gašenje požara – dodaje se prema izračunu
- unutarnja hidrantska mreža – dodaje se hidrant u potkrovlju
- vanjska hidrantska mreža – nema predviđenog zahvata
- protupanična rasvjeta – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- dovoljan broj evakuacijskih izlaza – dodaje se direktni izlaz prema vanjskom prostoru s potkrovlja
- na izlazna evakuacijska vrata postavlja se protupanik letva
- ugradnja tipkala za daljinsko isključenje napajanja

6. IZVORI OPASNOSTI OD POŽARA

U građevini se ne predviđa obavljanje tehnoloških procesa koji bi mogli uzrokovati požar. **Izvori opasnosti** -Osnovni izvori opasnosti u predmetnoj građevini predstavljaju potencijalni kvarovi na električnim instalacijama i uređajima.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Uzroci požara u predmetnoj građevini mogu biti:

- otvoreni plamen i zagrijani predmeti (npr. pušenje, nekontrolirano zagrijavanje)
- transformacija električne u toplinsku energiju (kratki spoj, preopterećenje električnih instalacija, strojarskih instalacija i sl.)
- pražnjenje atmosferskog elektriciteta (npr. udar munje)
- ljudski nemar i nepažnja

ZATEČENA I BUDUĆA SVOJSTVA ZAŠTITE OD POŽARA POSTOJEĆE GRAĐEVINE U ODNOSU NA ZAHTIJEVANE ELEMENTE PRISTUPAČNOSTI S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSTUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)

Izvodi se rekonstrukcija doma za starije i nemoćne osobe. Sukladno navedenom utvrđeno je sljedeće postojeće stanje:

- cijela građevina jedan požarni odjeljak
- ista ima instaliran sustav dojave požara
- ugrađena je unutarnja hidrantska mreža
- postoji vanjska hidrantska mreža
- vatrogasni aparati su raspoređeni
- protupanična rasvjeta je postavljena
- ugrađena su tipkala za daljinsko isključenje napajanja električnom energijom

ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Oblik i veličina postojeće građevne čestice prikazani su na geodetskoj situaciji stvarnog stanja. Postojeća građevina čestica k.č.br. 2807/1 je nepravilnog oblika. Ukupna površina katastarske čestice prema zemljišnom izvatku iznosi 35.858,0 m²

Udaljenosti predmetne građevine od međa:

- zgrada se nalazi 46,56 m, od sjeverozapadne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3580.
- zgrada se nalazi 17,24 m, od sjeveroistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 2806.
- zgrada se nalazi 38,80 m, od jugoistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 3439.
- zgrada se nalazi 58,09 m, od jugozapadne međe, koja graniči s česticom, k.č.br. 2810/1

ZNAČAJKE PREDVIDIVE VATROGASNE TEHNIKE I NJEZINE UPORABE KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE VATROGASNIH PRISTUP (BROJNOST, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Građevini će biti osigurani vatrogasni pristupi sa minimalno 2 strane.

Vatrogasnoj tehnici omogućiti će se dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara. Na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drveći koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Osiguran je prilazni put građevini sa postojeće javne prometnice koja je šira od propisanih 3 m. Vatrogasni pristupi moraju biti ravni, bez stepenica i potrebno je osigurati nosivost pristupnog puta od 100 kN/m² osovinog pritiska.

Površina za operativni rad vatrogasnih vozila postavljena je paralelno sa vanjskim zidovima građevine i širine je > 5,5 m. Udaljenost površina za operativni rad vatrogasnih ekipa od građevine je < 12 m.

Svi elementi vatrogasnih pristupa (prilazi, površine za operativni rad) moraju udovoljavati uvjetima važećeg Pravilnika, obzirom na dimenzije, nagib i udaljenost od građevine.

ZNAČAJKE PREDVIDIVOG NAČINA UPORABE GRAĐEVINE, POŽARA KOJI MOŽE NASTATI U GRAĐEVINI TE NAČINA NAPUŠTANJA ODNOSNO SPAŠAVANJA OSOBA IZ GRAĐEVINE, KOJE UTJEČU NA:

TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE

S obzirom na namjenu građevine, otpornost konstrukcije na požar određena je u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15

U skladu sa člankom 4. Pravilnika, prema zahtjevnosti zaštite od požara predmetna građevina potpada u **zgradu** podskupine 5 (**ZPS5**). U nastavku su dani zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade.

	Klasa građevine (ZPS)	ZPS 5
1	Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	
1.1	Zadnji kat ili potkrovlje	R 60
1.2	Suteren, prizemlje i katovi	R 90
1.3	Podrumske (podzemne etaže)	R 90
2	Pregradni zidovi	
2.1	Zadnji kat ili potkrovlje	EI 60
2.2	Suteren, prizemlje i katovi	EI 90
2.3	Podrumske (podzemne etaže)	EI 90
3	Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi	
3.1	Zidovi na granici požarnog odjeljka ili na granici parcele	REI 90 EI 90
3.2	Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90 EI 90
4	Stropovi i kosi krovovi s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	
4.1	Stropovi iznad zadnjeg kata	R 60
4.2	Međustropovi iznad ostalih katova	REI 90
4.3	Stropovi između podrumskih (podzemnih etaža)	REI 90

Građevni proizvodi i reakcije na požar

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu zadovoljiti će zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema Prilogu 2, Tablicama 4 - 12. Pravilnika, o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN 29/13, 87/15, sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5.

U skladu sa tablicama 4. – 11. Pravilnika kroz predmetnu izgradnju će se zadovoljiti slijedeći razredi gorivosti građevinskih dijelova objekta (potreban razred je moguće ispuniti i kombinacijom različitih razreda obloge i/ili konstrukcije i izolacije).

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

U nastavku u tablicama su dani zahtjevi za pojedine građevne dijelove:

PROČELJA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Ovješeni ventilirani elementi pročelje	
Klasificirani sustav	B -d1
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	A2-d1 ili B-d1
Podkonstrukcija	
- štapasta	C
- točkasta	A2
Izolacija	B ili A2
Toplinski kontakti sustav pročelja	
Klasificirani sustav	C-d1
ili sastav sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- pokrovni sloj	B-d1
- izolacijski sloj	A2

UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove	
Klasificirani sustav	D
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- obloga	C ili B
- izolacija	B ili C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	
Klasificirani sustav	A2
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
-obloga	B ili A2
- podkonstrukcija	A2 ili A2
- izolacija	A2 ili b
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A2-s1, d0

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Podne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	A2 _{fl}
- Stubište	A2 _{fl}
Podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja	A2 _{fl}
Podne konstrukcije	
Klasificirani sustav	B
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- Nosivi dio	B ili B
- Izolacijski sloj	B ili C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge	
Klasificirani sustav	D-d0
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spuštene strop	C-d0 ili B-d0
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A-s1, d0

KROVOVI

Konstrukcija	Zgrada podskupine ZPS5
Ravni krov	
Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	
- Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
- Toplinska izolacija	A2
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
- Izolacija	BKROV(t1)
- Toplinska izolacija	A2
Kosi krov	
- Pokrov	A2
- Krovna ljepenka i folije	E
- Krovna konstrukcija	A2
- Toplinska izolacija	A2

KANALI ZA ODVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Kanali	A2
Izolacija	B
Obloge	C

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Materijali za ispunjavanje sljubnica	A2

ISPUNE OGRADA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
balkoni, lođe i dr.	B
u građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

DUPLI I ŠUPLJI PODOVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Dupli podovi	
- nosivi sloj	B
- stupovi	A2
Šuplji podovi	
- estrih	A2
- oplata	B

TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTOVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom se neće smanjiti broj evakuacijskih izlaza, odnosno ugrađuju se dodatna izlazna vrata koja vode u otvoreni prostor suziti širina evakuacijskih puteva ispod minimalno zahtjevanih pravilnikom

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora koji se obuhvaćaju rekonstrukcijom određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Zaposjednutost prostora osobama

Ukupna zaposjednutost rekonstruiranog prostora građevine je do maksimalno 20 osoba. Sukladno namjeni i sadržaju građevine, određen je broj izlaza i njihove dimenzije.

Evakuacija iz prostora građevine

Svi putovi (hodnici) zadovoljavaju uvjete minimalne širine i propusne moći (8 mm/osobi).

Evakuacija iz rekonstruiranog dijela prizemlja omogućena je putem dvokrilnih rata širine 190 cm na sjevernoj strani, koja vode u direktan vanjski prostor. – postojeći izlazi

Evakuacija iz rekonstruiranog dijela potkrovlja omogućena je putem vrata širine 90 cm koja vode prema nadograđenom stubištu širine 90 cm koja vode u direktan vanjski prostor.

Sva vrata na evakuacijskom putu biti će opremljena protupanik kvakama, protupanik bravama, pritiskim pločama, pritiskim šipkama i slično, sukladno hrvatskim normama HRN EN 179 i/ili HRN EN 1125 i smjernici koju je donijela Europska konfederacija udruga za zaštitu od požara CFPA–E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu) i otvaraju se u smjeru izlaza ili posmično, uz ugrađene odgovarajuće sustave za automatsko ili ručno otvaranje u slučaju požara.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Putevi za evakuaciju biti će označeni oznakama na zidu i praćeni odgovarajućim znacima na vidljivim mjestima koji nedvosmisleno upućuju prema izlazu iz objekta. Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde i označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe Pravilnika o sigurnosnim znakovima NN 91/15 i normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.



Svi evakuacijski putovi osvijetliti će se sigurnosnom protupaničnom rasvjetom tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju – hodnicima, sigurnosnom stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja osoba. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 1,5h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije biti će minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

TEHNIČKO RJEŠENJE SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH ODJELJAKA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom građevine nije predviđeno stavljanje novih požarnih odjeljaka

Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, ovaj tip građevine pripada podskupini građevina ZPS 5.

Zgrade podskupine 5 (ZPS 5) su zgrade s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 22,00 metra mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, a koje nisu razvrstane u podskupine ZPS 1, ZPS 2, ZPS 3 i ZPS 4, kao i zgrade koje se pretežno sastoje od podzemnih etaža, zgrade u kojima borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično) te zgrade u kojima borave osobe kojima je ograničeno kretanje iz sigurnosnih razloga (kaznene ustanove i slično), i/ili imaju pojedinačne prostore u kojima se može okupiti više od 300 osoba.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

POŽARNO OPTEREĆENJE GRAĐEVINE

Ukupno požarno opterećenje građevine (q) je suma požarnih opterećenje, mobilnog (q_m) i imobilnog (q_i):

$$q = q_m + q_i \text{ (MJ/m}^2\text{)}$$

Prema tablici 6.2. TRVB_A 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (q_i) određeno je na osnovi - stabilne masivne građevine s kosim krovom $q_i = 0 \text{ MJ/m}^2$

Mobilno požarno opterećenje (q_m) određeno je za požarni odjeljak (građevinu) prema tablici 2 smjernice TRVB 126, pri čemu je uzeto najveće požarno opterećenje pojedinog prostora.

Namjena	Požarno opterećenje (mobilno) MJ/m ²
Uredski prostori	700

Prema navedenom specifičnom požarnom opterećenju građevina spada u **grupu niskog požarnog opterećenje (do 1 GJ/m²)**.

Pri tome donose se sljedeće mjere, građevni elementi na granici požarnih odjeljak biti će minimalne vatrootpornosti od REI 90 (prema HRN EN 13501), vanjski zidovi i stropna ploha biti će izvedeni na način da se spriječi širenje požara u vertikalnom i horizontalnom smjeru širenja požara.

Postojeće se požarno opterećenje se povećava, ali ukupno požarno opterećenje i dalje spada u grupu niskog požarnog opterećenja.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

4. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

Temeljem čl. 73., st. 1., 2. i 3. Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08), čl. 4, 9. i 10. izrađen je Elaborat zaštite na radu. U ovom projektu primjenjeni su svi zahtjevi iz navedenog elaborata koji prethodi izradi glavnog projekta.

PRIMJENJENI PROPISI

1. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18),
2. Zakon o inspektoratu rada (NN 19/14),
3. Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19),
4. Zakon o prostornom uređenju NN (153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
5. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
6. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
7. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18),
8. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19),
9. Zakon o normizaciji (NN 80/13),
10. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
11. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/2013),
12. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13),
13. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15),
14. Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (NN 39/06),
15. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12),
16. Propisi o visini razine zvuka aksijalnih i radijalnih ventilatora (VDI 2081),
17. HRN EN 12464-1:2008 Svjetlo i rasvjeta -- Rasvjeta radnih mjesta -- 1. dio: Unutrašnji radni prostori,
18. HRN EN 12464-2:2008 Svjetlo i rasvjeta -- Rasvjeta radnih mjesta -- 2. dio: Vanjski radni prostori,
19. HRN CR 1752:2004 (ventilacija u zgradama),
20. Tehnički propisi za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
21. Norma HRN EN 62305-1:2007 Zaštita od munje - 1. dio: Opća načela (IEC 62305-1:2006; EN 62305-1:2006) i normi HRN HD 384.5.54 S1:1999 Električne instalacije zgrada – 5 dio: Odabir i ugradba električne opreme – 54 poglavlje: Uzemljenje i zaštitni vodiči).

MJERE ZAŠTITE NA RADU TIJEKOM PROJEKTIRANJA

Tijekom projektiranja primijenjena su pravila zaštite na radu u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13). Građevine namijenjene za rad moraju ispunjavati sve bitne zahtjeve za građevinu (mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara i eksplozije, higijena, zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost u korištenju, zaštita od buke i vibracija, zaštita od udara munje i električne struje, ušteda energije i toplinska zaštita, osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih puteva za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštitu od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora i dr.).

Opasnosti, štetnosti i naponi koje proizlaze iz procesa rada i način na koji se te opasnosti otklanjaju

Kako se u zgradi planiraju odvijati procesi i poslovi vezani za dom za starije i nemoćne osobe, u tablici (Tablica 1.), navedene su opasnosti, štetnosti i naponi koji proizlaze iz procesa rada za radno mjesto medicinsko osoblje i osoba zbog potrebe održavanja prostora.

Prije puštanja u rad građevine bit će se izvršiti ispitivanje svih strojeva i instalacija, te ispitivanje mikroklimatskih parametara.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Tablica 1. Opasnosti, štetnosti i naponi na radnom mjestu

Naziv radnog mjesta	Vrsta opasnosti, štetnosti i napora	Opis opasnosti	Mjere zaštite
- medicinsko osoblje	opasnosti – opasnosti od padova – pad radnika na istoj razini	- pad radnika i dr. osoba (zbog klizavosti i oštećenosti podloge, zakrčenosti i nepreglednosti radnih površina).	- održavati radne površine u ispravnom stanju, - izvesti protukliznu završnu obradu podova na mjestima gdje postoji opasnost od nastanka ozljede.
	opasnosti – električna struja – električne opasnosti	- izravan (direktan) dodir dijelova pod naponom prilikom rukovanja trošilima na el. pogon i rukovanja elementima el. instalacija.	- izvedba el. instalacija i trošila na način da se onemogući izravan dodir dijelova pod naponom (zaštita izoliranjem, pregradama i sl.) - korištenje ispravne i neoštećene električne instalacije koja posjeduje odgovarajuću atestnu dokumentaciju.
		- neizravan (indirektan) dodir uslijed dodira metalnih kućišta el. strojeva i opreme koja mogu uslijed oštećenja izolacije vodiča doći pod napon.	- korištenje uređaja za automatsko isklapanje napajanja, - korištenje strojeva i opreme s dvostrukom izolacijom kućišta, - korištenje ispravne i neoštećene električne instalacije koja posjeduje odgovarajuću atestnu dokumentaciju.
	štetnosti – biološke štetnosti – zarazni materijal	- izravan kontakt radnika sa zaraženom opremom, koja se koristi u pregledu bolesnika	- primjena higijenskih mjera zaštite (zabrana konzumiranja hrane i pića bez temeljitog pranja ruku i sl.), - uporaba odgovarajućih osobnih zaštitnih sredstava (radna odjeća, odgovarajuća obuća, zaštitne rukavice, zaštitna maska i sl.)
	štetnosti – biološke štetnosti – zaraženi ljudi	- izravan kontakt radnika sa zaraženim ljudima, pri pregledu bolesnika i dr. kontaktima s njima	- primjena higijenskih mjera zaštite (zabrana konzumiranja hrane i pića bez temeljitog pranja ruku i sl.), - uporaba odgovarajućih osobnih zaštitnih sredstava (radna odjeća, odgovarajuća obuća, zaštitne rukavice, zaštitna maska i sl.), - smanjiti izloženost broja radnika.
	štetnosti – fizikalne štetnosti – osvijetljenost	- nepravilan raspored i nezadovoljavajuća snaga rasvjetnih tijela.	- osigurati odgovarajuću razinu osvijetljenosti (umjetna i prirodna rasvjeta) postavljanjem ispravnih rasvjetnih tijela (zadovoljavajuće snage) te osigurati pravilan raspored istih, - obavljati periodičku kontrolu osvijetljenosti u radnim prostorijama, kako bi se na temelju dobivenih rezultata mogle planirati akcije za otklanjanje eventualnih nedostataka.
	napori – statodinamički naponi – prisilan položaj tijela pri radu	- stalno stajanje, - stalno sjedenje	- omogućiti zaposlenim osobama da koriste kraći odmor u procesu rada i promijene položaj u kojem pretežito rade, - u odmoru izvoditi vježbe istezanja skraćenih mišića, vježbe za jačanje mišića stopala i vježbe cirkulacije, - koristiti kvalitetnu obuću bez ili sa niskom petom, treba dati prednost medicinskoj obući.
	napori – psihofiziološki naponi – nepovoljan ritam rada	- ritam uvjetovan radnim procesom (rad pod stresom, brzi rad i sl.)	- organizirati radni proces na način da se u što manju mjeru dovedu zaposlenici da rade pod stresom, - jano razdijeliti poslove i odgovornosti u procesu rada.
	štetnosti – fizikalne štetnosti – nepovoljni klimatski i mikroklimatski uvjeti	- česte promjene mikroklimatskih svojstava (vlažno/suho, toplo/hladno), - propuh	osigurati radni proces na način da se spriječe česte promjene mikroklimatskih svojstava, te onemogućiti nastanak propuha.
- osobe zaposlene u održavanju	opasnosti – opasnosti od padova	- pad radnika i dr. osoba (zbog klizavosti i oštećenosti podloge, zakrčenosti i nepreglednosti radnih površina).	- održavati radne površine u ispravnom stanju, - izvesti protukliznu završnu obradu podova na mjestima gdje postoji opasnost od nastanka ozljede.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

		- pad radnika zbog korištenja naprava za rad na visini.	- korištenje samo tehnički ispravnih i održavanih ljestvi ili drugih naprava za rad na visini.
	opasnosti – električna struja – električne opasnosti	- izravan (direktan) dodir dijelova pod naponom prilikom rukovanja trošilima na el. pogon i rukovanja elementima el. instalacija.	- izvedba el. instalacija i trošila na način da se onemogući izravan dodir dijelova pod naponom (zaštita izoliranjem, pregradama i sl.)
		- neizravan (indirektan) dodir uslijed dodira metalnih kućišta el. strojeva i opreme koja mogu uslijed oštećenja izolacije vodiča doći pod napon.	- korištenje uređaja za automatsko isklapanje napajanja, - korištenje strojeva i opreme s dvostrukom izolacijom kućišta, - korištenje samo ispravne i neoštećene el. instalacije.
	štetnosti – fizikalne štetnosti – nepovoljni klimatski i mikroklimatski uvjeti	- česte promjene mikroklimatskih svojstava (vlažno/suho, toplo/hladno), - propuh, - prašina.	- osigurati odgovarajuću razinu osvijetljenosti (umjetna i prirodna rasvjeta) postavljanjem ispravnih rasvjetnih tijela (zadovoljavajuće snage) te osigurati pravilan raspored istih, - obavljati periodičku kontrolu osvijetljenosti u radnim prostorijama, kako bi se na temelju dobivenih rezultata mogle planirati akcije za otklanjanje eventualnih nedostataka. - upotrebom pomoćnih radnih sredstava (uređaja za automatsko čišćenje s vlastitim spremnikom za pohranjivanje prašine, usisavači s mokrim filterom) smanjuje se količina prašine koja s epodiže prilikom čišćenja.
	napori – statodinamički naponi – prisilan položaj tijela pri radu	- stalno stajanje (rad u položaju koji zahtjeva proces rada), - rad pognutim tijelom, - čučanje i klečanje, - ostali naponi	- omogućiti zaposlenim osobama da koriste kraći odmor u procesu rada i promijene položaj u kojem pretežito rade, - u odmoru izvoditi vježbe istezanja skraćenih mišića, vježbe za jačanje mišića stopala i vježbe cirkulacije, - koristiti kvalitetnu obuću bez ili sa niskom petom, treba dati prednost medicinskoj obući.

Primijenjeni propisi zaštite na radu koji se odnose na lokaciju građevine, odstranjivanje štetnih otpadaka, prometnice, radni prostor, pomoćne prostorije i drugo

Tijekom projektiranja potrebno je primijeniti pravila zaštite na radu u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20). Građevine namijenjene za rad, kao i predmetna građevina u kojoj će boraviti ljudi, moraju ispunjavati sve bitne zahtjeve za građevinu (mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara i eksplozije, higijena, zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštita od buke i vibracija, zaštita od udara munje i električne struje, ušteda energije i toplinska zaštita, osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih puteva za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštitu od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora i dr.).

Poslodavac je u svrhu zaštite na radu, obvezan osigurati da:

- su prometni putovi do nužnih i drugih izlaza stalno prohodni,
- se mjesta rada, s pripadajućom opremom i uređajima redovito održavaju, a utvrđeni nedostaci odmah otklone,
- se mjesta rada, oprema i uređaji redovito čiste do primjerene higijenske razine, a posebno uređaji za provjetravanje,
- se sigurnosna oprema i uređaji namijenjeni za sprječavanje ili uklanjanje rizika redovito održavaju i provjeravaju.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Radni prostor

Građevina će biti isprojektirana tako da u eksploataciji bude trajno osigurana stabilnost građevine na statička i dinamička opterećenja, siguran način kretanja i obavljanja poslova na vanjskim i unutarnjim putovima, veličina, visina, provjetravanje, zagrijavanje, hlađenje, prirodna i umjetna osvjetljenost radnih i pomoćnih prostorija i prostora, zaštita od klimatskih i meteoroloških uvjeta, vrsta i kapacitet prostorija za presvlačenje i osobnu higijenu radnika, opskrbljenost pitkom i sanitarnom vodom, sigurni pristupi na krovove, platforme i slično u svrhu rukovanja, nadzora i održavanja, zaštita od udara groma i električne struje, zaštita od požara i eksplozija, zaštita od pristupa neovlaštenih osoba, odstranjivanje štetnih tvari i otpada.

Pri projektiranju građevine primijenjena su propisana i priznata pravila zaštite na radu i odgovarajuće propise zaštite od požara, sanitarne propise te ostale propise koji osiguravaju trajan i siguran rad.

Dimenzije radnih prostorija

Veličina prostora za zaposlenike doma će biti veća od potrebnog minimuma od 10,0 m³ zračnog prostora za svakog radnika/osobu, odnosno 2,0 m² slobodne površine poda. Minimalne svijetle visine radnih prostorija moraju iznositi:

- 2,8 m – prostorije u kojima su pri radu ispunjeni zahtjevi u pogledu mikroklimatskih uvjeta, odnosno u kojima tijekom procesa rada nema štetnih fizikalnih, kemijskih odnosno bioloških štetnosti. Ovim projektom su zadovoljeni uvjeti visina prostorija.

Podovi su bez izbočina, rupa te se završno oblažu epoxy podnom oblogom. Svi podovi su u razini. Pod osigurava stabilnost, ravnu površinu i sigurno hodaње, toplinsku zaštitu, zvučnu zaštitu, zaštitu od difuzne pare, lako korištenje i održavanje, vodonepropusnost, zaštitu od požara i statičkog elektriciteta.

Zidovi će se žbukati i završno bojati bojom u svijetlom tonu.

Strop će biti izveden kao spuštenu strop sa završnom oblogom od gipskartonskih ploča. Strop je ličen svijetlom bojom. U stropu se nalaze uređaji za klimatizaciju i ventilaciju prostora.

Evakuacija – putevi i izlazi u nuždi

U slučaju nastanka neposrednih i ozbiljnih rizika po život i zdravlje radnika i drugih osoba, omogućeno je brzo i sigurno napuštanje mjesta rada. Putevi i izlazi u nuždi su tako projektirani da su slobodni i vode izravno prema vanjskom prostoru ili do sigurnog područja. Posebni putevi i izlazi u nuždi bit će označeni znakovima u skladu s Pravilnikom o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15 - Ispravak i 61/16), te sigurnosni znakovi moraju biti trajno postavljeni na odgovarajućim mjestima.

Zaštita od požara

Napuštanje zgrade u slučaju požara ili druge katastrofe omogućeno je izlazima na sigurno mjesto. Za planirani broj korisnika, predviđeni putevi evakuacije moraju omogućiti brzu i uspješnu evakuaciju u slučaju požara.

Oprema će biti označena znakovima u skladu s Pravilnikom o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15 - Ispravak i 61/16), te sigurnosni znakovi moraju biti trajno postavljeni na odgovarajućim mjestima.

Prometni putevi

Prometni putevi, uključujući stepenice, nepomične ljestve, rampe i sl. će biti smješteni i takvih dimenzija da osiguravaju jednostavan i siguran pristup za pješake ili vozila te neće ugrožavati radnike i druge osobe.

Glavni hodnici za prolaz ljudi će biti široki najmanje 1,5 m, a sporedni hodnici najmanje 1,0 m, a prolazi u prostoru s regalima neće biti uži od 0,8 m.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Vrata i ograde

Položaj, broj i dimenzije vrata i ograda, te materijali od kojih su izrađeni, određeni su prirodom i namjenom prostorija i prostora. Prolaz u izlaznim vratima neće biti uži od 0,7 m. Prozirna vrata će biti odgovarajuće označena na vidnoj razini. U svakom trenutku će postojati mogućnost otvaranja vrata iznutra dok je radnik ili druga osoba u prostoriji.

Razina poda s vanjske strane vrata i unutarnje strane neće biti veća od max. dopuštene odnosno 2 cm. Vanjska ograda na terasi je potrebne visine min. 1,00 m te udovoljava zahtjevima sigurnosti propisanih zakonima i propisima.

Prozori i svjetlarnici

Radnicima, posjetiteljima i dr. osobama, će biti osigurano otvaranje, zatvaranje i podešavanje prozora, svjetlarnika, ventilacijskih i drugih otvora s poda. Kad su prozori, svjetlarnici, ventilacijski i drugi otvori otvoreni, ne predstavljaju opasnost za radnike i druge osobe. Prozori i ostakljene površine će biti izvedene i opremljene napravama odnosno opskrbljene pomoćnim sredstvima i uređajima za lako, učinkovito i sigurno čišćenje i održavanje, bez opasnosti za radnike koji obavljaju te poslove odnosno osobe prisutne u i oko građevine.

Unutarnja i vanjska stepeništa

Stepeništa na građevini će biti raspoređena tako da osiguravaju lako izlaženje iz svih dijelova građevine te po svom položaju i dimenzijama moraju osigurati propusnost ovisno o broju osoba koje se njima koriste. Stepeništa će biti izvedena tako da jasno ukazuju na smjer izlaza iz građevine. Na stepeništima i prilazima stepeništu neće se stavljati stvari kao što su zrcala, neobilježene providne pregrade i razne dekoracije koje bi mogle izazvati zabunu u pogledu smjera izlaženja, odnosno koje smanjuju korisnu širinu stepeništa. Stepeništa i prilazi stepeništima će biti dobro osvijetljeni, a izvori svjetlosti će biti postavljeni tako da osvijetljavaju zonu kretanja i da ne zaslijepljuju osobe.

Širina odmorišta ili podesta ne može biti manja od širine stepenišnog kraka, a dužina odmorišta između stepenišnih krakova ne smije biti manja od 0,9 m. Površina gazišta i odmorišta stepeništa neće biti klizava. Visina stepenica će iznositi 17,53,0 cm, a širina gazišta 25,0 cm.

Sve stepenice na istom stepeništu moraju biti jednake po visini i širini gazišta, a odstupanja u širini gazišta i u visinama pojedinih stepenica, ne smije biti veća od 0,5 cm. Vanjsko stepenište će imati zaštitnu ogradu visine najmanje 1,2 m.

Zaštitne ograde i rukohvati

Stepenišni krak i stepenišno odmorište duž rubova s otvorene strane će zaštitnu ogradu s rukohvatom koji će biti postavljeni kontinuirano na cijeloj dužini stepeništa. Galerije, platforme (podiji), prijelazne rampe, prijelazi, mostovi i sva mjesta rada na visini većoj od 1,0 m s kojih se može pasti, moraju biti ograđene čvrstom zaštitnom ogradom, ako drugim propisima zaštite na radu nije drugačije određeno. Visina zaštitne ograde neće biti manja od 1,0 m mjereno od poda.

Rukohvat na stepeništu će biti postavljen na visini od 1m iznad gornje površine gazišta, mjereno okomito od sredine gazišta stepeništa do vrha rukohvata i mora biti postavljen barem s jedne strane. Ispuna zaštitne ograde (prečke, međuprečke, stupovi, umeci) će biti konstruirana za jednolično opterećenje preko ukupne površine ograde.

Temperatura, vlažnost i brzina strujanja zraka

Na mjestima rada u zatvorenom prostoru će se ovisno o prirodi posla osigurati povoljni uvjeti rada, odgovarajući za ljude u pogledu temperature, vlažnosti i brzine strujanja zraka, uzimajući u obzir radne postupke i fizičke zahtjeve koji se postavljaju radnicima.

Projektiranim sustavom grijanja i klimatizacije će se osigurati sljedeći uvjeti rada:

- rad bez fizičkog naprezanja 20 – 25°C,
- za laki fizički rad, temperatura treba biti između 16 – 22 °C.
- uređaji za klimatizaciju prilagođeni vrsti radova i tehnološkom procesu sukladno važećim tehničkim propisima.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- pri korištenju uređaja za klimatizaciju relativna vlažnost treba biti od 40 do 60 %. U toplom (ljetnom) razdoblju korištenja uređaja za klimatizaciju, razlika između vanjske i unutarnje temperature, u pravilu, ne bi trebala biti veća od 7 °C.
- brzina strujanja zraka na mjestima rada u zatvorenom prostoru ovisi o vrsti rada i tehnološkom procesu, a ne smije biti veća od 0,5 m/s ako je temperatura vanjskog zraka do 10 °C, 0,6 m/s ako je temperatura vanjskog zraka od 10 °C do 27 °C odnosno 0,8 m/s, ako je temperatura vanjskog zraka preko 27 °C.
- temperatura u prostorima za odmor, prostorijama za službeno osoblje, sanitarnim čvorovima i blagovaonicama će biti prikladna posebno namjeni tih prostora.

Zagrijavanje

Zagrijavanje radnih prostorija će biti osigurano u skladu s namjenom prostora. Radne prostorije, u kojima se radnici i druge osobe zadržavaju duže od dva sata bez prekida će se grijati u hladnom razdoblju. Raspored grijaćih tijela (radijatora i sl.) će biti takav da se u radnoj prostoriji osigura ravnomjerna temperatura.

Provjetravanje

U zatvorenom prostoru će se osigurati dovoljno svježeg zraka, prvenstveno prirodnim provjetravanjem, uzimajući u obzir radne postupke koji se koriste i fizičke zahtjeve koji se postavljaju radnicima. Kad se radne i pomoćne prostorije provjetravaju prirodnim putem kroz prozorska okna, isti će biti opremljeni s uređajima za lako otvaranje i zatvaranje s poda prostorije. Broj, veličina, raspored i položaj otvora za prirodno provjetravanje će biti takav da osigurava izmjena zraka i mikroklimatski uvjeti u toplom i hladnom razdoblju.

U radnoj prostoriji pri normalnim mikroklimatskim uvjetima umjetnim provjetravanjem će biti osigurane sljedeće količine svježeg zraka po radniku:

- 30 m³/h – za prostorije u kojima je za svakog radnika osigurano najmanje 20 m³ slobodnog zračnog prostora.
- 20 m³/h – za prostorije u kojima je za svakog radnika osigurano najmanje 20 – 40 m³ slobodnog zračnog prostora.
- najmanje 40 m³/h – za prostorije koje nemaju prozore ili druge otvore za provjetravanje.

Prirodna i umjetna osvjetljenost

Na mjestima rada će se osigurati prvenstveno prirodno osvjetljenje odnosno opskrbljenost umjetnom rasvjetom koja je primjerena zahtjevima za sigurnost i zaštitu zdravlja radnika. Osvjetljenje mjesta rada će biti u skladu sa važećim normama. Površine za dovod prirodnog svjetla će biti raspoređene tako da osiguravaju ravnomjerno osvjetljavanje svih dijelova radne prostorije, a njihova ukupna površina će iznositi najmanje 1/8 površine poda radne prostorije. Mjesta rada na kojima zbog tehnološkog procesa nije moguće ili nije dozvoljeno prirodno osvjetljenje, umjetno osvjetljenje će biti u skladu s prirodom tehnološkog procesa.

Sprječavanje direktne svjetlosti će se moći regulirati postavljanjem roleta i zavjesa. Umjetno osvjetljenje će se osigurati kao opće, a u ovisnosti o zahtjevima pojedinih djelatnosti i kao dopunsko osvjetljenje na mjestima rada. Instalacije rasvjete na mjestima rada i prolazima će biti izvedene tako da ne predstavljaju rizik za radnike i druge osobe s obzirom na vrstu rasvjete koja je postavljena.

Mjesta rada na kojima su radnici u slučaju kvara umjetne rasvjete izloženi opasnostima, biti će opskrbljena nužnom rasvjetom odgovarajuće jačine.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Nužnici

Nužnici su osigurani odvojeno za muškarce, za žene i invalide/osobe smanjene pokretljivosti.

Broj nužnika u građevini je dovoljan s obzirom na količinu zaposlenika.

Svijetla površina poda kabine ne smije biti manja od 0,9 x 1,2 m.

Prostorije nužnika moraju imati odgovarajuću ventilaciju. Svaki nužnik će imati vrata koja se zaključavaju s unutarnje strane. Pored glavne opreme nužnika koja se sastoji od školjke i uređaja za vodeno ispiranje, potrebno je kabinu nužnika opremiti držačem za toaletni papir i zidnom vješalicom.

Predviđen broj radnika prema spolu

Predviđena zaposjednutost ljudi u zgradi je do maksimalno 16 osobe. U građevini se planira zapošljavanje sljedećih radnika:

Naziv prostora	Broj radnika	Radno mjesto	Spol
Radni prostor	16 radnika	Radnik zaposlen u administraciji	12 Ž
			4 M

Radni postupci koji imaju utjecaja na stanje u radnom i životnom okolišu, naručito vezano za sigurno održavanje građevine

Prema definiciji, okoliš je prirodno i svako drugo okruženje organizama i njihovih zajednica, uključivo i čovjeka koje omogućuje njihovo postojanje i njihov daljnji razvoj: zrak, more, vode, tlo, zemljina kamena kora, energija te materijalna dobra i kulturna baština kao dio okruženja koje je stvorio čovjek; svi u svojoj raznolikosti i ukupnosti uzajamnog djelovanja.

Zahvat u okoliš je privremeno ili trajno djelovanje čovjeka koje bi moglo utjecati na okoliš, za koje je potrebno ishoditi odgovarajuće odobrenje za realizaciju. Čovjek, zahvatom u okoliš, može narušiti ekološku stabilnost i biološku raznolikost ili na drugi način može svojim postupcima nepovoljno utjecati na okoliš. Onečišćavanje prirode i okoliša je promjena stanja stanja prirode i okoliša koja je posljedica štetnog djelovanja ili izostanka potrebnog djelovanja, ispuštanja, unošenja ili odlaganja štetnih tvari nepovoljnih za prirodu i okoliš. Pri promatranju mogućih utjecaja zahvata u okoliš, odnosi se na moguće utjecaje:

- utjecaj na vode,
- utjecaj na tlo,
- utjecaj na zrak,
- postupanje s otpadom.

Popis opasnih radnih tvari štetnih po zdravlje koje se u procesu rada koriste, prerađuju ili nastaju te njihove karakteristike

Korištenje opasnih radnih tvari štetnih po zdravlje

U građevini se ne predviđa korištenje i držanje opasnih radnih tvari.

Korištenje i držanje zapaljivih tekućina

U građevini se ne predviđa korištenje i držanje zapaljivih tekućina.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Mjere zaštite na radu koje treba provesti prije početka uporabe građevine i tijekom uporabe građevine

Prilikom tehničkog pregleda i kasnije tijekom uporabe, izvođač radova, investitor ili korisnik dužni su pribaviti sljedeće dokaze o ispravnosti instalacija i opreme (obavljenim pregledima i ispitivanjima):

- dokaz o ispravnosti električne instalacije – izvješće o obavljenim pregledima, mjerenjima i ispitivanjima električne instalacije u što spada:

- vizualni pregled i to: zaštita od direktnog dodira, izbor opreme, podešenost zaštitnih uređaja, kontrola nultog i zaštita vodiča, način spajanja vodiča, zaštita od požara, postojanje oznaka i shema i dr.,
- mjerenje otpora izolacije,
- provjera funkcionalnosti i ispravnosti zaštite od indirektnog dodira,
- provjera zaštite električnim odvajanjem krugova,
- ispitivanje provedenih mjera izjednačenja potencijala,
- provjera ispravnog funkcioniranja tipkala za daljinsko isklapanje električnog napona.
- ispitivanje električnih instalacija treba provesti prvi put prije uporabe i kasnije nakon svake promjene, proširenja, sumnje u ispravnost istih ili najmanje jednom u 4 godine u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10),
- dokaz ispravnosti instalacije sustava za zaštitu od munje u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
- ispravnost instalacije za zaštitu od atmosferskih pražnjenja utvrđuje se prvim pregledom i periodičnim pregledima (u eksploataciji) u intervalima koji ovise o odabranoj razini zaštite od munje koja mora biti usklađena s procijenjenim rizikom od djelovanja munje te izvanrednim pregledima nakon udara groma,
- dokaz ispravnosti strojeva i uređaja s povećanim opasnostima – uvjerenje o ispravnosti strojeva ili uređaja s povećanom opasnosti koji se nalaze na listi Pravilnika o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima (NN47/02),
- svu ostalu radnu opremu treba pregledati temeljem članka Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), te Pravilnika o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme (NN 21/08) o čemu treba voditi propisanu evidenciju,
- prije početka eksploatacije treba izraditi plan evakuacije i spašavanja u slučaju iznenadnog događaja (tekstualni i grafički dio – ploče s grafičkim prikazom evakuacije) u skladu sa Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18).

Mjere zaštite od požara koje treba provesti nakon izgradnje – prije početka uporabe objekta i za vrijeme eksploatacije, periodički najmanje jednom godišnje po ovlaštenoj osobi i kontrolu ispravnosti:

- uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju – provjeri ispravnosti hidrantske mreže,
- uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti sigurnosne rasvjete (protupanične i orijentacijske rasvjete),
- zapisnik o provjeri funkcionalnosti tipkala za daljinsko isklapanje električnog napona,
- dokaz o pregledu vatrogasnih aparata od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13),
- dokazi kvalitete ugrađenih materijala, instalacija i uređaja.

Prije početka eksploatacije građevine mjesta rada moraju biti opremljena sa sigurnosnim znakovima prema Pravilniku o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15 - Ispravak i 61/16), i hrvatskoj normi HRN 7010 – Grafički simboli – sigurnosne boje i sigurnosni znakovi – Sigurnosni znakovi za mjesta rada i javne prostore te ostali sigurnosni znakovi definirani Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03), kao i hidrantska oprema.

Sva mjesta skladištenja otpada moraju biti jednoznačno označena u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17) i Pravilniku o gospodarenju otpadom (NN 117/17), (klasifikacija otpada, vrsta otpada, ključni broj).

Projektant:

Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Temeljem čl. 29. *Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)*, izrađen je Program kontrole i osiguranja kvalitete.

1. KONTROLA I OSIGURANJE KVALITETE

Programom kontrole i osiguranja kvalitete se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevine koja se treba postići projektiranjem i građenjem građevine te korištenjem i održavanjem građevine.

Prema važećim zakonima i propisima građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabljivi, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni bitne zahtjeve za zgradu. Građevni proizvod je uporabiv, ako su njegova tehnička svojstva sukladna svojstvima određenim normom na koju upućuje tehnički propis, tehničko dopuštenje ili tehnički propis.

Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se Potvrdom o sukladnosti građevnog proizvoda ili Izjavom o sukladnosti proizvoda, koje se izdaju nakon provedbe odnosno osiguranja provedbe postupka ocjenjivanja sukladnosti tehničkih svojstava proizvoda s tehničkim svojstvima određenim za taj proizvod tehničkom specifikacijom ili tehničkim popisom. Proizvođač, odnosno dobavljač proizvoda, dužan je prije stavljanja u promet, odnosno ugradnje građevnog proizvoda, izraditi tehničke upute koje moraju sadržavati podatke značajne za ugradnju i upotrebu građevnog proizvoda. Tehničke upute i podaci moraju biti pisani latiničnim pismom na hrvatskom jeziku, tako da su distributeru i korisniku razumljive. Građevni proizvod za kojeg je izdana isprava o sukladnosti označava se znakom sukladnosti. Građevni proizvod ne smije se stavljati u promet niti distribuirati bez tehničke upute i znaka sukladnosti. Distributer građevnog proizvoda dužan je osigurati da tehnička svojstva, odnosno uporabljivost građevnog proizvoda tijekom njegove distribucije ostanu nepromijenjena.

Kontrolni postupak ispitivanja obuhvaća i vizualni pregled dopremljenih građevinskih materijala i izvedenih radova koji bi u svemu trebali biti izvedeni prema pravilima struke, odnosno prema zahtijevanim hrvatskim normama.

1.1. GRAĐENJE

Program obuhvaća način ispitivanja i mjere za postizanje propisane kvalitete gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije te pravilnost oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije. Građenjem postignuta kvaliteta mora biti sukladna tehničkim opisima, a naročito s namjenom građevine, pri čemu se obvezno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost. Ovaj program načelno obuhvaća mjere stručnog nadzora, mjerenje i pribavljanje dokumentacije o obliku građevine, uzimanje uzoraka gradiva, njihova ispitivanja te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kvaliteti.

2. OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KVALITETE

2.1. STRUČNI NADZOR NAD GRAĐENJEM

Građenje nadzire nadzorni inženjer temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

2.2. MJERENJE POLOŽAJA I OBLIKA GRAĐEVINE, TE PRIBAVLJANJE DOKUMENTACIJE O NJENOJ ISPRAVNOSTI

Ova mjera podrazumijeva stalno mjerenje i nadziranje geodetskim mjernim instrumentima. Ovo se posebice odnosi na stalnu kontrolu visina tijekom građenja. Nakon završetka radova građevinu treba snimiti sa svim horizontalnim i visinskim elementima.

2.3. UZIMANJE UZORAKA GRADIVA, NJHOVO ISPITIVANJE TE PRIBAVLJANJE DOKUMENTACIJE O POSTIGNUTOJ KVALITETI

Za gradiva koja se atestiraju od strane ovlaštene ustanove u skladu sa važećim zakonima i propisima, kvaliteta se dokazuje atestom. Za gradiva čija proizvodnja nije obuhvaćena atestiranjem,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

moraju se odabrati uzorci i ispitati te o tome sastaviti izvješće. Način uzimanja i broj uzoraka moraju biti u skladu s odgovarajućim propisima, odnosno standardima.

3. POSEBNE MJERE ISPITIVANJA KVALITETE

3.1. PRIMJENJENI PROPISI

3.1.1. VRATA I PROZORI

Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06)

HRN EN 410

Staklo u graditeljstvu – Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:1998)

HRN EN 947

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)

HRN EN 948

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)

HRN EN 949

Prozori i ovještene fasade, vrata, rebrenice i zasloni -- Određivanje otpornosti na udar mekoga i teškoga tijela (EN 949:1998)

HRN EN 950

Vratna krila -- Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)

HRN EN 1026

Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

HRN EN 1027

Prozori i vrata -- Vodonepropusnost -- Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)

3.1.2. FIZIKALNA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti zgrada (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimat. i klimatizacije zgrada, (NN 03/07)

Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)

Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)

3.1.3. MATERIJALI I ELEMENTI ZA UGRADNJU

HRN B.D1.011/87 Pune glinene opeke. Tehnički uvjeti.

HRN B.D1.015/87 Šuplje glinene opeke. Tehnički uvjeti.

HRN U.M2.010/68 Mort za zidanje.

HRN U.M2.012/68 Mort za žbukanje.

HRN U.M3.226/87 Bitumenska traka s uloškom od sirovog krovnog kartona. Uvjeti kvalitete.

HRN U.F2.019/88 Plivajuće podne konstrukcije.

3.1.4. ZAVRŠNI RADOVI

HRN U.F2.010/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova.

HRN U.F2.011/77 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.

HRN U.F2.012/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova.

HRN U.F2.050/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova.

HRN U.F7.010/68 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama.

3.2. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI

Kod izvedbe betonskih i armirano betonskih radova izvođač se u svemu mora pridržavati:

Izvođenje betonskih radova i potvrđivanje sukladnosti proizvedenog i ugrađenog betona provodi se prema kriterijima norme HRN ENV 13670-1:2006, HRN EN 206-1:2006, Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije (NN 17/17), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 01/05) te prema odredbama Zakona o gradnji. Tvornička kontrola

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

proizvodnje betona provodi se prema normi HRN EN 206-1:2006 i HRN EN ISO 9001:2002 te mora obuhvatiti sve mjere nužne za održavanje i osiguranje svojstava betona. Sustav potvrđivanja sukladnosti betona je 2+, s time da pravna osoba ovlaštena po posebnom propisu za poslove ocjenjivanja sukladnosti betona u cjelini postupka prema HRN EN 206-1 Dodatku C, i dodatno, za ispitivanje tlačne čvrstoće najmanje 4 puta godišnje nenajavljeno uzima uzorke betona, po 3 uzorka za svaki sastav betona.

Dokaze o uporabljivosti betonske konstrukcije prema važećem Tehničkom propisu koji mora sadržavati:

- rezultate nadzornih radnji i kontrolnih postupaka koja se obvezno provode prije ugradnje građevnih proizvoda u betonsku konstrukciju,
- dokaze uporabljivosti (rezultate ispitivanja, zapise o provedenim postupcima kontrole kvalitete i dr.) koje je izvođač osigurao tijekom građenja betonske konstrukcije, a izdani su od strane ovlaštenog tijela,
- uvjete građenja i druge okolnosti koje prema građevinskom dnevniku i drugoj dokumentaciji koju izvođač mora imati na gradilištu te dokumentaciju koju mora imati proizvođač građevnog proizvoda, a mogu biti od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Osim toga izvođač se mora pridržavati svih tehničkih propisa i standarda s obaveznom primjenom za čelik, cement, agregat i ostale materijale. U jediničnim cijenama betonskih i armirano betonskih konstrukcija sadržani su svi pripremni radovi, skele, zaštita betona od niskih i visokih temperatura te ispitivanje uzoraka. Nosive armirano-betonske konstrukcije izvesti prema statičkom računu i izvedbenim projektom, ukoliko postoji. Ovisno o traženom razredu betona, vrsti i dimenzijama konstrukcije te mjestu ugradnje i klimatskim uvjetima, proizvođač betona će odrediti potrebne količine cementa, granulometrijski sastav agregata i vodocementni faktor za traženu kvalitetu betona.

Izvođač radova obavezan je u prisustvu nadzornog inženjera, na svakih 20,0 m³ ugrađenog betona, odnosno, kod manjih građevina sa svake etaže iz najmanje dvije karakteristične vrste nosive AB konstrukcije, uzeti po 3 uzorka betonskih kocki veličine 20x20x20 cm te ih pohraniti i čuvati do očvrnuća u vodi ili okolini s 95% vlažnost uz temperaturu okoline 17-18°C. Na svaku kocku treba upisati oznaku po kojoj je moguće identificirati mjesto i dan ugradnje, te traženu kvalitetu betona, o čemu će podaci biti upisani u građevinskom dnevniku. Nakon 28 dana, kocke dati na ispitivanje ovlaštenoj instituciji za kontrolu čvrstoće materijala, koja će o rezultatima ispitivanja izdati atest.

Dobavljač čelične armature za armirano-betonske konstrukcije obavezan je izvođaču radova pribaviti atest o kvaliteti čelika, a ukoliko isti ne postoji, izvođač je dužan poslati probne šipke armature na ispitivanja i ishoditi atest o kvaliteti.

Za radove kojima uslijed načina i mjesta njihovog izvođenja (npr. kanalizacija, vodovod, plinovod, elektroinstalacija, temeljne stope, nasipi i sl.), nije moguće kasnije utvrditi količine i kvalitetu izvedbe, izvođač radova treba to uraditi u prisustvu i uz kontrolu nadzornog inženjera i te podatke unijeti u građevinsku knjigu i građevinski dnevnik. Nadzorni inženjer će provjeriti upisane podatke i stvarno izvedeno stanje, te svojim potpisom, potvrditi vjerodostojnost istih. U pravilu kod armirano betonskih radova cijene betona, oplata i željeza date su odvojeno, a u slučajevima kada nisu posebno iskazani, jedinična cijena se odnosi na kompletan rad i materijal (beton sa oplatom i armaturom). Obračun radova za betonske i armirano betonske konstrukcije izvodi se prema važećim propisima i prosječnim normama u građevinarstvu, ako to nije troškovnikom drugačije predviđeno.

3.3. ZIDARSKI RADOVI

Izvođač radova mora za sve materijale koji će se upotrebljavati za zidanje, pribaviti od proizvođača propisane ateste. Za materijale koji će se spravljeti (mort za zidanje ili žbukanje), izvođač radova mora pribaviti ateste ovlaštene organizacije za pojedine materijale (cement, vapno, gips, pijesak...).

Cjelokupni upotrijebljeni materijal za zidarske radove kao i konačni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima. Zidovi moraju biti ravni, s jednoličnim horizontalnim i vertikalnim reškama. Nakon zidanja nadzorni inženjer treba pregledati zidove, te odobriti žbukanje. Žbukanje izvoditi na suhom zidu u dva sloja; prvi (grubi) sloj oštirim prosijanim pijeskom, a drugi (fini) sloj, finim sitnim pijeskom. Gotova žbuka mora biti bez pukotina i tragova zidarske dašice.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- opekarski proizvodi :

HRN B.D1. 009 HRN B.D1. 011 HRN B.D1. 014 HRN B.D1. 024
 HRN B.D1. 010 HRN B.D1. 013 HRN B.D1. 015 HRN B.D1. 030

- betonski blokovi :

HRN U.N1. 011 HRN U.N1. 020 HRN U.N1. 100

- cement :

HRN B.C8.020, B.C8.022

- vapno :

HRN B.C8.040, B.C8.042.

- mort za zidanje i žbukanje :

HRN U.M2. 010 HRN U.M2. 012 HRN U.M2. 002

Odstupanje od projektom predviđenih dimenzija dozvoljeno je samo u dogovoru s nadzornim inženjerom i projektantom. Isto vrijedi i za materijal koji se ugrađuje. Zidanje blokom ili običnom opekam mora biti čisto sa pravilnom vezom i s dobro zalivenim spojnica. Redovi moraju biti vodoravni sa spojnica maksimalne debljine 1 cm. Za zidanje se ne smiju upotrijebiti elementi od pečene gline razreda manje od MO-10. Zidanje Siporex blokovima u pravilu isto kao sa opekam, samo su reške maksimalne debljine 0,5 cm. Siporex blokovi moraju biti pravilne standardne dimenzije i atestirani od proizvođača. Kod manipuliranja tim materijalom treba posebno paziti da se ne oštećuje i da je zaštićen od oborina i smrzavice. Zidanje nije dozvoljeno kod temperatura nižih od 0 °C. Sve eventualno smrznute zidove treba srušiti i ponovno sazidati.

Mort za pojedine namjene mora imati slijedeće omjere, ako stavkom troškovnika nije drugačije određeno:

Vapneni mort 1:1 - za žbukanje stropa (i trstike)

Vapneni mort 1:3 - za unutrašnje žbukanje

Produžni cementni mort 1:2:3 - za žbukanje zidova i fasade, zidanje zidova ispune i pregradnih zidova 1/2 opeke na dalje

Cementni mort 1:4 - za pačokiranje

Cementni mort 1:3 - za cementnu glazuru podova i ugradbu željeznih predmeta.

Građevni proizvodi mogu se rabiti za građenje i održavanje građevina samo ako je dokazana njihova uporabljivost, odnosno ako njihova svojstva udovoljavaju bitnim zahtjevima za građevinu, a što se dokazuje potvrdom (certifikatom) sukladnosti ili dobavljačevom izjavom o sukladnosti. Građevni proizvodi za koje nisu donijeti tehnički propisi i norme ili bitno odstupaju od njih, uporabljivi su samo ako imaju tehničko dopuštenje ili svjedodžbu o ispitivanju.

3.4. IZOLATERSKI RADOVI

Izvođač radova dužan je za sve materijale koje će upotrijebiti za izradu izolacija (hidro, termo, zvuk) pribaviti ateste ovlaštene osobe stručne organizacije (atest ne smije biti stariji od 6 mjeseci) i dati na uvid nadzornom inženjeru. Hidroizolacije, toplinske i zvučne izolacije treba izvesti točno prema specifikaciji radova, uputama i preporukama proizvođača i tehničkim uvjetima. Podloge moraju biti čiste, suhe i ravne, bez prašine i nevezanih čestica. Termoizolacijske obloge izvesti kontinuirano bez reški da se ne pojave hladni mostovi. Hidroizolacijskim radovima na pokrivanju ravnih krovova pristupiti kada su završeni potrebni limarski i ostali radovi koji prethode istim. Spojeve pokrova ili obloga od različitih materijala, kao i priključke na druge konstrukcije treba izvesti stručno i pažljivo. Izolacijske trake moraju se za podlogu lijepiti po cijeloj površini s propisanim preklapom (horizontalno = 10 cm, vertikalno = 15 cm).

bitumen:

bitumen U.M3.242

bitumenske trake U.M3.226

bitumenske trake s uloškom od al. folije U.M3.230

bitumenske trake s uloškom od staklenog voala U.M3.231

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3.5. STOLARSKI RADOVI

Izvođač stolarskih radova treba prije izrade stolarije izvršiti točnu izmjeru otvora te provjeriti da li su građevinski radovi izvedeni prema projektu. Izvođač stolarskih radova dužan je prije početka rada izraditi radioničke nacрте za sve tipove stavki te zajedno s uzorcima okova, prospektima i atestima za tipizirane elemente, zatražiti od nadzornog inženjera odobrenje za iste. Nakon toga pristupa se nabavci materijala, okova, brtvenog materijala, tipske stolarije i sl. Sva vanjska stolarija mora biti brtvljena protiv prodora kiše i prašine pri opterećenju vjetra od najmanje 55 kg/m². Izvođač radova treba nadzornom inženjeru dostaviti ateste ovlaštene osobe koja je izvršila ispitivanje proizvoda. Sva stolarija mora biti izvedena s osnovnim premazom firnisom i ličena lakom s dodatkom boje. Sve površine drva koje dolaze u dodir sa zidom i stropom treba obložiti slojem krovne ljepenke, a fuge brtviti bitraxom (ili slično). Cjelokupna stolarija predaje se u stanju potpune gotovosti za pravilno funkcioniranje prema namjeni. Prije ugradnje (montaže) izvođač radova treba od nadzornog inženjera pribaviti potvrdu da je stolarija izvedena prema shemama, specifikaciji i detaljima u projektu. Nakon toga nadzorni inženjer treba odobriti ugradnju stolarije.

stolarski radovi:

drvo za izradu stolarije	D.E1.011, D.E1.012
šperploče	D.O5.020.
iverica	D.O5.030.
ploče vlaknatice	D.O5.022
okov	M.K3.031, M.K3.032
staklarski radovi	U.F2.025
ravno vučeno staklo	B.E1.011

3.6. BRAVARSKI RADOVI

Izvođač bravarskih radova treba prije izrade bravarije izvršiti točnu izmjeru otvora, te provjeriti da li su građevinski radovi izvedeni prema projektu. Izvođač bravarskih radova dužan je prije početka rada izraditi radioničke nacрте za sve tipove bravarskih stavki te zatražiti od nadzornog inženjera odobrenje za iste. Nakon toga pristupa se nabavci materijala, okova, brtvenog materijala, tipske bravarije i sl. Izvođač radova treba nadzornom inženjeru dostaviti ateste ovlaštene osobe koja je izvršila ispitivanje proizvoda. Cjelokupna bravarija predaje se u stanju potpune gotovosti za pravilno funkcioniranje prema namjeni. Prije ugradnje (montaže) ograda, rukohvata, štitnika rubova, strugala, te ostalih elemenata izvođač radova treba od nadzornog inženjera pribaviti potvrdu da je bravarija izvedena prema shemama, specifikaciji i detaljima u projektu. Nakon toga nadzorni inženjer treba odobriti ugradnju bravarije.

bravarski radovi:

čelični jednakokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.101
čelični raznokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.111
čelični limovi - tanki	C.B4.112
hladnovaljani limovi	C.B4.113
tehnika varenja metala	C.T3.001
zavarivanje	C.T3.011
zaštita od korozije	C.T7.105

3.7. PARKETARSKI PODOVI

Izvođač radova prije početka radova treba pregledati podlogu koja mora biti ravna i suha. Materijal koji se polaže mora imati atest o kvaliteti koja je potrebna i predviđena projektom. Klasični ili lamel parket lijepiti ljepilom koje preporuča proizvođač, s potrebnim atestima o kakvoći. Prilikom izvođenja radova potrebno je pridržavati se sljedećih standarda:

tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga	HRN U.F2.016/77
vatrootpornost B1	DN 4102
otpornost na habanje	DIN 66095

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3.8. KERAMIČARSKI RADOVI

Prije početka radova na oblaganju zidova i podova, izvođač treba pregledati podloge koje moraju biti ravne i pogodne za oblaganje. Pločice treba ugrađivati prema vrsti, klasi, dimenzijama i boji, a u skladu sa specifikacijom materijala u troškovniku. Pločice moraju imati ateste ovlaštene organizacije za klasu i boju (atest ne smije biti stariji od 6 mjeseci). Za cement, pijesak i aditive koji se koriste na gradilištu također trebaju imati atest o kvaliteti. Sve obložene površine moraju se izvesti potpuno ravno bez ispupčenja i udubljenja. Reške moraju biti jednolične, s propisnim razmakom (ostvarenim pomoću križića) u vezu po želji projektanta. Pločice moraju prijanjati uz podlogu (ne smiju "zvoniti").

keramičarski radovi

Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova	HRN U.F2.011/77
Podne keramičke pločice	B.D1.306
Zidne keramičke pločice	B.D1.300

3.9. SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI

Svi materijali koji se koriste za ličilačke radove, te za obradu unutarnjih površina zidova moraju odgovarati važećim normama i pravilnicima. Investitor ima pravo na provjeru kvalitete materijala kojim se radovi izvode. Ustanovi li se da taj materijal ne odgovara propisanoj kvaliteti, izvođač radova dužan je odstraniti lošu izvedbu i na vlastiti trošak izvesti radove s kvalitetnijim materijalom.

DISPERZIVNE BOJE (pigmenti, punila, vezivo, voda)

- Tvornički proizvedene u dvije kvalitete: za vanjsku i unutarnju upotrebu, tj. radove. Polazu se na pripremljenu podlogu prema uputama proizvođača. Ova boja nakon sušenja stvara u vodi praktički neotopiv sloj. Nanose se na pripremljenu podlogu prema uputama proizvođača.
- Disperzivna boja za unutarnje radove mora biti dobro prionjiva za podlogu, otporna na pranje vodom i ne smije mijenjati ton.
- Voda, čista bez štetnih primjesa.

Bezuljna sredstva za temeljne naliče posebni su tvornički proizvodi za premazivanje, a upotrebljavaju se prema uputstvima proizvođača.

Kvalitetu radova izvođač jamči dvije godine od uspješno obavljena tehničkog pregleda. Pojave li se u garatnom roku bilo kakve promjene na izvedenim radovima uslijed nekvalitetnog materijala ili izvedbe, izvođač radova je dužan o svom trošku takve neispravnosti ukloniti. Ukoliko izvođač radova ne ukloni zapažene nedostatke u ugovorenom roku, investitor ima pravo otkloniti nedostatke o trošku izvođača radova. Izvođač radova mora se pridržavati pri radu propisa o higijensko – tehničkoj zaštiti. Dok radovi traju izvođač radova dužan je zaštititi od oštećenja ili prljanja sve ostale građevinske dijelove i opremu, na primjer instalacijske uređaje, podove, stakla, stolariju itd. Sve ostatke kao što su vapno, gips, kit i drugi materijali, zabranjeno je bacati u kanalizaciju ili sanitarne uređaje. Troškovi koji bi nastali otklanjanjem štete nastale na vlastitim ili drugim radovima zbog nepažnje pri izvedbi padaju na teret izvođača radova. Premazi na žbukanim zidovima otporni su prema otiranju i postojani prema pranju (mekom spužvom s 1,0 % neutralnog sredstva za pranje). Način izrade je gletanje disperzivnim kitom na fino ožbukanim površinama koje se sastoje od: brušenja i čišćenja, neutraliziranja, kitanja manjih oštećenja i pukotina, impregniranja, prevlačenja disperzivnim kitom, prvi i drugi put. Podloga za ličilačke radove mora biti potpuno suha i čista, bez prljavština kao što su mast, hrđa, bitumen i sl. Izvođač radova obavezan je prije rada napraviti uzorke odgovarajućeg tona i tehnike. Materijal za osnovne premaze na željezu i čeliku, kao zaštita od korozije su olovni minij, cinkov klorat i željezni oksid pomiješan s odgovarajućim vezivom tvorničke izrade. Materijali za ličenje raznih podloga najčešće su uljane boje standardne tvorničke izrade. Materijali za lakiranje i emaljiranje najčešće su lakovi i lak boje tvorničke proizvodnje prema traženim opisima i specifikaciji.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

soboslikarsko-ličilački radovi:

Tehnički uvjeti za soboslikarsko-ličilačke radove	U.F2.012
Gips za gletanje	B.C1.030
Kalijev sapun	H.K2.015
Vapno	B.C5.020
Firmis lanenog ulja	H.C5.020
Olovni minij	H.C1.023
Uljane boje i lakovi	H.C0.102

GIPSKARTONSKI RADOVI

Upotrijebljeni materijali za gipskartonske radove moraju odgovarati niže navedenim propisima:

alumijski blokovi; lijevani blokovi namijenjeni daljnjoj preradi gnječenjem	C.C1.101
aluminij i aluminijske legure za gnječenje:	
kemijski sastav, oblici, izrade, osobine i smjernice za izradu	C.C2.100
ispitivanje aluminija	C.T7.200- 241
mineralna vuna; uvjeti kvalitete i isporuke	M9.015
zaštita od požara	U.J.001, 010, 040, 110, 172, 180, 200
mineralna vuna	U.C9.100
ekspandirani polistiren	C.C7.201

Svi elementi koji nisu po propisima moraju imati ateste. Precizne oznake u svim etažama, kao i raster vodilica moraju biti vidljivi u posebnim nacrtima. Izvođač radova dužan je u cijenu izrade uključiti dobavu svog potrebnog materijala za montažu, kao što su nosiva konstrukcija, lamele, završni profili i ostalo. Svaki element mora udovoljiti posebnim zahtjevima i imati svojstva kao što je navedeno u stavkama troškovnika, npr. apsorpcijska svojstva, protupožarna svojstva ili mogućnost propuhivanja.

KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Nosiva konstrukcija građevine mora se održavati u stanju projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti. Kontrolne preglede treba vršiti nakon svakih pet godina, a sastoji se od: vizualnog pregleda.

U slučaju rekonstrukcije ili preinake, koja mijenja izgled građevine – konzultirat će se projektant.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

Temeljem članka 22. i članka 30. *Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekta građevina* (NN 118/19, 65/20), za zahvat u prostoru koji čini izgradnju građevine, izrađen je prikaz zbrinjavanja građevnog otpada.

1. PRIMJENJENI PROPISI

Zbrinjavanje građevnog otpada treba vršiti sukladno slijedećim zakonima i propisima:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19),
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20),
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16).

Zbrinjavanje građevnog otpada podrazumijeva primjenu slijedećih mjera:

2. ZBRINJAVANJE GRAĐEVNOG OTPADA TIJEKOM GRADNJE

Sav višak otpadnog materijala u tekućem stanju (cementni mort, beton, vapno, bitumen, lijevani asfalt) prilikom izvođenja radova ne istresati na gradilištu već otpremati odmah na za to predviđenu deponiju;

Sav višak otpadnog materijala u krutom stanju, bilo kao produkt rušenja, bilo kao produkt izvođenja radova, ne gomilati na gradilištu nego otpremati na za to predviđenu deponiju;

Eventualno potrebno skladište za gorivo, ulje maziva, bitumen i sl., locirati na gradilištu prema važećim propisima i izvesti s nepropusnom podlogom i sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja;

Eventualno pretakanje goriva, ulja, maziva ili bitumena, izvoditi na nepropusnoj podlozi sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja;

Na gradilištu koristiti opremu i strojeve u ispravnom stanju koji ne ispuštaju gorivo, mazivo ulje i materijal koji transportiraju.

3. ZBRINJAVANJE GRAĐEVNOG OTPADA NAKON ZAVRŠETKA RADOVA

Sav preostali višak otpadnog materijala otpremiti na deponiju;

Sav preostali višak materijala otpremiti s gradilišta;

Privremene građevine na gradilištu demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja, otpremiti s gradilišta.

Eventualno ranije potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen i sl. demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti s gradilišta.

Posebnu pažnju posvetiti na demontažu ili rušenje nepropusnih podloga na kojima se skladištilo ili pretakalo gorivo, ulje, maziva, bitumen i sl., kako se prilikom demontaže ne bi zagađili tlo;

Zemljište na području gradilišta, kao i na prilazu gradilištu, dovesti u stanje prije početka radova, osim na površinama na kojima je projektom predviđeno preuređenje.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

7. PROCIJENJENI TROŠKOVI GRAĐENJA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROCIJENJENI TROŠKOVI GRAĐENJA

TROŠKOVI ZAVRŠNO - OBRTNIČKIH RADOVA	620.000,00 kn
UKUPNO s PDV-om:	775.000,00 kn

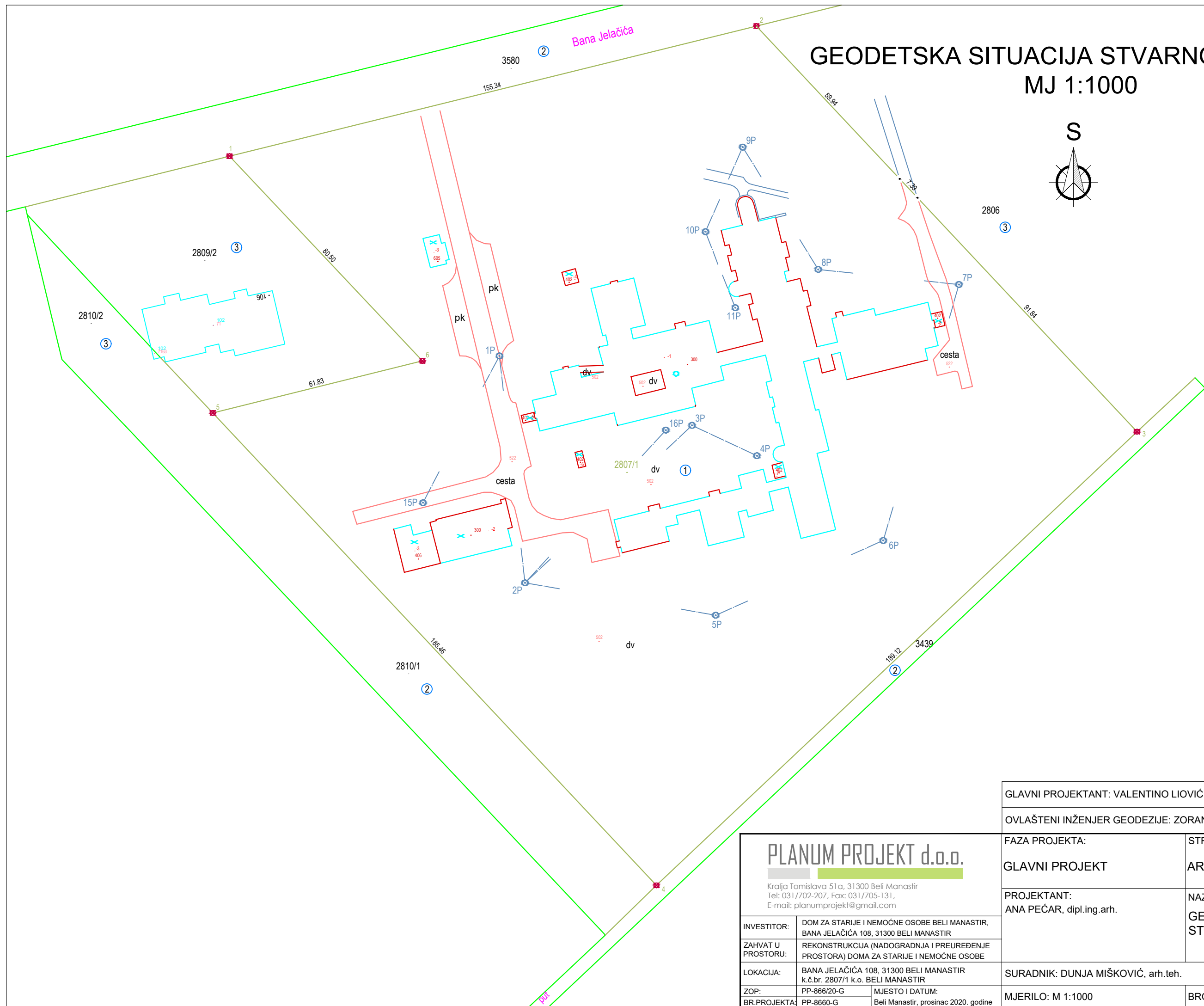
Napomena: procijena troškova služi isključivo kao orijentacijska procijena ukupne investicije. Cijene procijenjenih troškova građenja, kao i troškovničkih stavki, ovise o trenutnim tržišnim cijenama, tehnologiji izvođenja radova i izboru opreme te se ne mogu uzimati kao usporedna vrijednost suprostavljena ponudi izvođača.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (nadogradnja i preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

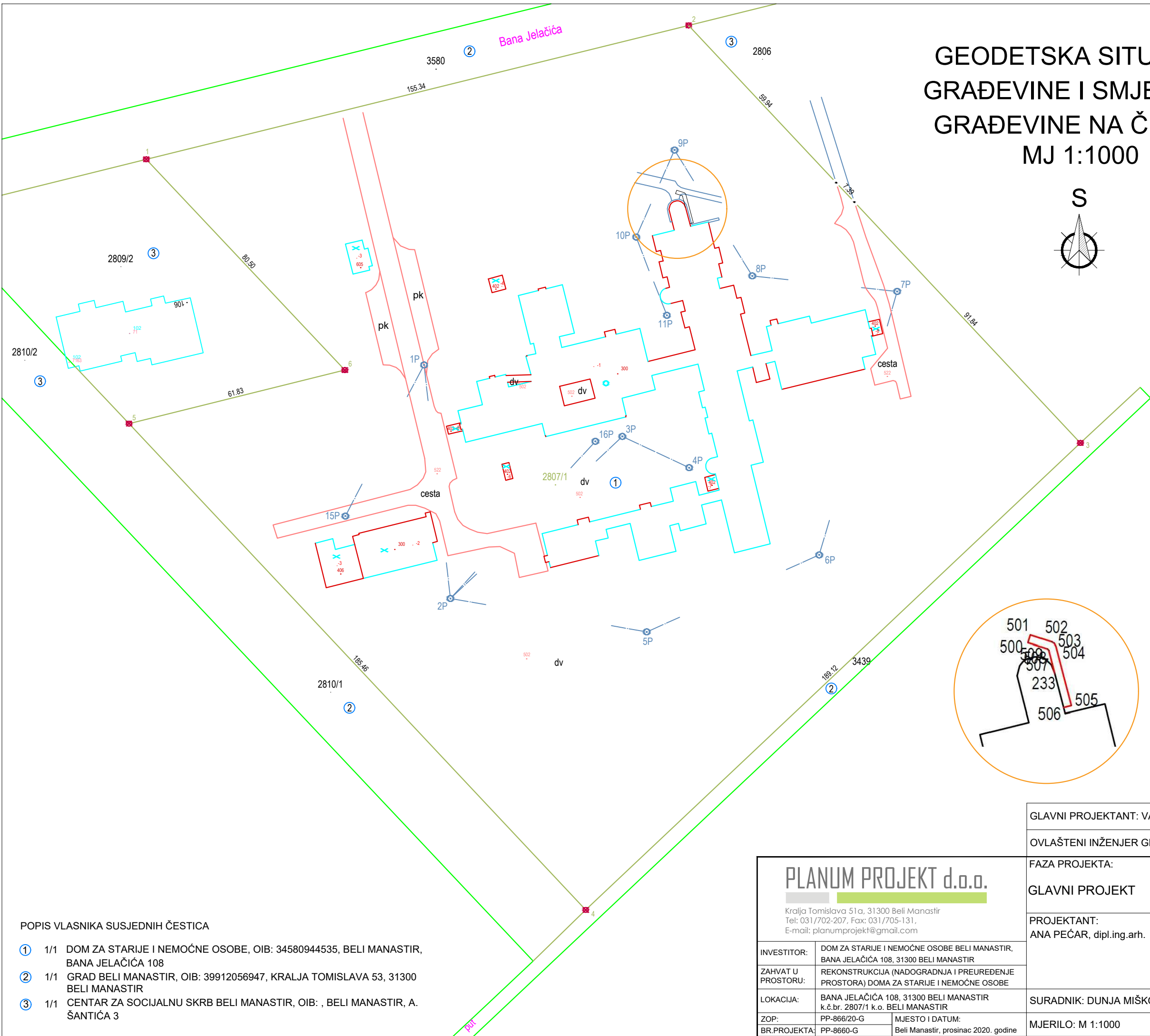
B2. GRAFIČKI DIO

S



GLAVNI PROJEKTANT: VALENTINO LIOVIĆ, mag.ing.aedif., G 5762	
OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE: ZORAN MARČEC, ing.geod., GEO 324	
FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA
SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
MJERILO: M 1:1000	BROJ NACRTA: 1

GEODETSKA SITUACIJA
GRAĐEVINE I SMJEŠTAJA
GRAĐEVINE NA ČESTICI
MJ 1:1000



Broj Točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)
popis koordinata lomnih točaka građevne čestice			
1	664431.30	5071529.89	0.00
2	664582.12	5071567.11	0.00
3	664691.06	5071451.06	0.00
4	664553.50	5071321.28	0.00
5	664426.51	5071456.44	0.00
6	664486.52	5071471.32	0.00
233	664581.32	5071516.33	0.00
375	664623.14	5071523.41	0.00
376	664628.20	5071518.02	0.00
400	664484.72	5071543.07	0.00
405	664491.37	5071544.71	0.00
popis koordinata lomnih točaka građevina			
500	664578.01	5071520.11	0.00
501	664578.31	5071521.07	0.00
502	664580.95	5071520.22	0.00
503	664581.29	5071520.01	0.00
504	664581.48	5071519.66	0.00
505	664583.42	5071512.26	0.00
506	664582.45	5071512.01	0.00
507	664580.59	5071519.14	0.00
508	664580.51	5071519.27	0.00
509	664580.39	5071519.35	0.00

- POPIS VLASNIKA SUSJEDNIH ČESTICA
- ① 1/1 DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE, OIB: 34580944535, BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108
- ② 1/1 GRAD BELI MANASTIR, OIB: 39912056947, KRALJA TOMISLAVA 53, 31300 BELI MANASTIR
- ③ 1/1 CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB BELI MANASTIR, OIB: , BELI MANASTIR, A. ŠANTIĆA 3

GLAVNI PROJEKTANT: VALENTINO LIOVIĆ, mag.ing.aedif., G 5762	
OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE: ZORAN MARČEC, ing.geod., GEO 324	
FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE I SMJEŠTAJA GRAĐEVINE NA ČESTICI
SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
MJERILO: M 1:1000	BROJ NACRTA: 2

PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR
ZOP:	PP-866/20-G
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G
MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine	

PROJEKTANTSKA SITUACIJA
MJ 1:200



LEGENDA:

-  POSTOJEĆA ZGRADA
-  OBUHVAT ZAHVATA - POTKROVLJE
-  OBUHVAT ZAHVATA - PRIZEMLJE
-  DOGRAĐENO VANJSKO STUBIŠTE

10P



8P



11P



300



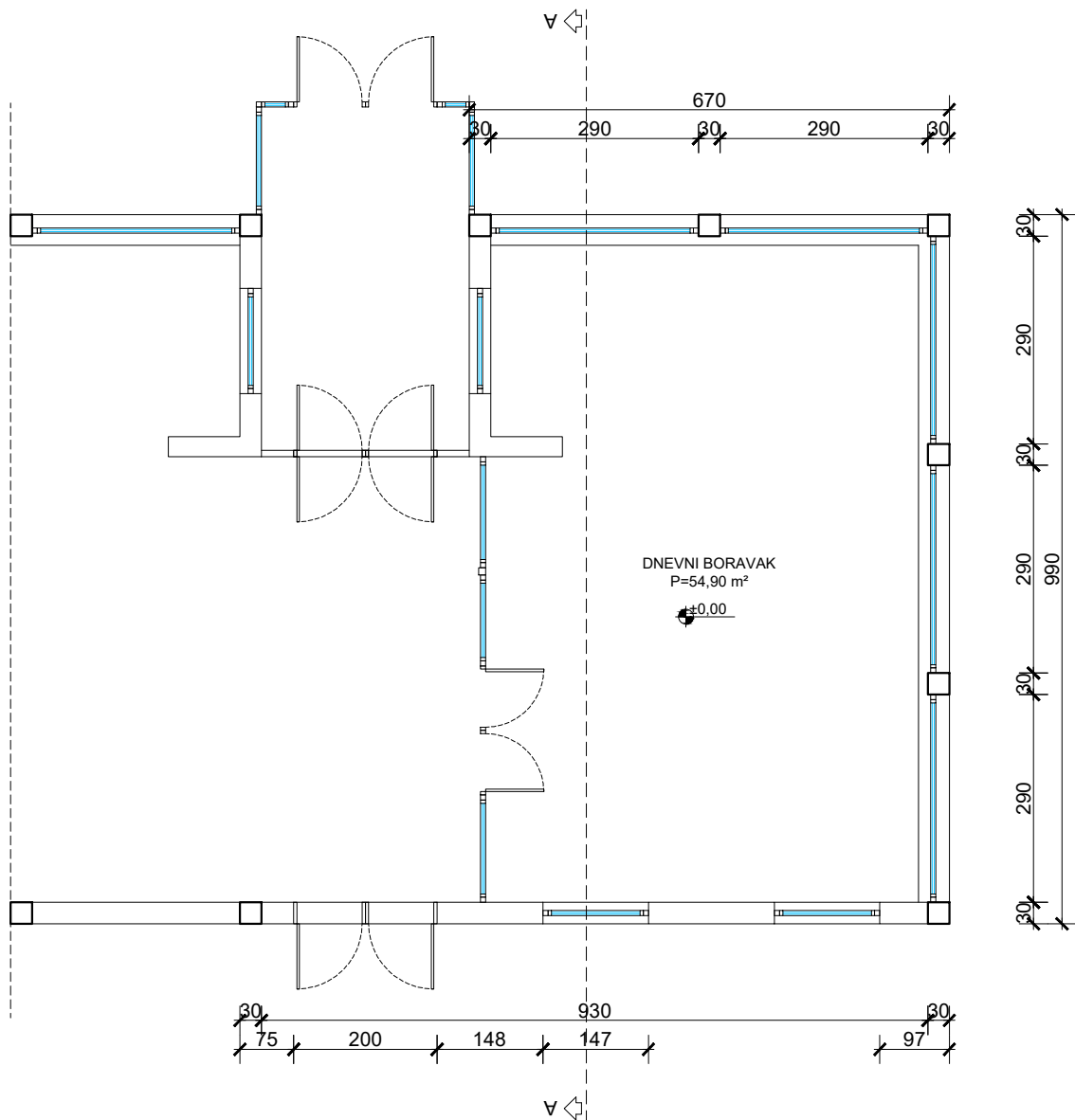
PLANUM PROJEKT d.o.o.

Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir
Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131,
E-mail: planumprojekt@gmail.com

INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR	
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE	
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

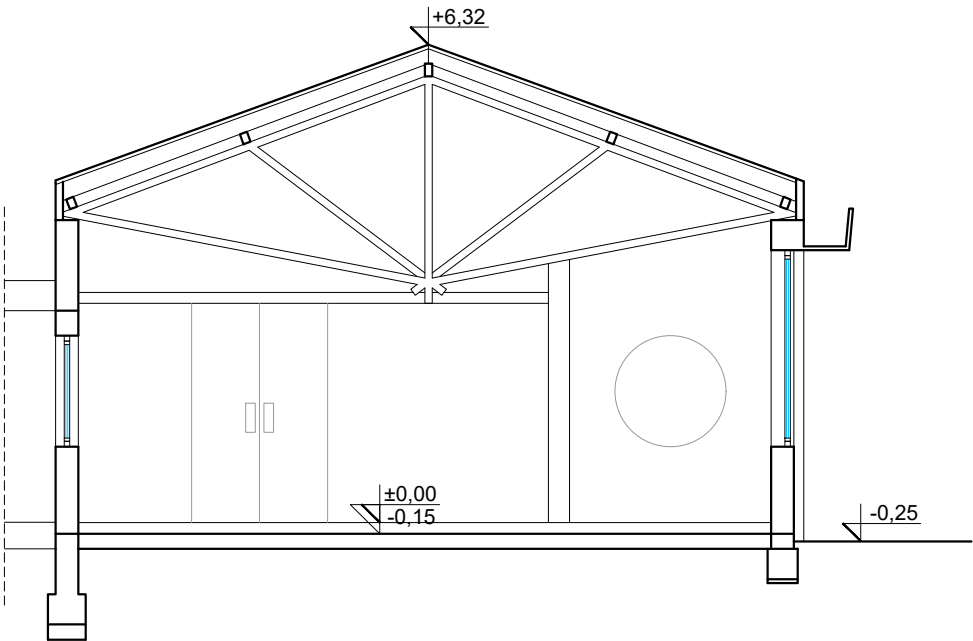
FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
PROJEKTANT:	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:	
ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	PROJEKTANTSKA SITUACIJA	
SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.		
MJERILO: M 1:200	BROJ NACRTA:	3

TLOCRT PRIZEMLJA
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



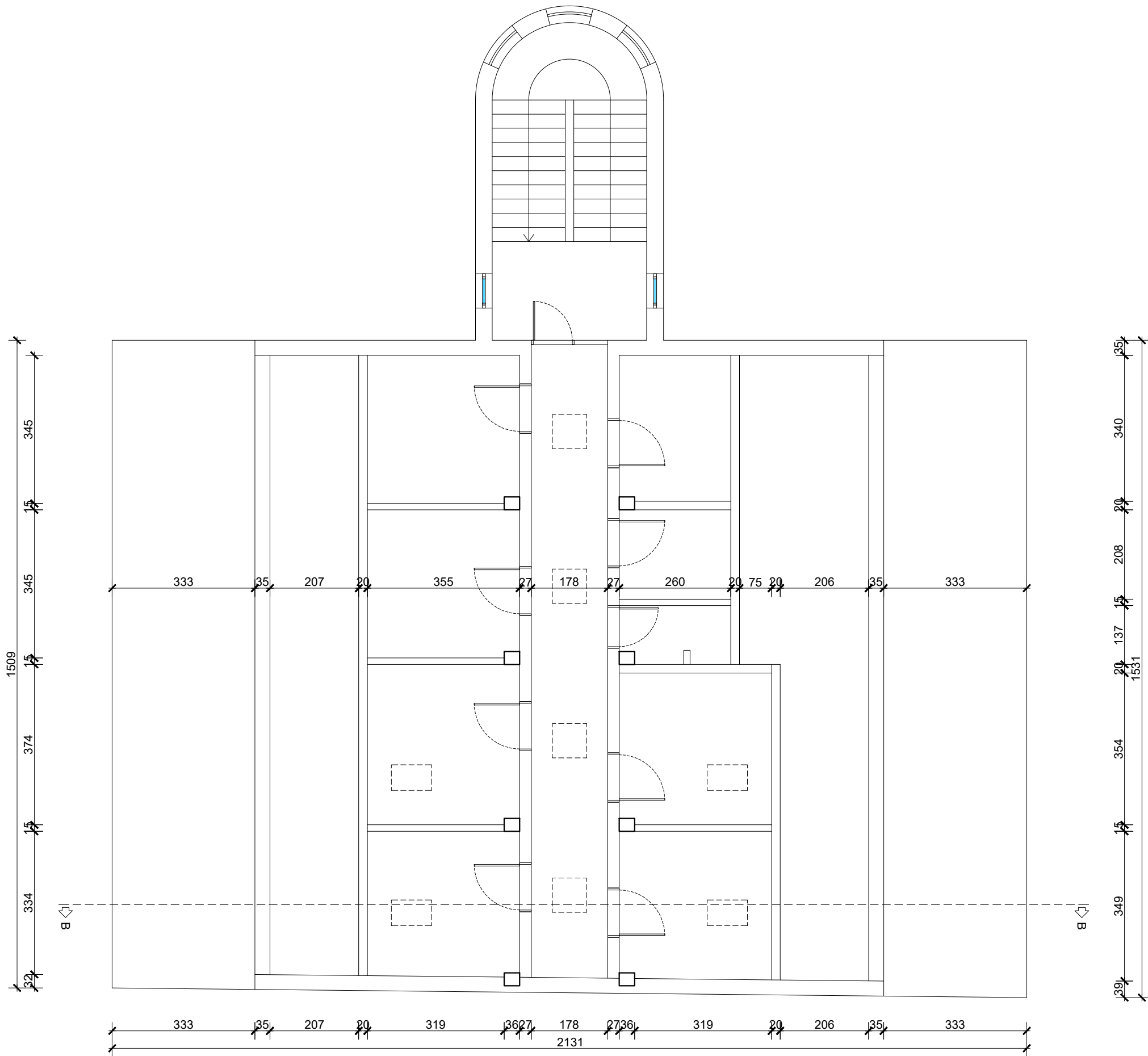
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: TLOCRT PRIZEMLJA - POSTOJEĆE STANJE	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR					
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	BROJ NACRTA: 4			
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine				

PRESJEK A-A
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



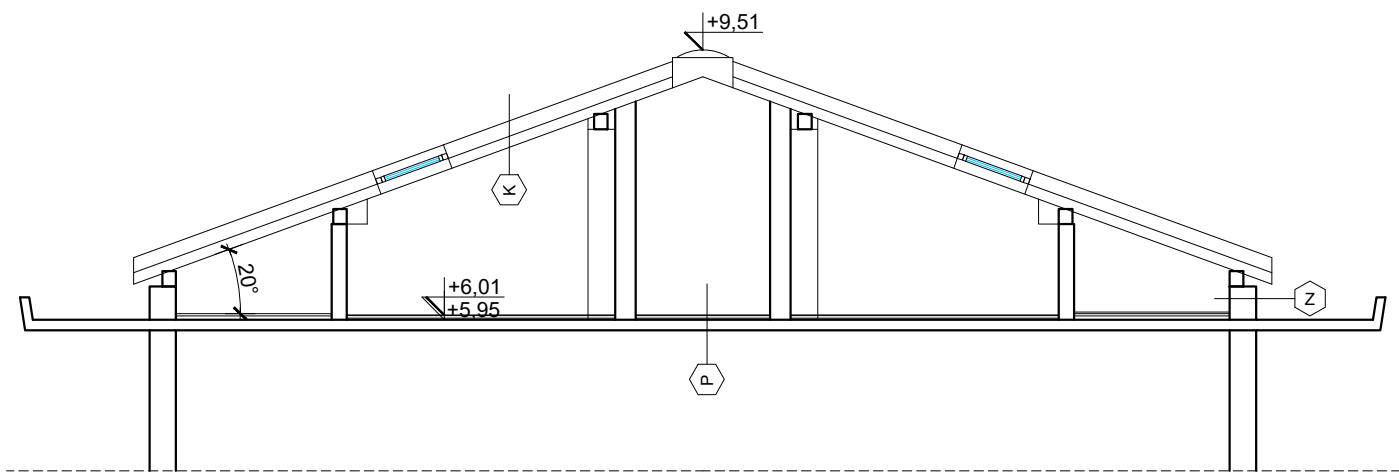
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK A-A - POSTOJEĆE STANJE	
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.		BROJ NACRTA: 5	
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR						
ZOP: PP-866/20-G			MJESTO I DATUM:			
BR.PROJEKTA: PP-8660-G			MJERILO: M 1:100			

TLOCRT POTKROVLJA - POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	STRU KOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
		PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: TLOCRT POTKROVLJA - POSTOJEĆE STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE		
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 6

PRESJEK B-B
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



P

- PVC pod 0,5 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm

K

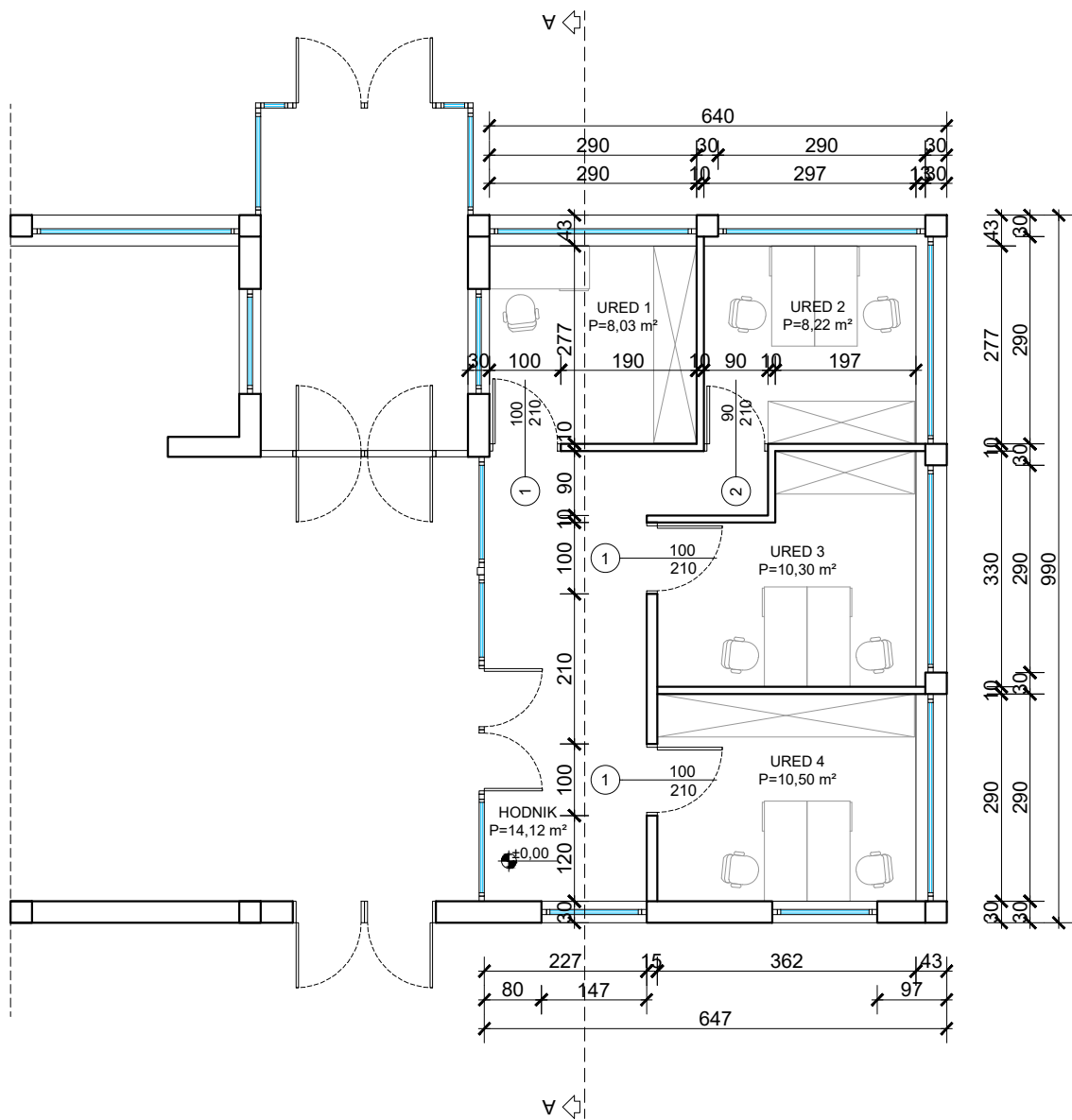
- crijep
- letve
- novoterm 10,0 cm + PVC
- lamperija

Z

- AB zid
- tervol
- fasadna opeka

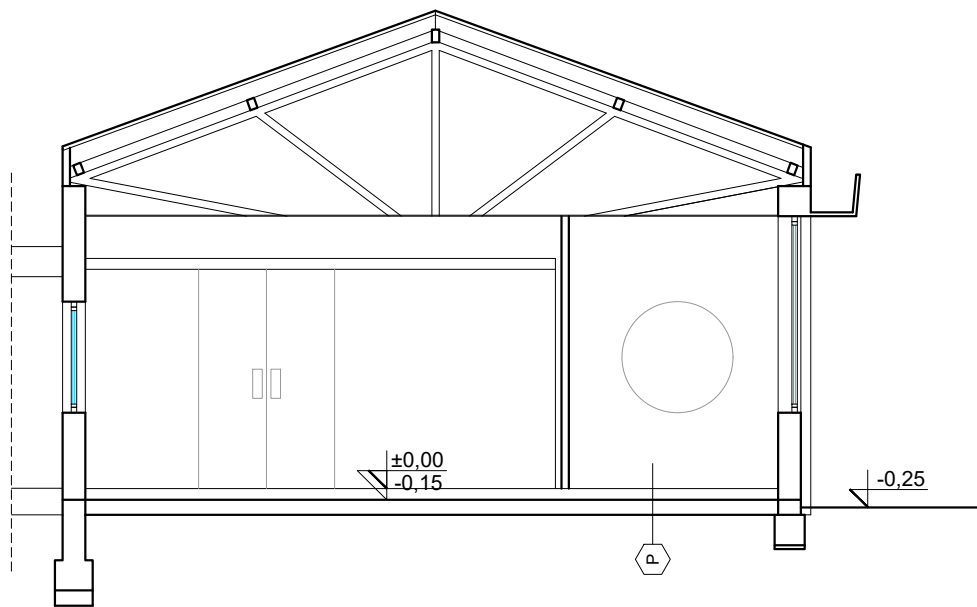
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.			
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK B-B- POSTOJEĆE STANJE	
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		MJERILO: M 1:100			
ZOP: PP-866/20-G	MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine		BROJ NACRTA: 7		
BR.PROJEKTA: PP-8660-G					

TLOCRT PRIZEMLJA -
NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
			GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
				TLOCRT PRIZEMLJA - NOVO STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:		
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 8

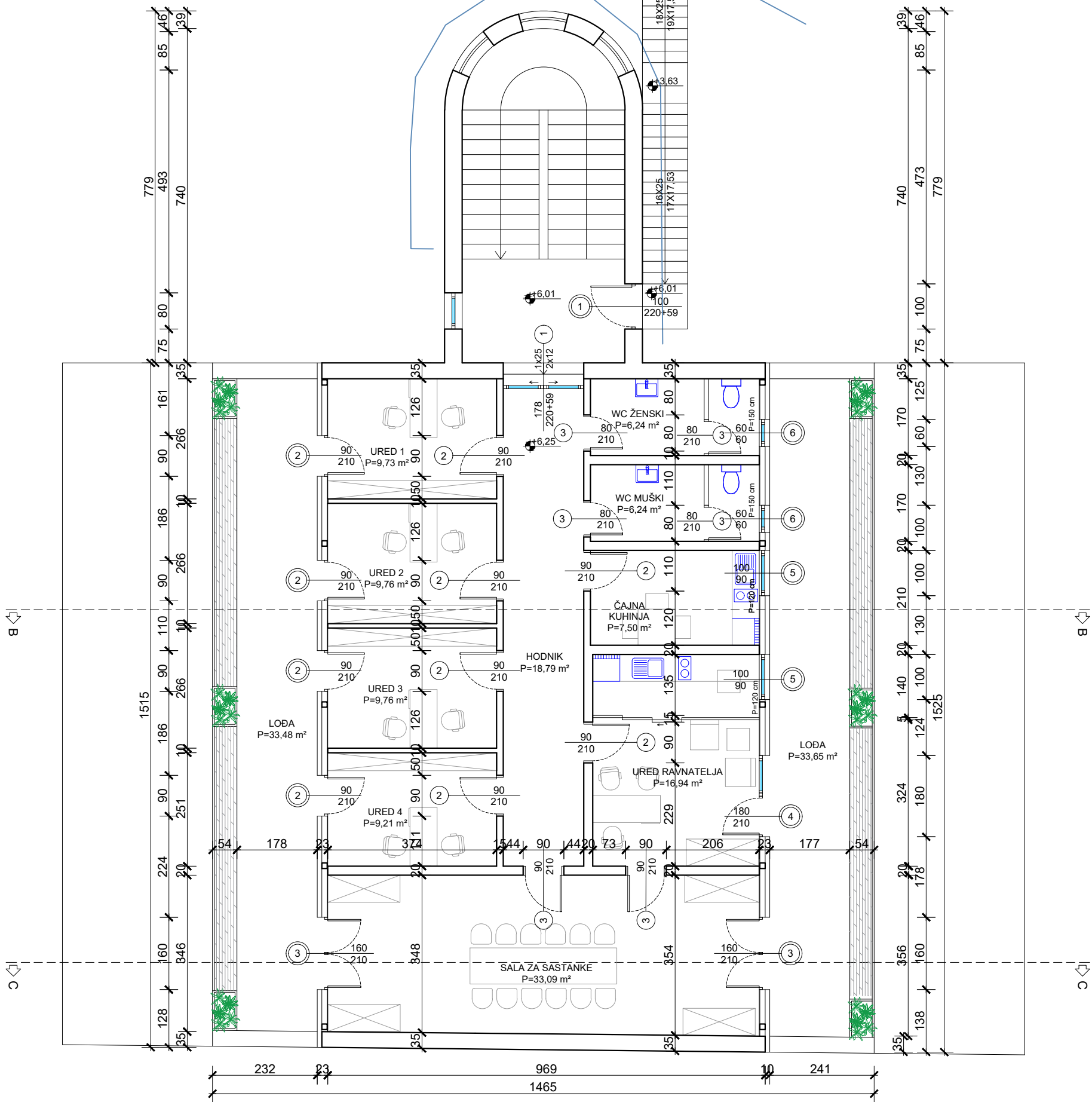
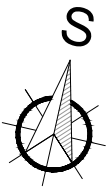
PRESJEK A-A -
NOVO STANJE
MJ 1:100



- postojeći slojevi poda

PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK A-A - NOVO STANJE	
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE						
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZOP: PP-866/20-G		MJESTO I DATUM: PP-8660-G		MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 9
BR.PROJEKTA:		Beli Manastir, prosinac 2020. godine				

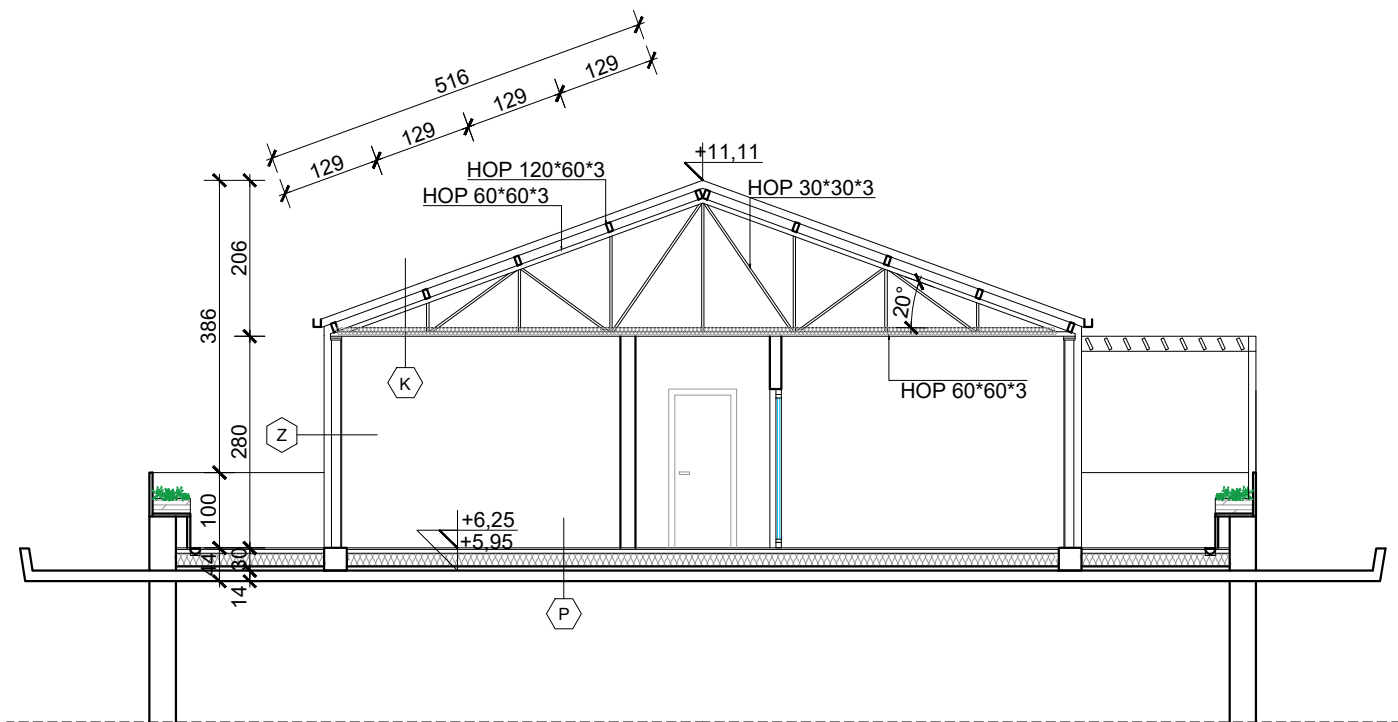
TLOCRT KATA - NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com		FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
		GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
		PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
			TLOCRT KATA - NOVO STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE		
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		
		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine	
		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 10



PRESJEK B-B
NOVO STANJE
MJ 1:100



P

- keramičke pločice 2,0 cm
- cementni estrih 5,0 cm
- PVC folija 0,025 cm
- ekstrudirani polistiren 18,0 cm
- PVC folija 0,025 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm

K

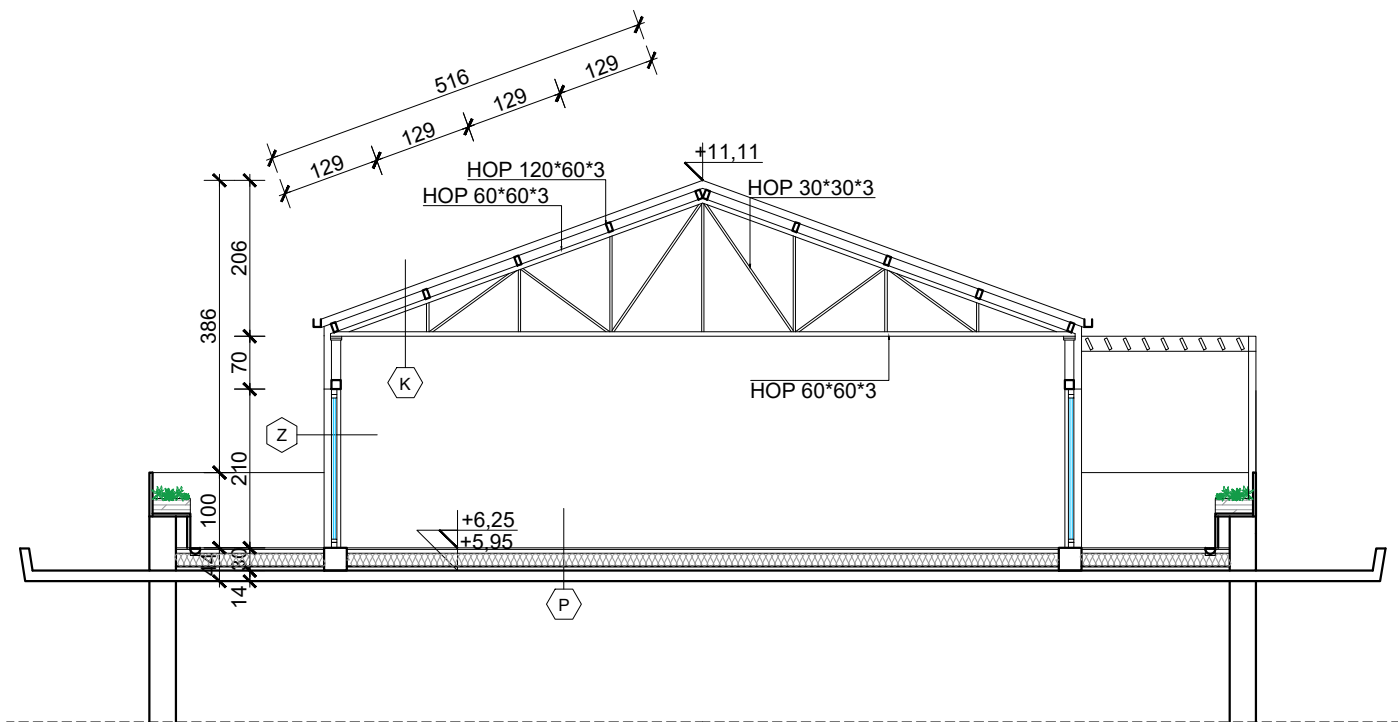
- termopanel 5,0 cm
- zrak
- mineralna vuna 10,0 cm
- parna brana
- gipskartonske ploče 1,25 cm

Z

- gipskartonska ploča 1,25 cm
- mineralna vuna 10,0 cm
- termopanel 10,0 cm

PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com		FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
		GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK B-B - NOVO STANJE
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE	LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR	SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP: PP-866/20-G	MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 12
BR.PROJEKTA: PP-8660-G			

PRESJEK C-C
NOVO STANJE
MJ 1:100



- keramičke pločice 2,0 cm
- cementni estrih 5,0 cm
- ekstrudirani polistiren 18,0 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm



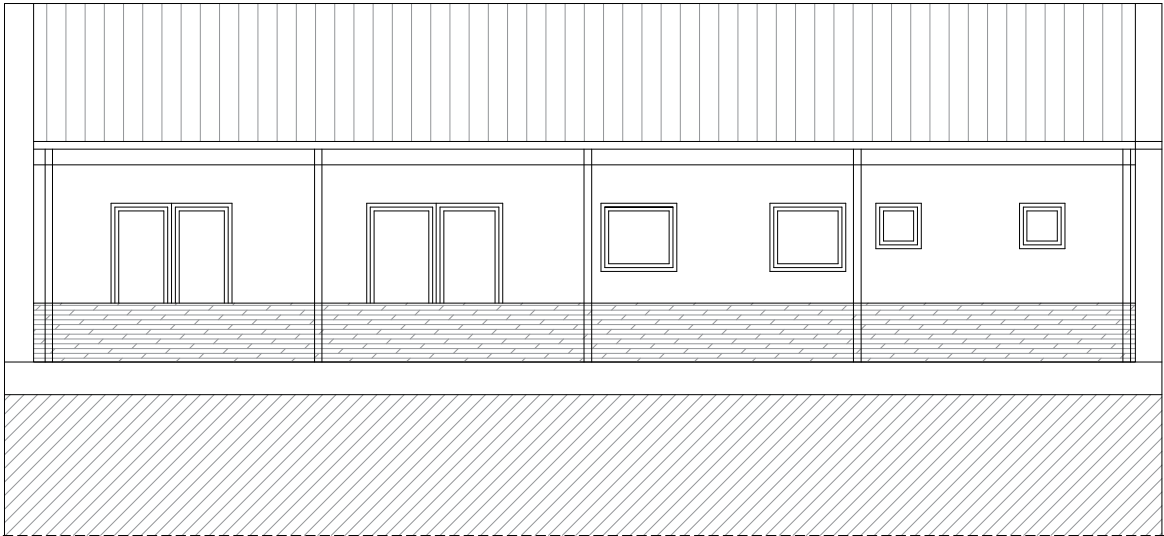
- termopanel 5,0 cm
- zrak
- mineralna vuna 10,0 cm
- parna brana
- gipskartonske ploče 1,25 cm



- gipskartonska ploča 1,25 cm
- mineralna vuna 10,0 cm
- termopanel 10,0 cm

PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT			
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK C-C - NOVO STANJE			
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE								
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.					
ZOP: PP-866/20-G		MJESTO I DATUM:		MJERILO: M 1:100			BROJ NACRTA: 13	
BR.PROJEKTA: PP-8660-G		Beli Manastir, prosinac 2020. godine						

ISTOČNO PROČELJE
NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR ZOP: PP-866/20-G MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine BR.PROJEKTA: PP-8660-G			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT:		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:	
			ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		ISTOČNO PROČELJE - NOVO STANJE	
			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
			MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 14	

ZAPADNO PROČELJE
NOVO STANJE
MJ 1:100

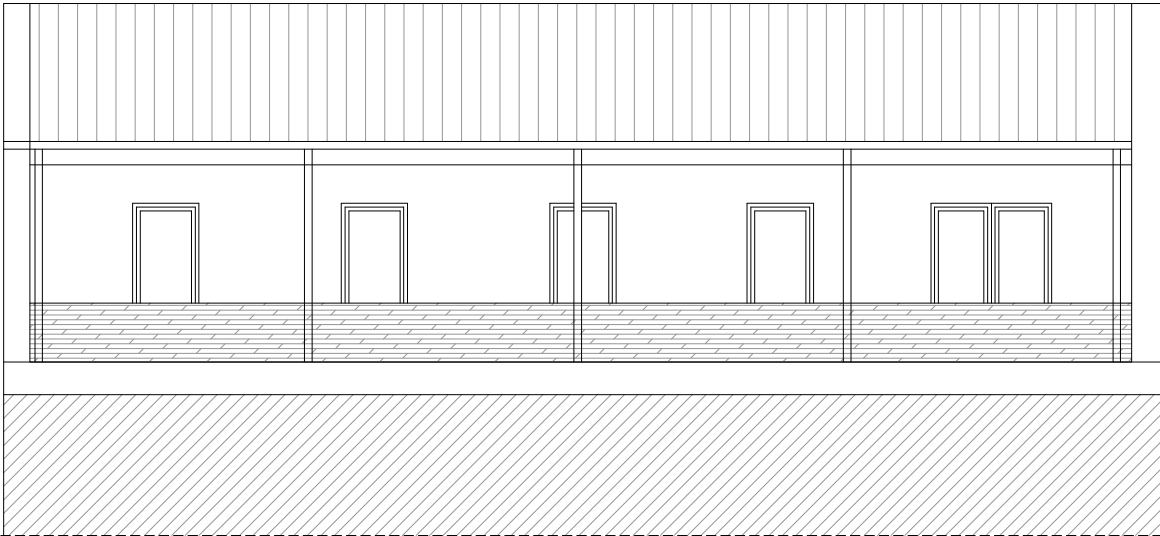


Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorника ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LJUBICA TUBIĆ
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 26.03.2021.



PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: ZAPADNO PROČELJE- NOVO STANJE	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR					
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (NADOGRADNJA I PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 15	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine				